

MLPA /mrm

## **EXTRACTO DE LOS ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL.**

### **Sesión Ordinaria número 42**

En la Sala de Juntas de la Casa Consistorial Los Doce Linajes, siendo las diez horas del día diecisiete de octubre de dos mil veinticinco, se reúne la Junta de Gobierno Local para celebrar sesión, en primera convocatoria, con la asistencia inicial de los siguientes miembros.

<b>Primer Tte. Alcalde:</b> _____	D. Luis A. Rey de las Heras.
<b>Segunda Tte. Alcalde:</b> _____	D <sup>a</sup> . Ana Alegre Martínez.
<b>Concejal:</b> _____	D. Fco. Javier Muñoz Expósito.
<b>Concejal:</b> _____	D. Eder García Ortega.
<b>Concejala:</b> _____	D <sup>a</sup> . Gloria Gonzalo Urtasun.
<b>Concejala:</b> _____	D <sup>a</sup> . Lourdes Andrés Corredor.
<b>Concejal :</b> _____	D. Gregorio García Sacristán
<b>Secretaria General Acctal:</b> _____	D. <sup>a</sup> . M <sup>a</sup> Luisa Plaza Almazán.
<b>Interventor:</b> _____	D. Lorenzo J. Gil Carrascal.

Excusa su asistencia D. Carlos Martínez Mínguez.

### **1º.- SE APRUEBA EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 10 DE OCTUBRE DE 2025.**

Se da cuenta del Borrador del Acta de la sesión ordinaria del día 10 de octubre de 2025. Al no formularse observaciones por parte de los presentes el Acta es aprobada por unanimidad.

2º.-EXPEDIENTE 8735/2025. SE APRUEBA EL PROYECTO BÁSICO, Y OTORGAR LICENCIA DE OBRAS, PARA REFORMA, AMPLIACIÓN Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO PARA 6 VIVIENDAS Y ESTUDIO, SITO EN CALLE MAYOR, N.º. 11 Y 13 DE SORIA.

3º.-EXPEDIENTE 7120/2025. SE APRUEBA LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE AGREGACIÓN PARA DOS LOCALES EN CALLE REAL N.º 35, DE SORIA, DE REFERENCIAS CATASTRALES 4940903WM4244S0008UO Y 4940903WM4244S0009IP, QUE INICIALMENTE SON LOS LOCALES L-2 Y L-3, SITOS EN LA PLANTA 0, Y PUERTAS 2 Y 3 RESPECTIVAMENTE Y QUE FINALMENTE CON LA AGRUPACIÓN QUEDA UN ÚNICO LOCAL (LOCAL 2+3).

MLPA /mrm

4º.-EXPEDIENTE 9285/2024. SE APRUEBA EL PROYECTO BÁSICO, Y SE CONCEDE LICENCIA DE OBRA, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR, SITA EN CALLE TERUEL, N.º. 34 DE SORIA.

5º.-EXPEDIENTE 5833/2025. SE APRUEBA EL PROYECTO BÁSICO Y SE OTORGA LICENCIA DE OBRA, PARA CONSTRUCCION DE 8 VIVIENDAS, 6 TRASTEROS Y 8 GARAJES en CALLE DIEGO ACEBES Y CALLE MÁRTIRES DE LA INDEPENDENCIA, Nº. 12 DE SORIA.

6º.-EXPEDIENTE 2833/2024. SE APRUEBA EL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN, SE OTORGA LICENCIA DE OBRA Y SE AUTORIZA EL INICIO DE LAS OBRAS CONTEMPLADAS EN EL PROYECTO, PARA EL ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL PARA ACTIVIDAD EDUCATIVA, SITO EN LA CALLE E PARCELA 122[R] DEL POLÍGONO INDUSTRIAL LAS CASAS DE SORIA.

7º.-EXPEDIENTE 18792/2024. SE APRUEBA LA CONCESIÓN DEFINITIVA DE AYUDA DE REHABILITACIÓN EN ÁREA PREFERENTE DE ECO-INVERSIÓN (APE), PARA OBRAS CONDUCENTES A UNA MEJORA EFECTIVA DE LAS CONDICIONES DE USO RESIDENCIAL Y HABITABILIDAD DE LA VIVIENDA SITA EN C/ ISABEL REBOLLO, 12 - 2º IZ, DE SORIA.

8º.-EXPEDIENTE 20939/2024. SE APRUEBA LA CONCESIÓN DEFINITIVA DE AYUDA DE REHABILITACIÓN EN ÁREA PREFERENTE DE ECO-INVERSIÓN (APE), PARA OBRAS CONDUCENTES A UNA MEJORA EFECTIVA DE LAS CONDICIONES DE USO RESIDENCIAL Y HABITABILIDAD DEL INMUEBLE SITO EN C/ SAN LORENZO, 17.

9º.-EXPEDIENTE 27661/2024. SE APRUEBA LA CONCESIÓN DEFINITIVA DE AYUDA DE REHABILITACIÓN EN ÁREA PREFERENTE DE ECO-INVERSIÓN, PARA ACTUACIONES EN ELEMENTOS COMUNES DEL EDIFICIO SITO EN C/ CORTES DE SORIA, 1.

10º.-EXPEDIENTE 14102/2024. SE APRUEBA LA CONCESIÓN DEFINITIVA DE AYUDA DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS EN EL ÁREA PREFERENTE DE ECO-INVERSIÓN POR ACTUACIONES EN ELEMENTOS COMUNES EN EL EDIFICIO SITO EN C/ PÓSITO, 5.

11º.-EXPEDIENTE 26231/2024. SE APRUEBA LA PRIMERA (Y ÚNICA PREVISTA) PRÓRROGA PARA LOS DOS LOTES (LOTE 1. "DISEÑO, PREPARACIÓN, MONTAJE Y DESMONTAJE DE BELÉN EXTERIOR PLAZA MAYOR DE SORIA" Y LOTE 2 ADQUISICIÓN DE ABETO) QUE INTEGRAN EL CONTRATO DE "DISEÑO, PREPARACIÓN, MONTAJE Y

MLPA /mrm

DESMONTAJE DE BELÉN EXTERIOR PLAZA MAYOR DE SORIA.  
NAVIDAD 24/25".

12º.-EXPEDIENTE 13135/2025. SE APRUEBA LA ADJUDICACIÓN DE LOS CONTRATOS DE ENAJENACIÓN DE LOS APROVECHAMIENTOS MADERABLES LOTES: SO-MAD-1290-2025 (1/1), SO-MAD-1291-2025 (1/1) Y SO-MAD-1288-2025 (1/1), EN EL MONTE SANTA INÉS Y VERDUGAL, Nº 177/180 DEL CUP DE LA PROVINCIA DE SORIA DE PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE SORIA Y LA MANCOMUNIDAD DE LOS 150 PUEBLOS DE LA TIERRA DE SORIA.

13º.-EXPEDIENTE 21993/2025. SE APRUEBA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA DE "CREACIÓN HUERTOS URBANOS ECOLÓGICOS EN LA CIUDAD DE SORIA. ACCIÓN B1. PROYECTO BRERA".

14º.- EXPEDIENTE 25332/2025. SE APRUEBA EL EXPEDIENTE, EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES Y EL DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE REGIRÁN LA LICITACIÓN DEL CONTRATO DE "SUMINISTRO, TRANSPORTE, MONTAJE, MANTENIMIENTO, DESMONTAJE Y EXPLOTACIÓN DE UNA PISTA DE HIELO NATURAL A INSTALAR EN LA CIUDAD DE SORIA".

15º.-EXPEDIENTE 22253/2022. SE APRUEBAN LAS CERTIFICACIONES N.º 31 Y N.º 32, CORRESPONDIENTES A LA OBRA DE "AMPLIACIÓN DEL APARCAMIENTO DISUASORIO / PACIFICACIÓN DE LA CALLE DOCTRINA".

16º.-EXPEDIENTE 29861/2025. SE APRUEBA EL CONVENIO DE COLABORACIÓN A SUSCRIBIR ENTRE EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SORIA Y LA FUNDACIÓN SIGLO PARA EL TURISMO Y DE LAS ARTES DE CASTILLA Y LEÓN PARA LA CELEBRACIÓN DEL IX CONCURSO INTERNACIONAL DE COCINA Y TURISMO MICOLÓGICO, SORIA GASTRONÓMICA.

17º.-EXPEDIENTE 2007/2019. SE APRUEBA LA AUTORIZACIÓN PARA LA RENOVACIÓN DEL ACUERDO ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE SORIA Y EL COLEGIO DE EDUCACIÓN ESPECIAL SANTA ISABEL PARA EL EJERCICIO 2025.

ASUNTO DE URGENCIA.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración de urgencia, por razones de agilidad y celeridad administrativa en la tramitación del

MLPA /mrm

expediente, de conformidad con lo dispuesto en el art. 83 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, delibera sobre el asunto que se indica y adopta el siguiente acuerdo:

Nº 1. EXPEDIENTE 26972/2025. SE APRUEBA EL EXPEDIENTE Y LAS BASES REGULADORAS, PARA EL OTORGAMIENTO DE AUTORIZACIÓN DEMANIAL DE OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MUNICIPAL PARA LA INSTALACIÓN DE PUESTOS DE VENTA AMBULANTE DEL MERCADO DE NAVIDAD DE LA CIUDAD DE SORIA, ASÍ COMO LA ORGANIZACIÓN GESTIÓN DEL MISMO.

A las diez horas y treinta minutos finaliza la sesión, doy fe, la Secretaria General Accidental.