

ANEXO 14 - RED DE TELEFONIA Y TV POR CABLE

RED DE TELEFONIA Y TV POR CABLE

Se adjunta informe del Ingeniero Técnico en Telecomunicaciones D. Pedro Jiménez Gallardo, Ingeniero Técnico de telecomunicaciones, en el que se justifica la viabilidad de la solución adoptada y contestación de la compañía telefónica a la propuesta presentada.

DOMUS NEBRIJA S.L.	PROY.URBANIZACION SECTOR SE-25.01 C/Prolongación Calle Guadalajara s/n Soria
--------------------	--

D. PEDRO JIMÉNEZ GALLARDO, con título Facultativo de Ingeniero Técnico Telecomunicaciones, y con domicilio en C/José Tudela nº1, esc. Dcha 3ºB, del Municipio de Soria, Provincia de Soria, Colegiado Nº 5.789 del C.O.I.T.T de Madrid

Analizada la solución técnica planteada para dotar de los servicios de Telecomunicaciones al Sector SE 25.01, según plano adjunto perteneciente al Proyecto de Urbanización de dicho sector titulado Red de Telecomunicaciones:

CERTIFICA:

En Dicho plano, se contempla dotar al Sector SE-25.01 de una infraestructura de Telecomunicaciones (Obra Civil) **multioperador**, con la finalidad de que los operadores con Título Habilitante, con presencia en la zona o con interés en el despliegue de sus redes de Telecomunicaciones en la zona, pueda acceder a la misma y utilizarla libremente para dar servicios a sus clientes.

El Dimensionamiento de la infraestructura con una sección tipo de 4 tubos de 110mm de diámetro interior, se considera suficiente para el tamaño del Sector SE 25.01, con una estimación de Previsión de Demanda relativo a Cuota por operador y coeficientes de previsión, podríamos resumir en una fórmula el cálculo del número de líneas físicas que precisaría en cada tramo de la red de acceso, un operador de telecomunicaciones para garantizar el servicio de acuerdo a su cuota de mercado prevista. Así para el tramo común o tronco principal de la red troncal, esto es a la salida del registro "cero", el número total de líneas para cada operador de telefonía fija vendría dado por :

$$P = \frac{(V \times 0,7 \times r1) + (V \times 0,3 \times r2) + (L \times r3) + (Vb/20)}{Nop} \times 1,4 \times 1,5$$

En dónde:

P es el número de Líneas previsto por operador

Nop es el número de operadores que prestan el servicio.

V es el número de viviendas de la urbanización.

L es el número de locales comerciales y oficinas.

$L \times r3$ puede sustituirse por $(S/2000 \times 9)$ dónde S es la superficie total dedicada a servicios.

Vb es el número de viviendas en altura (bloques) previstas.

0,7 corresponde al % de vivienda habitual (lo puede modificar el proyectista)

0,3 corresponde al % de viviendas de 2ª residencia (lo puede modificar el proyectista)

r1 es el coeficiente de número de líneas por vivienda habitual (ver punto 1.6.4)

DOMUS NEBRIJA S.L.	PROY.URBANIZACIÓN SECTOR SE-25.01 C/Prolongación Calle Guadalajara s/n Soria
---------------------------	---

r2 es el coeficiente de número de líneas por 2ª residencia (ver punto 1.6.4)

r3 es el coeficiente de número de líneas por local comercial.

1,4 es el coeficiente que garantiza una ocupación del 70% de la capacidad de red

1,5 es el coeficiente de desviación de hasta un 50% de la cuota proporcional pura. Cuando sólo esté presente un operador, no se aplicará este factor, pues la cuota de mercado para el único operador coincidirá con la previsión.

NODO	USO/VIVIENDAS
SECTOR SE-25.01	<100

De acuerdo con el apartado de la norma UNE 133100-1, cada tubo de 110 mm de diámetro exterior y paredes lisas (ó de 125 mm de diámetro exterior y paredes exteriores corrugadas) puede albergar para calibre 0,405 mm, un cable de hasta 2400 pares, o dos cables de hasta 600 pares, o un solo cable de 400, 600, 900 ó 1200 pares para calibres 0,51 mm. o 0,64 mm, en el caso de pares de cobre y 3 cables de 512 fibras ópticas, por lo que se considera suficiente la sección tipo proyectada.

Con este planteamiento se **garantiza la continuidad** del servicio de Telecomunicaciones al enlazar en la última arqueta de telecomunicaciones del Plan Parcial ya construido con el mismo criterio "Multioperador" Denominado Carretera de Madrid -Los pajaritos (se adjunta plano), con el proyectado.

Se da cumplimiento de la Ley 9/2014 de 9 de mayo , General de Telecomunicaciones, y en concreto el artículo 32 de dicha Ley referente a uso compartido de la propiedad pública y Privada.

Se realiza consulta voluntaria a los operadores de Telecomunicaciones con red propia en la zona, Telefónica de España S.A. y Vodafone S.A. y a dicha consulta, solo contesta de manera Electrónica, la responsable de Zona de Telefónica de España, de la cual se adjunta respuesta a modo de anexo.

16804734Z
PEDRO
JIMENEZ (R:
B99198913)

Firmado digitalmente por 16804734Z
PEDRO JIMENEZ (R: B99198913)
Nombre de reconocimiento (DN):
2.5.4.13=Reg-50020 /HojaZ-46217 /
Tomo:3613 /Folio:96 /
Fecha:20/02/2008 /Inscripción:1,
serialNumber=IDCES-16804734Z,
givenName=PEDRO, sn=JIMENEZ
GALLARDO, cn=16804734Z PEDRO
JIMENEZ (R: B99198913),
2.5.4.97=VATES-B99198913,
o=SOLITEL PROYECTOS E INGENIERIA
DE TELECOMUNICACIONES SL, c=ES
Fecha: 2019.07.22 11:44:36 +02'00'

En Soria, Julio 2019
El Ingeniero

Pedro Jiménez Gallardo
Colegiado COITT Nº: 5.789

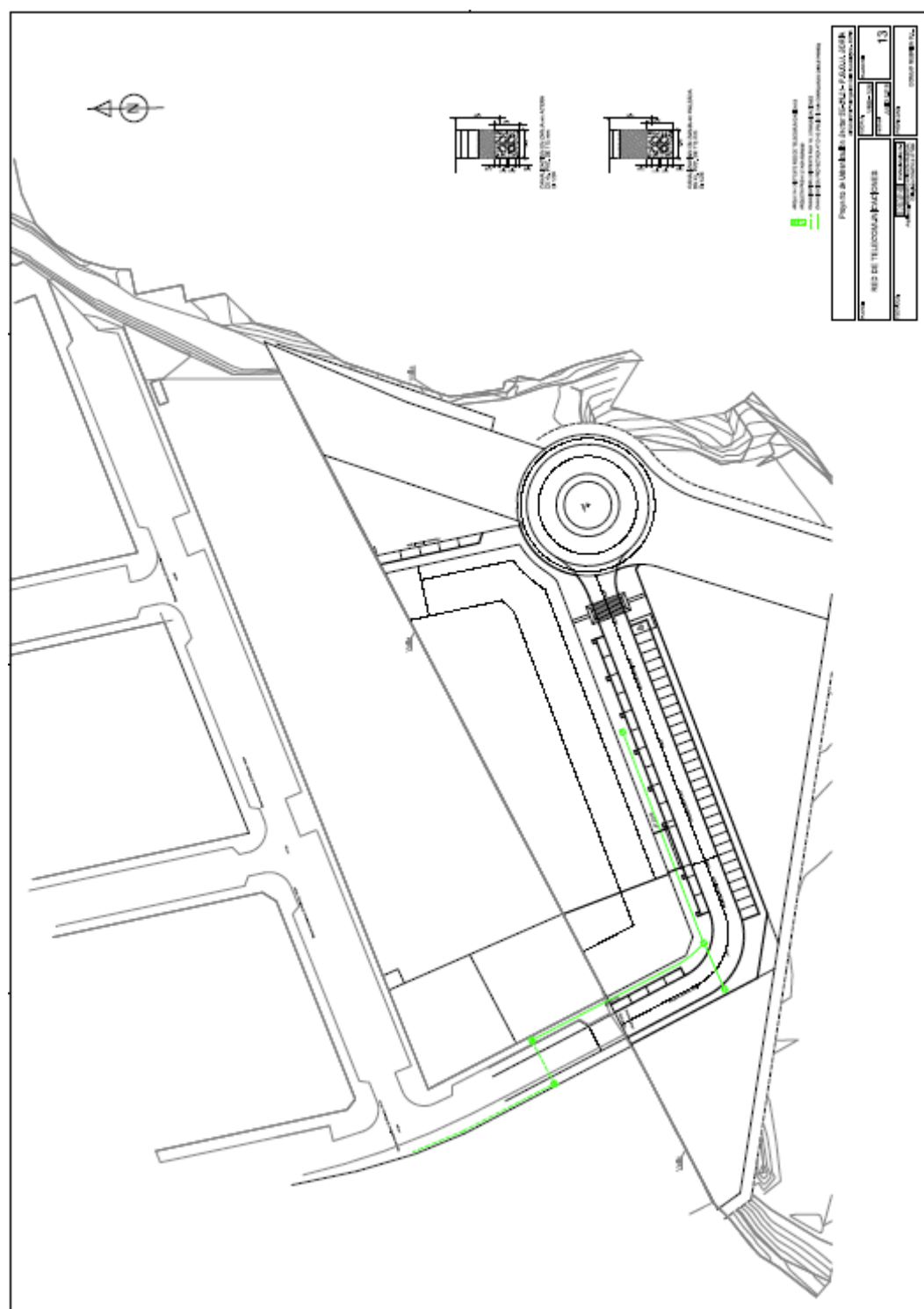
DOMUS NEBRIJA S.L.	PROY.URBANIZACION SECTOR SE-25.01 C/Prolongación Calle Guadalajara s/n Soria
---------------------------	---

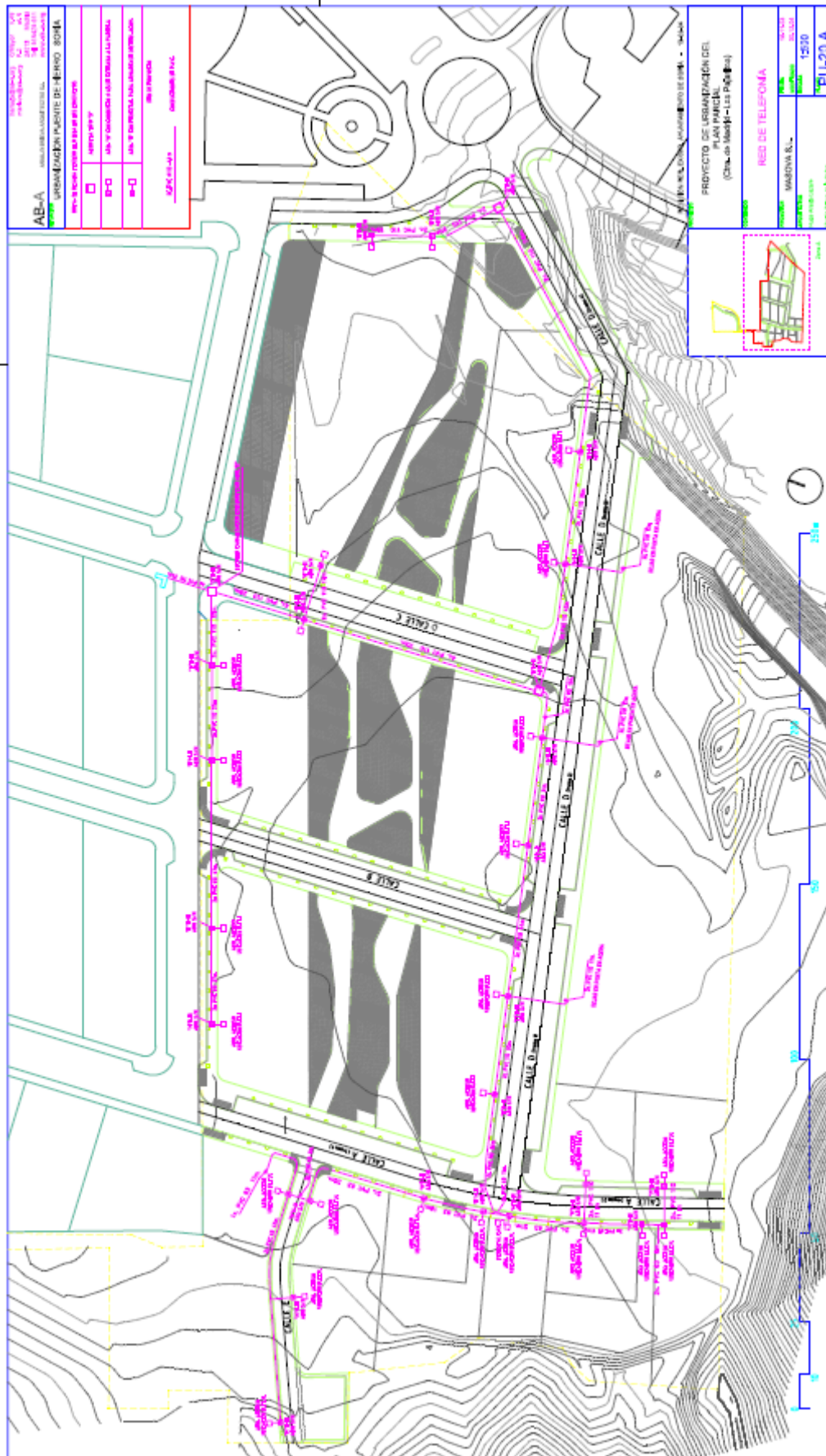
ANEXOS.

Plano red de Telecomunicaciones SE-25.01

Plano red de Telecomunicaciones Plan Parcial (Carretera de Madrid-Los Pajaritos)

Correo conformidad de Telefónica de España S.A.





Pedro Jimenez Gallardo

De: NATIVIDAD ALONSO ZAYAS <natividad.alonsozayas@telefonica.com>
Enviado el: miércoles, 19 de junio de 2019 14:51
Para: Pedro Jimenez Gallardo
Asunto: RE: TELECOMINICACIONES URBANIZACION

Buenos días,

Me parece correcto que os conectéis a la canalización existente y la comuniquéis con el edificio a construir. Pero me parece que no llegáis a todas las parcelas que se ven en el plano.

De todas formas, a esa canalización pueden acceder varios operadores de Telecomunicaciones, no sólo Telefónica. Así que tendréis que cumplir la normativa municipal al respecto y la normativa vigente en Telecomunicaciones.

Un saludo.

De: Pedro Jimenez Gallardo [mailto:pjimenez@solitel.es]
Enviado el: martes, 28 de mayo de 2019 8:02
Para: NATIVIDAD ALONSO ZAYAS <natividad.alonsozayas@telefonica.com>
CC: oficina@kyzpro.com
Asunto: RV: TELECOMINICACIONES URBANIZACION

Hola Nati.

Se está trabajando en un proyecto de Urbanización en la Zona de la Universidad, prolongación Calle Guadalajara. En total son unas 45-50 Viviendas en varios portales con un único RITI

Se plantea esta propuesta de red de Telecomunicaciones de 4T de 110mm, dando continuidad a la Urbanización Puente Carretera de Madrid realizada en el año 2005.

Nos gustaría comentar contigo como ves esta propuesta de obra civil.

Un saludo.

Pedro Jimenez Gallardo



Solitel Proyectos e Ingeniería de Telecomunicaciones S.L.
Laboratorio Acústico de Control de Calidad en la Edificación: LACCE ARA-017.
Entidad de Control de Calidad en materia Acústica: ARA-03.
Tel.: 010570835
www.solitel.es

De: oficina [<mailto:oficina@kzpro.com>]
Enviado el: lunes, 27 de mayo de 2019 18:59
Para: 'Pedro Jimenez Gallardo' <pjimenez@solitel.es>
Asunto: TELECOMUNICACIONES URBANIZACION

Buenas tardes Pedro. Ya me diras

Este mensaje y sus adjuntos se dirigen exclusivamente a su destinatario, puede contener información privilegiada o confidencial y es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Si no es usted, el destinatario indicado, queda notificado de que la lectura, utilización, divulgación y/o copia sin autorización puede estar prohibida en virtud de la legislación vigente. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos que nos lo comunique inmediatamente por esta misma vía y proceda a su destrucción.

The information contained in this transmission is privileged and confidential information intended only for the use of the individual or entity named above. If the reader of this message is not the intended recipient, you are hereby notified that any dissemination, distribution or copying of this communication is strictly prohibited. If you have received this transmission in error, do not read it. Please immediately reply to the sender that you have received this communication in error and then delete it.

Esta mensagem e seus anexos se dirigem exclusivamente ao seu destinatário, pode conter informação privilegiada ou confidencial e é para uso exclusivo da pessoa ou entidade de destino. Sendo é você o senhor(a) o destinatário indicado, fica notificado de que a leitura, utilização, divulgação e/ou cópia sem autorização pode estar proibida em virtude da legislação vigente. Se recebeu esta mensagem por erro, rogamos-lhe que nos o comunique imediatamente por esta mesma via e proceda a sua destruição.