

**ANEXO 05 – REPLANTEO**

Actualmente se están ejecutando los trabajos de vallado y explanación de la parcela conforme a la Licencia Municipal solicitada y otorgada por el Excmo. Ayuntamiento de Soria en fecha 1 de abril de 2.019. Dichos trabajos se están efectuando tomando como base el levantamiento topográfico realizado.

Tras la terminación de los trabajos de explanación se efectuará el estaquillado y delimitación del eje principal del viario y de los límites de propiedades, de acuerdo con el plano 04 de Replanteo del presente Proyecto de Urbanización.

Como referencia para el replanteo se ha tomado, por un lado y como arranque del mismo, el punto base de replanteo del levantamiento topográfico situado en la parte inferior del límite del bordillo Oeste de la calle Guadalajara, denominado punto número 1, con las siguientes coordenadas:

x= 543747,580.  
y=4622405,434.  
z=1046,906.

Se toma como referencia para el límite Norte del ámbito de actuación, el vallado de la parcela de equipamiento del Sector colindante Crta. Madrid -Los Pajaritos.

El Proyecto de Urbanización contiene el plano nº 04 que recoge el replanteo de la Urbanización, con la denificación del eje longitudinal de la calzada del viario proyectado, completado con los planos nº 06 y nº 07 de Perfiles Transversales y Longitudinal.

En el plano de replanteo se han grafiado y acotado tanto el eje del viario principal, como los límites del viario y las esquinas de las diferentes propiedades afectadas. Todos estos puntos disponen de sus correspondientes ordenadas xyz, referenciadas en base al levantamiento topográfico inicial.

El Proyecto contempla la prolongación de la calle Guadalajara, actualmente con pendientes descendente Oeste-Este del 0,50%, previéndose la prolongación de la misma con una pendiente ascendente Oeste-Este del 1,50%, aspecto que se resuelve con un acuerdo vertical parabólico prácticamente imperceptible, dentro del ámbito del presente Proyecto de Urbanización.