

# **PROYECTO: PLAN MUNICIPAL DE EMPLEO 2013. AAVV (ASOCIACIONES DE VECINOS)**

## **INFORME DE ACTUACIONES EJECUTADAS**

Diciembre de 2013



## 1. INTRODUCCIÓN

El presente informe recoge la relación detallada de las actuaciones ejecutadas durante los dos meses y medio de duración del Proyecto de Plan de Empleo Municipal 2013 de las Asociaciones de Vecinos, considerando los trabajos de albañilería, pintura y jardinería.

El proyecto ha partido de la contratación de 25 personas desempleadas, contando con una coordinadora, 4 capataces y 20 peones. El primer día se establecieron las correspondientes cuadrillas, considerando la experiencia profesional de cada uno de los trabajadores, formando dos cuadrillas de albañilería, una de pintura y una de jardinería, que tras evaluar los trabajos a ejecutar, se ha dedicado también a acciones de pintura.

Desde la coordinación del proyecto, las actuaciones ejecutadas se han planificado a partir de una primera reunión con los responsables de cada una de las Asociaciones de Vecinos. De dicha reunión se ha redactado un breve informe por barrio para recoger las propuestas de los presidentes o responsable de la asociación y a partir de ahí, evaluar la posibilidad de ejecución efectiva en función de la dificultad, duración, disponibilidad de materiales y medios o valoración económica, como principales criterios, teniendo en cuenta que el criterio general era realizar labores de mantenimiento.

Partiendo de dichos informes se ha seguido como criterio general iniciar las actuaciones más urgentes en cada zona hasta completar una dedicación media de una semana por barrio, para posteriormente en una segunda vuelta, ejecutar las acciones planificadas que estuvieran pendientes.

Este criterio se ha seguido de manera bastante fiel y sólo se han producido algunas modificaciones en función de las condiciones meteorológicas o de la disponibilidad de material, reorganizando el trabajo de uno a otro barrio.

Diariamente se ha ido realizando un informe con el listado de actuaciones por barrios y cuadrillas de trabajo, además de contrastar gráficamente el trabajo ejecutado con la realización de fotografías. A partir de este material se elabora el presente informe recogiendo una relación detallada de todas las actuaciones ejecutadas, incluyendo para cada barrio o zona de intervención, una síntesis representativa del material gráfico recopilado a lo largo de todo el periodo de trabajo.

Como síntesis indicar que se han ejecutado todas las acciones planificadas a lo largo de las dos primeras semanas de trabajo con cada uno de los responsables de los Barrios e incluso en pintura se han abordado más zonas, pintando bancos, según las necesidades detectadas en los recorridos por las distintas calles de la ciudad.

Indicar finalmente que la gestión de los aspectos laborales se han realizado con la participación de una gestoría, que ha realizado los trámites con la Seguridad Social, Mutua de Accidentes y Servicio de Prevención, entre otros.

En este último aspecto de prevención, todos los trabajadores han contado con los equipos de protección individual y han recibido un curso básico de formación en prevención de riesgos, asociado al tipo de trabajos a desarrollar, en función de la Evaluación de Riesgos realizada.

## 2. RELACIÓN DE TRABAJOS EJECUTADOS POR BARRIOS

### OTERUELOS

- Albañilería: muro de hormigón revestido con piedra y barandilla de madera de 50 metros de longitud por 1,5 metros de altura.
- Jardinería: limpieza de zarzas y maleza de vegetación en general, para poder hacer unas escaleras.
- Pintura: reparación de una gotera y pintura del Bar – Centro Social.

### TOLEDILLO

- Albañilería: murete de hormigón de 25 metros de longitud, escalonado, con escalones desde 0,5 m a 0,70 m de altura, rematando con una terminación hasta el edificio con bordillo, además de realización de unas escaleras. Actuación ejecutada en la parte trasera del Centro Social.
- Jardinería: limpieza de zarzas en el edificio en ruinas del lavadero, para dejar visibles al menos las piedras de las pilas.

### PEDRAJAS

- Albañilería:
  - o Tejado del edificio del cementerio de unos 70 m2. Se han sustituido 6 cabrios, toda la tabla y se ha retejado, teniendo que comprar gran parte de la teja. Esta actuación ha supuesto una gran cantidad de escombros que ha sido totalmente retirado.
  - o Terminación del muro a la entrada del pueblo, escultura de las calabazas, recreándolo un poco y rematándolo con una albardilla de hormigón realizando el encofrado, además de rejunteado de las piedras.
  - o Dado de hormigón para colocación de una escultura.
  - o Eliminación de zona de humedades del bar con la construcción de una cámara de aire en la zona baja, formando una especie de murete bajo.
- Pintura:
  - o Bar con paredes y ventanas
  - o Bancos y columpios (12-15 bancos)
  - o Totem en la entrada y salida del barrio
  - o Farolas en altura, colocadas en fachadas (15 farolas)

- Algunas paredes en el Centro Social, pintando las que presentaban algunas manchas, ya que el resto estaban bien.

## LAS CASAS

- Albañilería:
  - Reparación de goteras en los soportales del Ayuntamiento para poder pintar.
  - Colocación de un fregadero, sacando agua caliente y fría desde un lavabo de uno de los baños, llevando el desagüe también a un baño.
  - Colocación de barandilla en la parte de detrás del Centro Social (ejecución en el almacén municipal y pintura y colocación por el Plan de Empleo) y dos bolardos para impedir el aparcamiento.
- Pintura:
  - Ayuntamiento (fachada, barandilla, ventanas, puerta)
  - Impermeabilización del suelo de la terraza con un material de resina y posterior protección para asegurar su larga duración. Finalmente no se ha podido poner baldosa al no haber hueco entre el suelo y la base de la barandilla.
  - Lijado y barnizado de puertas del centro social

## SANTA BÁRBARA

- Pintura:
  - Lijado y pintado de bancos, además de reparación de algunos palos rotos, y levantado de 5 bancos que estaban muy bajos. Entre al parque de Fuente del Rey, parque de Santa Bárbara y calles laterales y parque de Antonio Machado y patios de Don Vela se han pintado unos 115 bancos.
  - Pintura de farolas, fuentes y bolardos en los parques, aunque en farolas no se ha llegado a completar la totalidad.
  - Polideportivo de Fuente del Rey: completo en el interior, con barandillas, paredes del hall, escaleras y primera planta, tubos en el techo y pasillo de acceso al gimnasio, además de bancos y barandillas exteriores.
- Albañilería: revisión de baldosas en distintas zonas del entorno del colegio y conservatorio.

## EL CALAVERÓN

- Albañilería: arreglos de baldosas y bordillos en subida de la calle de la Cámara de Comercio, entorno del Parque de Santa Clara, escaleras de acceso al barrio, acera del entorno del Centro Social y C/ Bodas Reales.
- Pintura:
  - o Barandillas de acceso al barrio en las tres escaleras. (lijado, imprimación y pintura), además de fuente y farolas.
  - o Parque de Santa Clara: barandillas, puertas de acceso, fuentes y bancos (unos 50)

## CASCO VIEJO

- Albañilería:
  - o Retirada de bolardos innecesarios en la Travesía de Postas
  - o Pequeño arreglo de suelo con bolos en la calle trasera a la Iglesia de La Mayor
  - o Adoquinado en la C/ Real (5 días de trabajo – colocación de 320 adoquines y 40 baldosas de granito)
- Pintura:
  - o Eliminación de algunas pinturas en fachadas en el entorno de la Iglesia del Carmen.

## LA BARRIADA

- Albañilería:
  - o Reparación de baldosas en distintas calles así como reparación de alcorques y bordillos en algunas esquinas, arreglos puntuales en escalones peligrosos haciendo pequeñas rampas para evitar caídas.
  - o Revisión de escaleras de acceso al centro social.
  - o Sujeción de alguna papelera suelta
- Pintura:
  - o Pasillo en el Centro Social
  - o Escaleras y barandillas de acceso al Centro Social
  - o Bancos, reparación, lijado y pintura (unos 50 bancos).

## LOS PAJARITOS

- Albañilería:
  - Reparación de baldosas, bordillos y alcorques en las inmediaciones del parque de José Tudela, bajada al campo de fútbol y CAEP.
  - Reposición de valla en el parque
  - Revisión de baldosas sueltas c/ Mariano Vicen y Camino de los toros
- Pintura:
  - Barandilla sobre la vía del tren
  - Bancos del parque y junto al edificio del CAEP
  - Almacén en el Centro Social de la Asociación
- Jardinería:
  - Eliminación de vegetación en las márgenes de la carretera de bajada hacia el aparcamiento de los Pajaritos, para permitir el tránsito de peatones fuera de la carretera.
  - Limpieza de vegetación junto a la barandilla del tren para poder pintarla.

## SAN PEDRO

- Albañilería:
  - Adecuación con bordillos de los pequeños ajardinamientos en la bajada desde la Concatedral.
  - Colocación de albardilla y baldosa en la Plaza de Sta Catalina
  - Revisión de baldosas en el Paseo del Postiguillo
  - Reparación de un socavón en el lateral de la carretera de bajada desde el Parador hacia el paseo del Postiguillo
  - Colocación de baldosa de caucho en la tirolina del parque junto al embarcadero en el puente de hierro, previo cajeadado del terreno y ejecución de una solera de hormigón.
- Pintura:
  - Barandilla en el pasadizo de La Arboleda
  - Bancos en la zona ajardinada de bajada de la Concatedral y detrás del Fielato.