

.EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SORIA.  
.SERVICIOS TECNICOS.



.REPARACIONES PUNTUALES EN LA MURALLA  
DE SORIA.  
.TRAMO DE SANTA CLARA.

.Ingeniero: Javier LAPUERTA IRIGOYEN.

.Arquitecto: Jorge CIMARRA MOLINA.



## .REPARACIONES PUNTUALES EN LA MURALLA DE SORIA. .TRAMO DE SANTA CLARA.

El Ayuntamiento de Soria proyecta efectuar las reparaciones puntuales que se describen en la Muralla de Soria en el Tramo de Santa Clara, tanto en su tramo exterior como fundamentalmente en sus lienzos interiores.

Se indica los puntos y actuaciones a realizar en la Muralla a restaurar y/o consolidar:

### 1.- **Paseo Interior izquierdo.**

**Punto.** Ubicado en la zona izquierda desde el acceso por rampa de C/. Sta. Clara y que tiene un abombamiento en su zona superior que amenaza su desprendimiento en un tramo de unos 4 m.

**Actuación.** Demoler zona afectada en su cara interior, con limpieza, recolocación de mampostería, trabado supletorio mediante redondos de  $\Phi 16$  mm. de unos 50-60 cm. de longitud y patillas ancladas de unos 10 cm. Posterior rejuntado con mortero 1:6 de cemento blanco, en tonalidad similar a existentes. Limpieza exterior, recogida y transporte de restos a vertedero autorizado.

### 2.- **Barandilla del adarve.**

**Punto.** La barandilla de protección del adarve de la Muralla tiene un par de barrotes verticales cuyos anclajes están sin la seguridad pertinente. Los dos adyacentes necesitan consolidación.

**Actuación.** Soldar adecuadamente, junto a los otros dos colindantes, mediante colocación de tramos de acero de IPN 100 a 30 cm. de profundidad y perpendicular a la Muralla y embutida en ella unos 40 cm. Posterior recogida y rejuntado de elementos y repaso de barandilla.

### 3.- **Acceso izquierdo rampa C/. Santa Clara.**

**Punto.** En su parte superior al inicio de la rampa. Así como el rejuntado de la última hilada, cuyo mortero ha sido lavado y muy reducido.

**Actuación.** Mismo tratamiento que en 4.1. Incluir rejuntado lineal de la parte superior de la última hilada de mampostería,

### 4.- **Paseo Interior derecho.**

**Punto.** Ubicado en la zona derecha desde el acceso por rampa de C/. Sta. Clara y que tiene zonas descarnadas con crecimiento de ligero arbustaje, pérdidas de rejuntados y reducidos abombamiento en tramos superiores.

**Actuación.** Mismo tratamiento que en 4.1. con rejuntados de zonas afectadas.

### 5.- **Otros.**

**Puntos.** Ubicados en distintas zonas.

**Actuación.** Mismos tratamientos que en 4.1. con rejuntados de zonas afectadas.



.MEDICION Y PRESUPUESTO.

**.CAPITULO 1. DEMOLICIONES.**

	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01.01 M2. DEMOLICION MURO DE MAMPOSTERIA.</b>								
Demolición por medios manuales de muro de mampostería con retirada de piedra para posterior reutilización y resto de escombros a pie de carga.								
* Pº interior izquierdo	1	4,50		2,00	9,00			
* Rampa izquierda	1	3,00		1,50	4,50			
*Pº. interior derecho	1	4,00		2,00	8,00			
* Varios	3	1,00		1,00	3,00			
						24,50	30,00	735,00
<b>01.02 UD. CARGA, LIMPIEZA Y TRANSPORTE DE ESCOMBROS.</b>								
Carga de escombros por medios manuales, limpieza y transporte de los mismos a vertedero.								
	1				1			
						1	500,00	500,00
<b>01.03 P.A. IMPREVISTOS.</b>								
Partida alzada de gastos a justificar para imprevistos.								
	1				1			
						1	300,00	300,00
<b>.TOTAL CAPITULO 1. DEMOLICIONES .....</b>							<b>1.535,00 €.</b>	

**.CAPITULO 2. ALBAÑILERIA.**

	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02.01 M2. MAMPOSTERIA.</b>								
Aplacado de piedra procedente del desprendimiento, a una cara vista de 16-20 cm. de espesor, recibido con mortero de cemento II-Z/35ª y arena de río 1/6, i/preparación de piedras, colocación de barras corrugadas de 50-60 cm. con patillas de anclaje de 8 mm., piezas especiales, recibido, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, con aporte de un máximo del 20 % de piedra.								
* Pº interior izquierdo	1	4,50		2,00	9,00			
* Rampa izquierda	1	3,00		1,50	4,50			
*Pº. interior derecho	1	4,00		2,00	8,00			
* Varios	3	1,00		1,00	3,00			
						24,50	60,00	1.470,00
<b>02.02 ML. REJUNTADO DE PIEDRAS.</b>								
Limpieza de material de agarre suelto, con retirada y colocación de piedras, i/recogido de juntas de mampostería con mortero de cemento y arena de miga de color similar al primitivo.								
* Rampa izquierda	2	20,00			40,00			
* Remates varios	1	10,00			10,00			
						50,00	8,00	400,00



**02.03 ML. SANEAMIENTO E IMPERMEABILIZACION DE ALBARDILLA.**

Saneamiento de albardilla con rejuntado de la misma y tapado de grietas en todo su anchura e impermeabilización por medio de pinturas especiales transpirables.

* Pº interior izquierdo	1	4,50	4,50			
* Rampa izquierda	1	3,00	3,00			
*Pº. interior derecho	1	4,00	4,00			
* Varios	3	1,00	3,00			
				14,50	30,00	435,00

**02.04 ML. APERTURA DE ZANJAS**

Apertura de zanja en adarve del paso de ronda de 20 cm. de ancho por 30 cm. de profundidad, realizada con corte de pavimento con disco y picado con martillo eléctrico, con retirada de escombros a pie de carga.

4	1,20	4,80	4,80	40,00	192,00
---	------	------	------	-------	--------

**02.05 UD. PERFIL IPN Y ANCLAJES**

Suministro y colocación de perfil de acero IPN 100 en "L", colocado en zanja y soldado a barandilla existente, incluyendo corte de soportes, totalmente terminado.

4	1,20	4,80	4,80	120,00	576,00
---	------	------	------	--------	--------

**02.06 M3. HORMIGONADO DE ZANJAS**

Hormigón de rk= 250 kg/cm2 en relleno de zanjas, con fijación de IPN, dejando la superficie talmente lisa, enrasada y terminada.

4	1,20	0,20	0,30	0,29	0,29	270,00	78,30
---	------	------	------	------	------	--------	-------

**02.07 UD. MEDIOS DE ELEVACION.**

Medios de elevación para la realización de los trabajos, incluyendo montaje de andamios y máquina elevadora.

1		1	1	600,00	600,00
---	--	---	---	--------	--------

**02.08 UD. MEDIDAS DE SEGURIDAD.**

Aplicación de medidas de seguridad, tanto individual como colectiva, vallado de la zona, etc.

1		1	1	350,00	350,00
---	--	---	---	--------	--------

**02.09 P.A. IMPREVISTOS.**

Partida alzada de gastos a justificar para imprevistos.

1		1	1	500,00	500,00
---	--	---	---	--------	--------

**.TOTAL CAPITULO 2. ALBAÑILERIA ..... 4.601,30 €.**

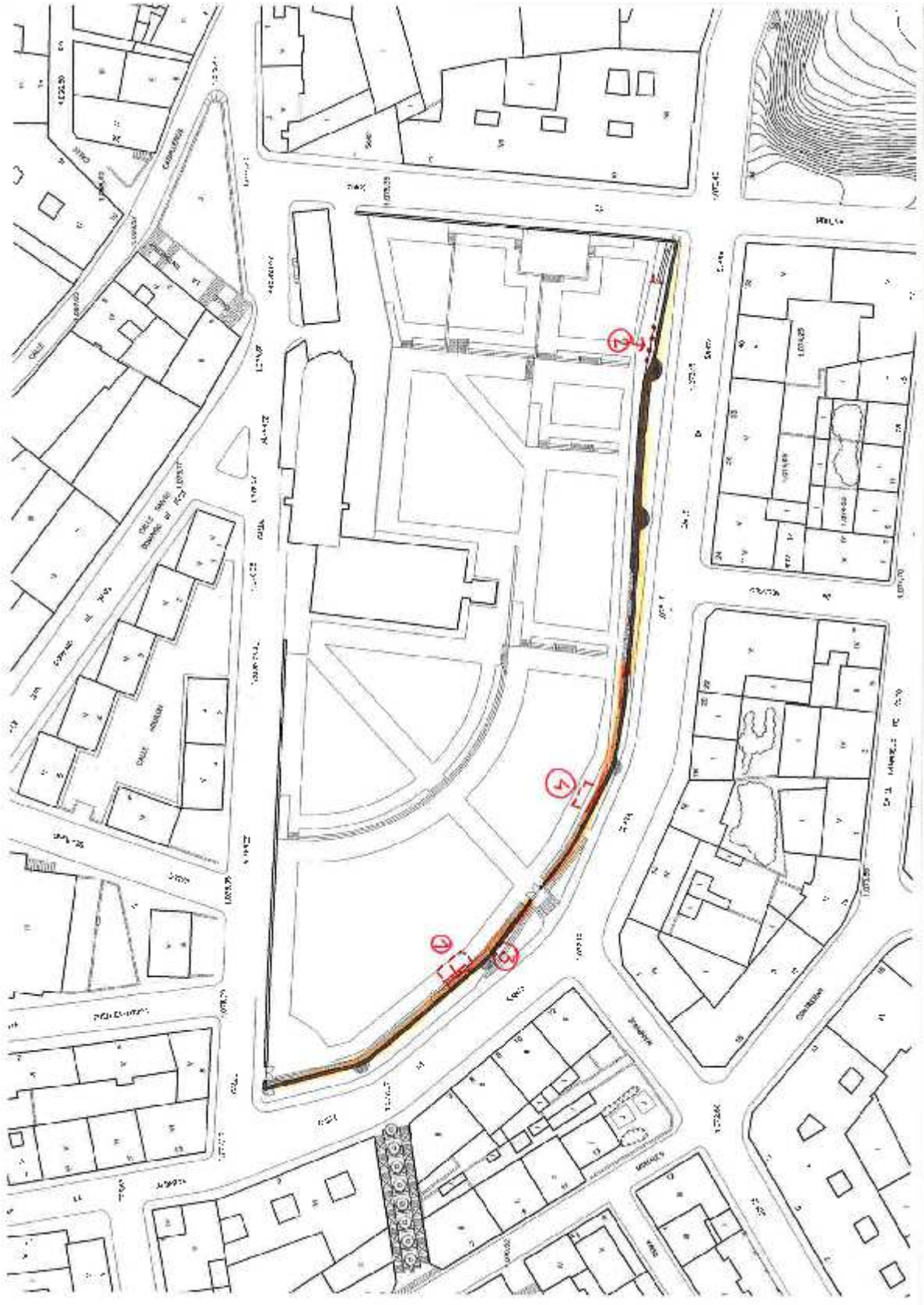
**.RESUMEN DE PRESUPUESTO.**

**.TOTAL CAPITULO 1. DEMOLICIONES .....1.535,00 €.**  
**.TOTAL CAPITULO 2. ALBAÑILERIA ..... 4.601,30 €.**

**.TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL ..... 6.136,30 €.**



## DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



.EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SORIA.  
.SERVICIOS TECNICOS.



De ser de su interés deberá presentar oferta económica consistente en **la baja porcentual** sobre el precios y presupuesto que figura en el presente documento, en sobre cerrado figurando en su exterior **“OFERTA REPARACIONES PUNTUALES EN LA MURALLA DE SORIA. TRAMO DE SANTA CLARA”** y conteniendo a parte de la oferta económica su declaración de no estar en curso de incompatibilidad para trabajar con el Ayuntamiento de Soria, estar al corriente de pagos con esta Administración y ser empresa instaladora.

La presentación del citado sobre se efectuará en la dependencia de Contratación antes de las 13,00 horas de lunes 14 de marzo de 2014

**PRESUPUESTO DEL PROYECTO.**

El Presupuesto del Proyecto asciende a la cantidad de seis mil doscientas ochenta y ocho con sesenta y dos euros (6.136,30 €.) mas el 21% de I.V.A. (1.288,62 €.) lo que hace un total de **SIETE MIL CUATROCIENTAS VEINTICUATRO CON NOVENTA Y DOS EUROS. (7.424,92 €.)**

.Soria a 06 de marzo de 2014.

.EL INGENIERO MUNICIPAL.

.EL ARQUITECTO MUNICIPAL.

**.Fdo.: Javier LAPUERTA IRIGOYEN.**

**.Fdo.: Jorge CIMARRA MOLINA.**