

ANEXO I

ESTRUCTURA DE PROPIEDAD DEL SECTOR SUR D-4 “CERRO DE LOS MOROS”

El presente documento presenta las parcelas que forman parte del SUR D-4 denominado “Cerro de los Moros” en la localidad de Soria.

Los objetivos buscados son los siguientes:

- Definición del límite del Sector en plano y determinación de su superficie real, respecto de la inicialmente contenida en el Plan General.
- Análisis de los títulos aportados por la propiedad e identificación catastral y física de las parcelas.
- Definición de los linderos y determinación de las superficies de las fincas que integran el Sector Sur-D-4 “Cerro de los Moros” de Soria, clarificando las partes de éstas que quedan en su interior, y las que pudieran quedar en el exterior del mismo.

Este anexo se basa en un Estudio previo denominado “Estudio Técnico Topográfico de Estructura de Propiedad del sector Sur D-4 “Cerro de los Moros”. Soria” realizado el 4 de septiembre de 2017 por el Estudio Técnico Jurídico Alcón S.L.

La información empleada en la elaboración de este Estudio Técnico es la siguiente:

- Información descriptiva jurídica de las fincas registrales nº 930, 1.054, 2.001, 2.002, 2.183, 2.184, 2.185, 2.228, 2.794 y 51.016 (Notas Simples de junio 2019)
- Consultas catastrales descriptivas y gráficas de las parcelas de su titularidad.
- Delimitación del Sector SUR D-4 “Cerro de los Moros”, conforme Plan General de Ordenación Urbana de Soria, en formato digital.
- Catastro actual, datos Catastrales descriptivos y gráficos de las parcelas que integran el Sector Sur D-4 “Cerro de los Moros”, en formato papel y digital DXF, en sistema de coordenadas UTM, huso 30, sistema de referencia ETRS89, obtenidos de la Oficina Virtual del Catastro.
- Planimetría 1/25.000, del año 1.913, término de Soria, hoja 3ª, en formato digital JPG, obtenida del Instituto Geográfico Nacional.
- Plano Topográfico, Planimétrico. Altimétrico. Parcelario, en formato digital y papel a escala 1/2.000, en sistema de coordenadas UTM. Uso 30. ETRS 89, equidistancia de curvas de nivel 0,50 metros y 1 metro.
- Catastros Históricos, obtenidos del archivo histórico de Soria:
 - Catastro del año 1.948: Definición de las parcelas catastrales sobre fotogramas aéreos del año 1.956. Copia parcial del listado de características de las parcelas del polígono 22-23 de Soria.
 - Catastro del año 1.964. Copia parcial del plano catastral del polígono 35 de Soria. Copia del listado de características de las parcelas del polígono 35 de Soria.
- Fotograma aéreo del año 1.973-1.986, en formato digital ECW, obtenida del Instituto Geográfico Nacional.

- Ortofoto aérea PNOA actual, en formato digital ECW, obtenida del Instituto Geográfico Nacional.
- Documentación urbanística del Plan General de Ordenación Urbana de Soria de Marzo del 2.006, en formato digital PDF.
 - o Plano 3. Estructura general y orgánica del territorio. Clasificación del suelo y sistemas generales. Calificación del suelo urbanizable.
 - o Plano 5. Hojas 18-19-22-23-26. Clasificación, Calificación y regulación del suelo y la edificación en suelo urbano. Red viaria, alineaciones y rasantes.
 - o Ficha del Sector de suelo urbanizable delimitado Sur D-4 “Cerro de los Moros”.

La metodología empleada para la determinación de la estructura de la propiedad en las parcelas situadas en el ámbito del Sector SUR D-4 y los Sistemas Generales (S.G.) ha sido la siguiente:

1. Determinación de la superficie real del sector.

Se ha tomado la base cartográfica digital de escala 1:500 proveniente del Ayuntamiento de Soria cuya última actualización data del 2019, que ha permitido una mayor precisión al utilizar un sistema CAD para la ordenación del ámbito, con las ventajas de calidad, exactitud y coordinación gráfica que este sistema ofrece, a la que se suma la localización en campo del ámbito.

El 10 de enero de 2011, a respuesta de la nueva documentación remitida desde el Ayuntamiento, en relación al Plan Parcial del sector SUR-D4 Cerro de los Moros, la Unidad de Patrimonio y Urbanismo de ADIF emite informe, registrado en el Ayuntamiento de Soria con número E2011000542, donde se contiene que en el sector está incluido un tramo de la línea Soria – Castejón, línea que forma parte de la Red Básica de Interés General de ADIF, por lo que son de aplicación las disposiciones de la legislación ferroviaria vigente, y que según el Inventario Inmuebles de ADIF 19.905 m2 aproximados del sector Cerro de los Moros son suelos cuya titularidad pertenece a ADIF. Además, indica que al considerar que no existen previsiones de desafectación de dichos suelos incluidos en el ámbito del sector, han de excluirse los mencionados suelos afectos al Servicio Público Ferroviario del ámbito del sector.

Al excluir los mencionados suelos, el ámbito resultante a dicha exclusión tiene una superficie de 434.976 m2, por lo que se habrían restado la dimensión correspondiente a los suelos de reserva de infraestructuras ferroviarias de ADIF, según medición topográfica.

De la inspección pormenorizada del ámbito propia de un documento de Ordenación Detallada, se obtienen los 434.976 m2 definitivo.

2. Análisis de los títulos de las fincas, documentación catastral histórica y actual.

Identificación fincas.

Se analizaron, los historiales registrales de las fincas facilitadas por la propiedad, los datos catastrales descriptivos y gráficos, históricos y actuales, de las parcelas, con el objeto de identificar física y catastralmente las fincas registrales integradas en el Sector Sur D-4 “Cerro de los Moros” del término municipal de Soria.

3. Determinación y definición del Límite del Sector Sur D-4 “Cerro de los Moros”. Soria.

Sobre la base del plano cartográfica donde se reflejan los linderos físicos actuales de las fincas y los elementos planimétricos singulares, se procedió a insertar la delimitación del Sector según el Plan General Ordenación Urbana, facilitado por la propiedad en formato digital, ajustando los límites del Sector a la realidad física en aquellos tramos donde existan linderos materializados físicamente, que se han medido topográficamente, límites de viales, cerramientos, fachadas de edificaciones, etc. **Definiéndose en los planos los límites del Sector determinando su superficie real total, que resulta de 434.976 metros cuadrados.**

4. Determinación de los linderos y superficies reales de las fincas.

Sobre la base del plano topográfico donde se definen los linderos físicos actuales de las fincas, realizada la identificación catastral y física de las fincas, analizados sus linderos en el actual catastro, en los catastros históricos, en la actual ortofoto aérea y en la foto aérea histórica del año 1.973. Se determinaron y definieron en el Plano de Estructura de Propiedad los linderos reales de las fincas, determinándose sus superficies reales respectivas.

Se procedió a dar número de orden interno a las fincas integradas en el Sector Sur D-4 “Cerro de los Moros”. Soria.

Se redactaron las Fichas individualizadas de las fincas que conforman la Estructura de Propiedad del Sector Sur D-4 “Cerro de los Moros”. Soria, reflejando:

- Su número de orden interno.
- Su identificación registral y catastral.
- Su superficie registral y real obtenida de la definición de sus linderos reales.
- Su descripción registral vigente, titularidad y cargas.
- Documentación anexa:
 - o Consulta catastral descriptiva y gráfica.
 - o Nota simple registral.

Se han elaborado cuadros resumen de las fincas que conforman la Estructura de Propiedad del Sector Sur D-4 “Cerro de los Moros”. Soria, reflejando en el mismo: el número de orden interno, el número de finca registral, su identificación catastral, propietario, superficie registral, superficie real de las fincas determinadas en este Estudio.

5. Cuadro de las fincas catastrales, propietarios y superficies reales de las fincas que integran la Estructura de Propiedad Sector Sur D-4 “Cerro de los Moros”. Soria.

FINCAS INTEGRANTES DEL SECTOR SUR D-4 “Cerro de los Moros”

número orden	Parcela catastral	Propietario Sector	Superficie medición ajustada Sector Sur D-4
1	parte 42900A035000300000MR parte 42900A035000310000MD	Promotora Pilares del Arlanzón S.L.U. 100%	193.766,87
2	parte 42900A035000260000MK	Promotora Pilares del Arlanzón S.L.U. 100%	20.369,26
3	parte 42900A035000260000MK	Promotora Pilares del Arlanzón S.L.U. 100%	21.543,68
4	parte 42900A035000300000MR	Promotora Pilares del Arlanzón S.L.U. 100%	25.758,37
5	parte 42900A035000300000MR	Promotora Pilares del Arlanzón S.L.U. 100%	5.595,78
6	parte 42900A035000300000MR parte 42900A035000310000MD	Promotora Pilares del Arlanzón S.L.U. 100%	30.573,73
7	42900A035000320000MX	Ayuntamiento Soria 100%	6.199,51
8	parte 42900A035000620000MR	Ayuntamiento Soria 100%	5.169,48
9	parte 4532001WM4243S0000ZU	Hermanos Romero Santolaya 100%	66.970,27
10	4532010WM4243S0001UI	Cimenta2 Gestión Inversión SLU 100%	2.409,05
11	4532011WM4243S0001HI	D. José Angel Tundidor Anton 50% Dña. Begoña Moreno García 16,67% HermanosTundidor Moreno 33,33%	2.737,25
12	4532012WM4243S0001WI	Cimenta2 Gestión Inversión SLU 100%	2.581,33
13	4532013WM4243S0001AI	D. Antonio Gonzalo Rodrigo 100%	5.876,64
14	4532002WM4243S0001II	Hered. D. José Ramón Pascual Balandrón 100%	17.545,50
15	42900A035000270000MR	D. Augusto Pérez Soria 16,67% Hermanos Moreno González 25 % Hermanos Sempere Soria 16,66% Hermanos Pérez Fernández 41,67%	10.016,29
16	42900A035000280000MD	Hermanos Solaesa Guarro 100%	4.599,32
17	42900A035000290000MX	D. Carlos Siegrist Fernández 50% Dña. María Ángeles Ridruejo Marín 50%	4.773,09
18	42900A035001000000ME	Hermanos Romero Santolaya 100%	5.572,74
19	42900A035090020000MH	Ayuntamiento Soria 100%	2.130,37
20	arroyo de las huertas	Ayuntamiento Soria 100%	786,47
		TOTAL SECTOR SUR D-4	434.975,00

ESTRUCTURA DE PROPIETARIOS DEL SECTOR SUR D-4 “Cerro de los Moros”

Propietario	Superficie (m2)	% Propiedad
Promotora Pilares del Arlanzón S.L.U.	297.607,70	68,42%
Hermanos Romero Santolaya	72.543,01	16,68%
Hered. D. José Ramón Pascual Balandrón	17.545,50	4,03%
Ayuntamiento Soria	14.285,83	3,28%
D. Antonio Gonzalo Rodrigo	5.876,64	1,35%
Cimenta2 Gestión Inversión S.L.U.	4.990,38	1,15%
Hermanos Solaesa Guarro	4.599,32	1,06%
Hermanos Pérez Fernández	4.173,79	0,96%
Hermanos Moreno González	2.504,07	0,58%
D. Carlos Siegrist Fernández	2.386,55	0,55%
Dña. María Ángeles Ridruejo Marín	2.386,55	0,55%
D. Augusto Pérez Soria	1.669,72	0,38%
Hermanos Sempere Soria	1.668,71	0,38%
D. José Ángel Tundidor Antón	1.368,62	0,31%
Hermanos Tundidor Moreno	912,32	0,21%
Dña. Begoña Moreno García	456,30	0,10%
	434.975,00	100,00%

**6. Fichas Técnicas de las fincas que integran la Estructura de Propiedad Sector Sur D-4
“Cerro de los Moros” de Soria**

SECTOR SUR D-4 “CERRO DE LOS MOROS”. SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 1

Parcela Catastral conforme identificación:

Dentro del Sector Sur D-4: parte de las parcelas 30 y 31 del polígono 35.

Referencia Catastral conforme identificación:

Dentro del Sector Sur D-4: parte de la 42900A035000300000MR.
parte de la 42900A035000310000MD.

SUPERFICIE:

Medición interior Sector: 193.766,87 m²

PROPIETARIO:

PROMOTORA PILARES DEL ARLANZÓN S.L. (100%).

DESCRIPCIÓN TÍTULO:

Rústica. Tierra sita en Soria, denominada Ladera del Cerro de los Moros, distante de Soria más de un kilómetro hacia el SurEste, frente a la Ermita de San Saturio, y a la fábrica de harina.

Tiene una superficie después de una segregación de 17 hectáreas, 94 áreas y 58 centiáreas, existiendo dentro de esta finca 3 fanegas de labor de marco real pertenecientes a distintas personas. Su terreno es de tercera calidad enriscado y pedregoso.

Linda: al Norte, heredad de Epifanio Ridruejo, Eustasio Ramón y Marqués de Vadillo; este último hoy Felipe Verde, hace una mangada que llega a la parte Norte del barranco que baja del cerro y tierra de Venancio Royo, sigue el referido barranco hasta el camino que nombran barrancón y tierras de Antonio Oporto, hasta encontrar otro a la falda del Castillo que baja al camino que va a la fábrica y majada de la propiedad de D. Epifanio Ridruejo; Sur, con royo que baja al Batán camino de las Chorreras y tierras de Curato San Juan; Este, colada de ganados que linda con el río Duero de 46 varas de anchura, que sigue la orilla de la fábrica de dicha colada; y al Oeste arroyo del Bañadero.



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
42900A035000300000MR

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 35 Parcela 30

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 04]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 35 Parcela 30

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

144.533

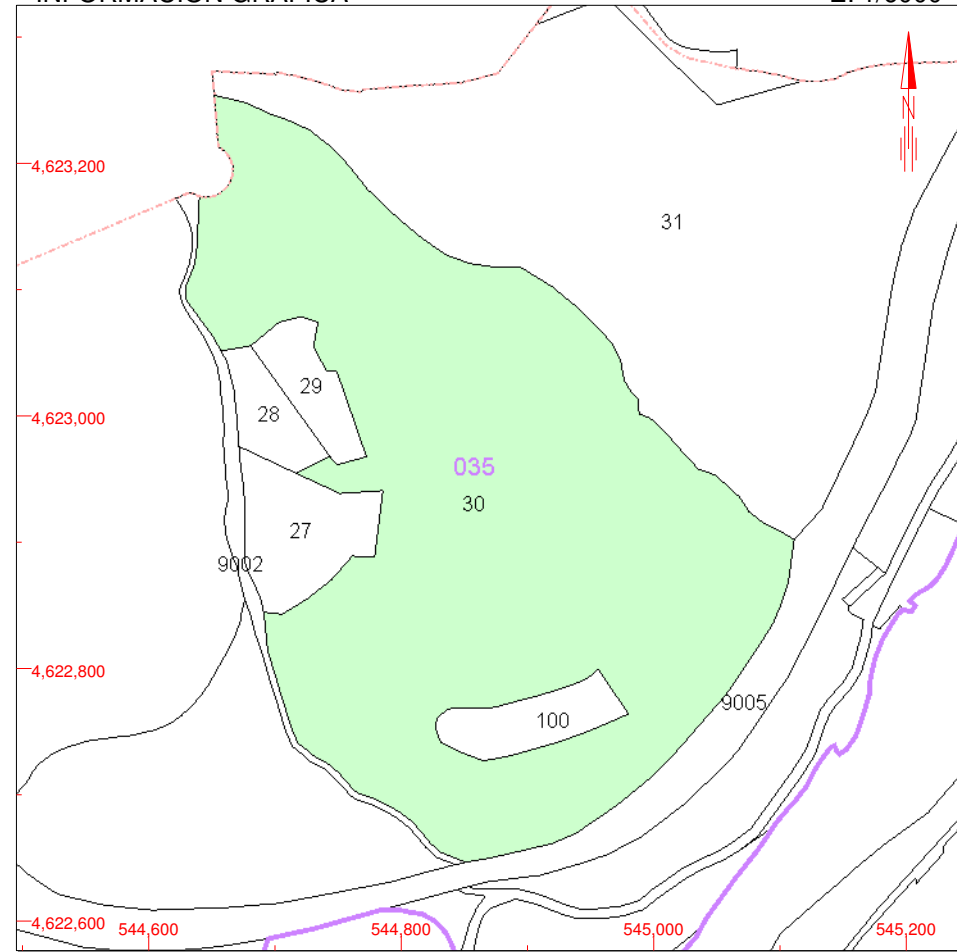
TIPO DE FINCA

--

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/6000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

545,200 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
42900A035000310000MD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 35 Parcela 31

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 04]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

AG SORIA RUSTICO Polígono 35 Parcela 31

CERRO MOROS. SORIA [SORIA] [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

111.612

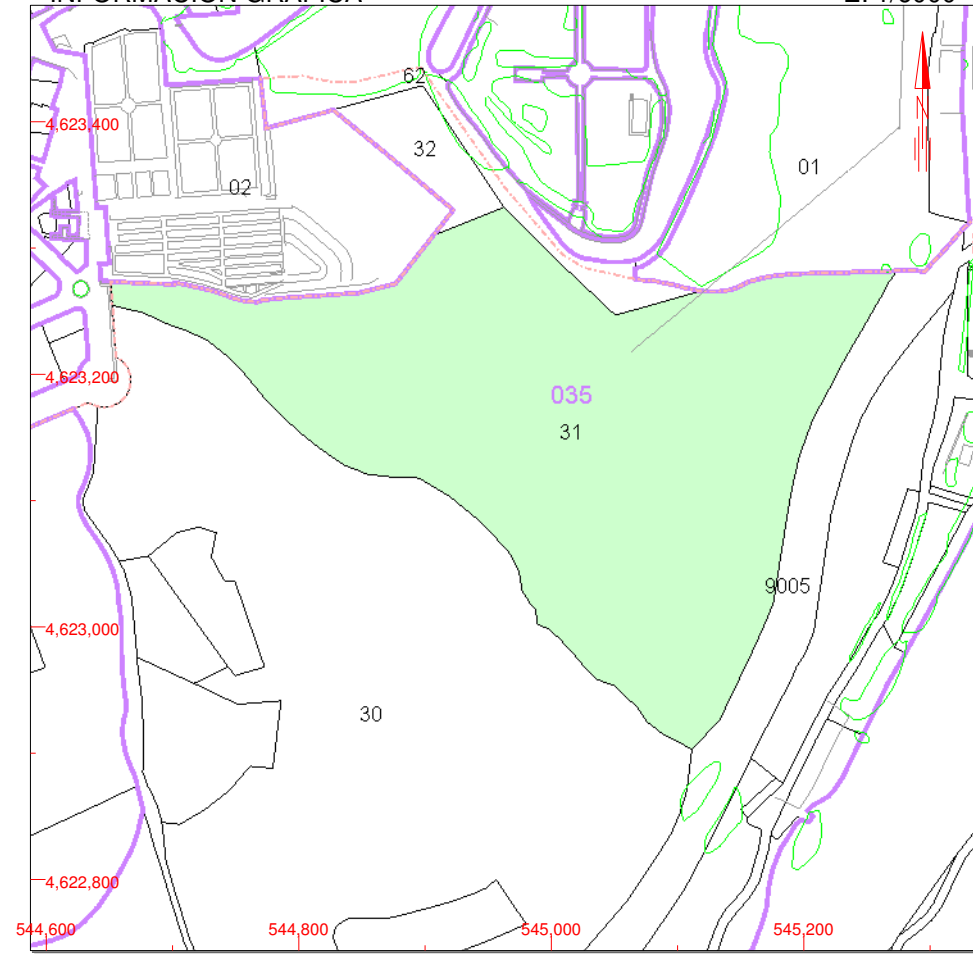
TIPO DE FINCA

--

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/6000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

545,200 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 “CERRO DE LOS MOROS”. SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 2

Parcela Catastral conforme identificación: parte de la parcela 26 del polígono 3
Referencia Catastral conforme identificación: parte de la 42900A035000260000MK.

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 20.369,26 m²

PROPIETARIO:

PROMOTORA PILARES DEL ARLANZÓN S.L. (100%)

DESCRIPCIÓN TÍTULO:

Rústica. Finca sita en Soria, en el Cerro de los Moros.

Mide 8 yugadas, una cuarta y 787 varas ó 1 hectárea, 89 áreas y 98 centiáreas. Indivisible.

Linda: Este, camino que va al Molino de Abajo, con 160 varas de boca y tiene de largo hasta los cuadrado de su superficie, 220 varas y por la boca del Oeste, dicho cuadrado 57 varas y por aquí hace una llave que linda al Oeste, con tierras del Sancti-Spiritus, que poseyó Bernardo Navarro y otras que fueron de Pedro Cuellar. Norte, Ana Santa Cruz, y al Sur, con tierras del mayorazgo que poseyó don Antonio Salcedo.



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
42900A035000260000MK

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 35 Parcela 26

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 04]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 35 Parcela 26

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

40.964

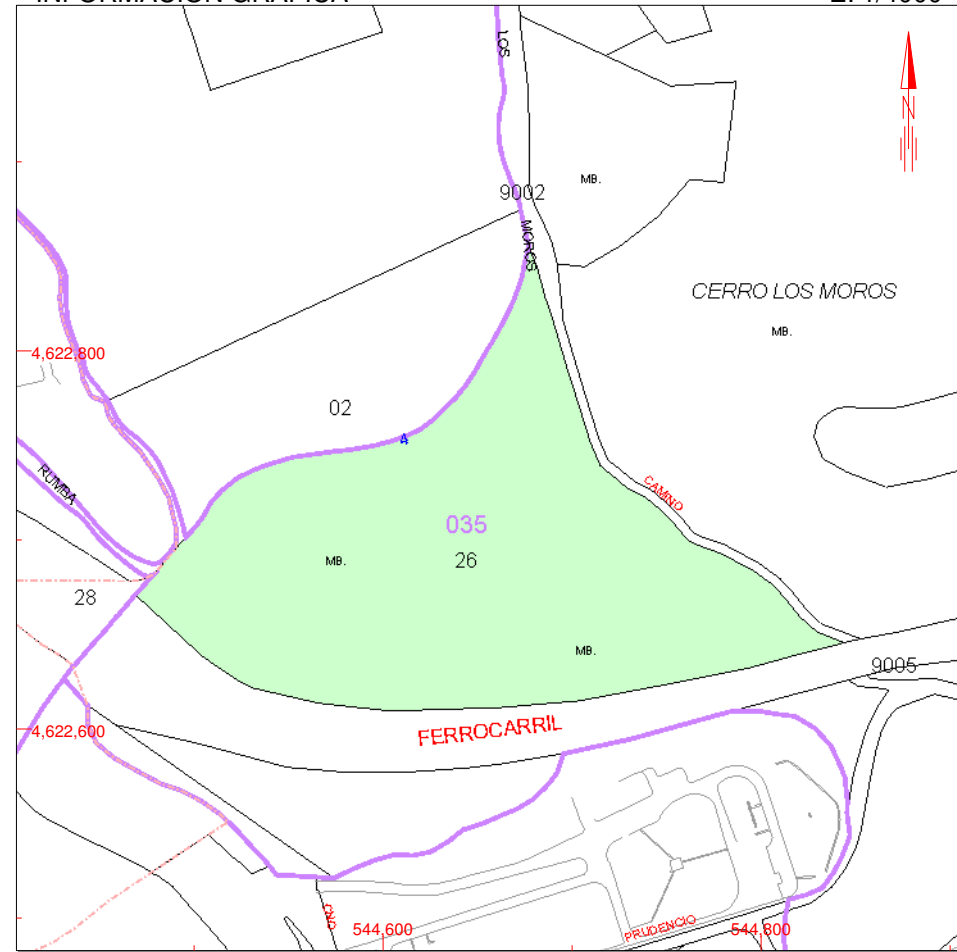
TIPO DE FINCA

--

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/4000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

544,800 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 "CERRO DE LOS MOROS". SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 3

Parcela Catastral conforme identificación: con parte parcela 26 polígono 35.

Referencia Catastral conforme identificación: con parte 42900A035000260000MK.

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 21.543,68 m²

PROPIETARIO:

PROMOTORA PILARES DEL ARLANZÓN S.L. (100%).

DESCRIPCIÓN TÍTULO:

Rústica. Terreno de pastos de tercera calidad, calizo y pedregoso, formado especialmente por una ladera que da vista al río Duero, sito en Soria, en el Cerro de los Moros, más hacía la región SurOeste, próximo a la Huerta de la Muerte, separado de los anteriores por el Bañadero.

Que mide 4 fanegas de marco real, igual a 2 hectáreas, 57 áreas y 58 centiáreas.

Linda: al Norte, tierras del Curato de San Juan y San Pedro y senda que va a la expresada Huerta. Sur, senda aludida; Este, royo y terrenos de los herederos de Gregoria Llorente y al Oeste, la propia huerta y propiedades rústicas de varias personas.



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
42900A035000260000MK

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 35 Parcela 26

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 04]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 35 Parcela 26

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

40.964

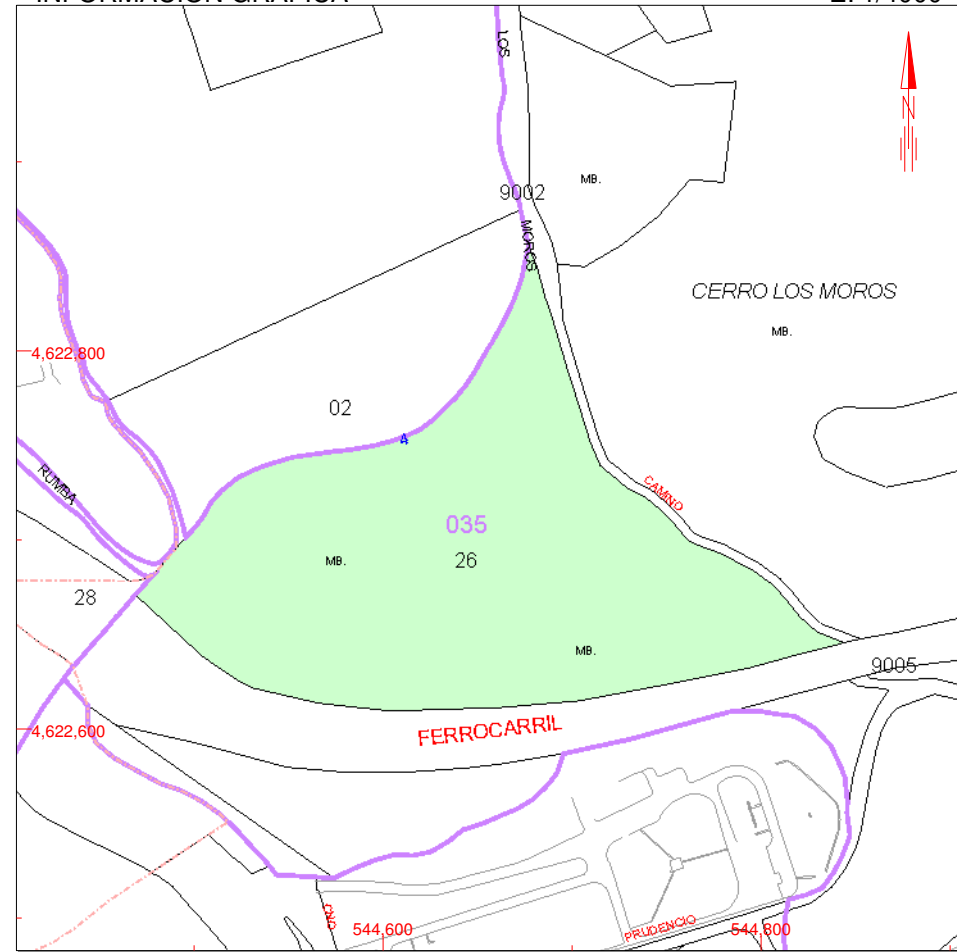
TIPO DE FINCA

--

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/4000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

544,800 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 “CERRO DE LOS MOROS”. SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 4

Parcela Catastral conforme identificación: con parte de la parcela 30 polígono 3.

Referencia Catastral conforme identificación: con parte 42900A035000300000MR.

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 25.758,37 m²

PROPIETARIO:

PROMOTORA PILARES DEL ARLANZÓN S.L. (100 %).

DESCRIPCIÓN TÍTULO:

Rústica. Terreno de pastos en el sitio denominado Cerro de los Moros, término de Soria, distante de la capital un kilómetro por el SurEste.

Ocupa un cerro redondo que da vistas a la Ermita de San Saturio.

Mide 4 fanegas de marco real ó 2 hectáreas, 57 áreas y 58 centiáreas. Su terreno es de tercera calidad, silíceo.

Y linda: Norte, tierras del Conde de Gómara; Sur, del licenciado D. Eustaquio García; Este, Marques del Vadillo y Eustasio Román; y Oeste, herederos de Miguel Fuertes y otros.



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
42900A035000300000MR

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 35 Parcela 30

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 04]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 35 Parcela 30

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

144.533

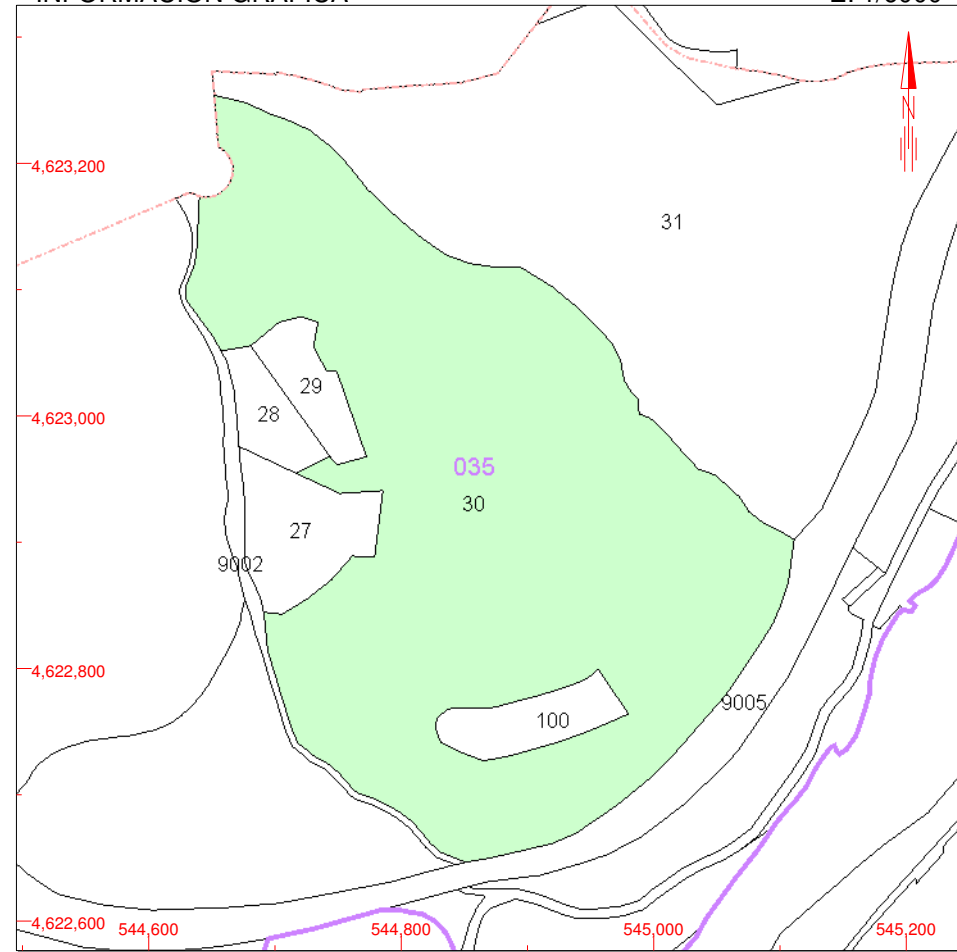
TIPO DE FINCA

--

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/6000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

545,200 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 "CERRO DE LOS MOROS". SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 5

Parcela Catastral conforme identificación: parte de la parcela 30 polígono 35.

Referencia Catastral conforme identificación: parte de la 42900A035000300000MR.

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 5.595,78 m²

PROPIETARIO:

PROMOTORA PILARES DEL ARLANZÓN S.L. (100 %).

DESCRIPCIÓN TÍTULO:

Rústica. Finca sita en Soria, en el Cerro de los Moros.

Tiene una extensión superficial de 2 yugadas y media ó 55 áreas 90 centiáreas.

Linda: Norte, camino del Barrancón; Sur y Este, pastos tiesos; y al Oeste, con heredad de Cecilio Borque.



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
42900A035000300000MR

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 35 Parcela 30

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 04]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 35 Parcela 30

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

144.533

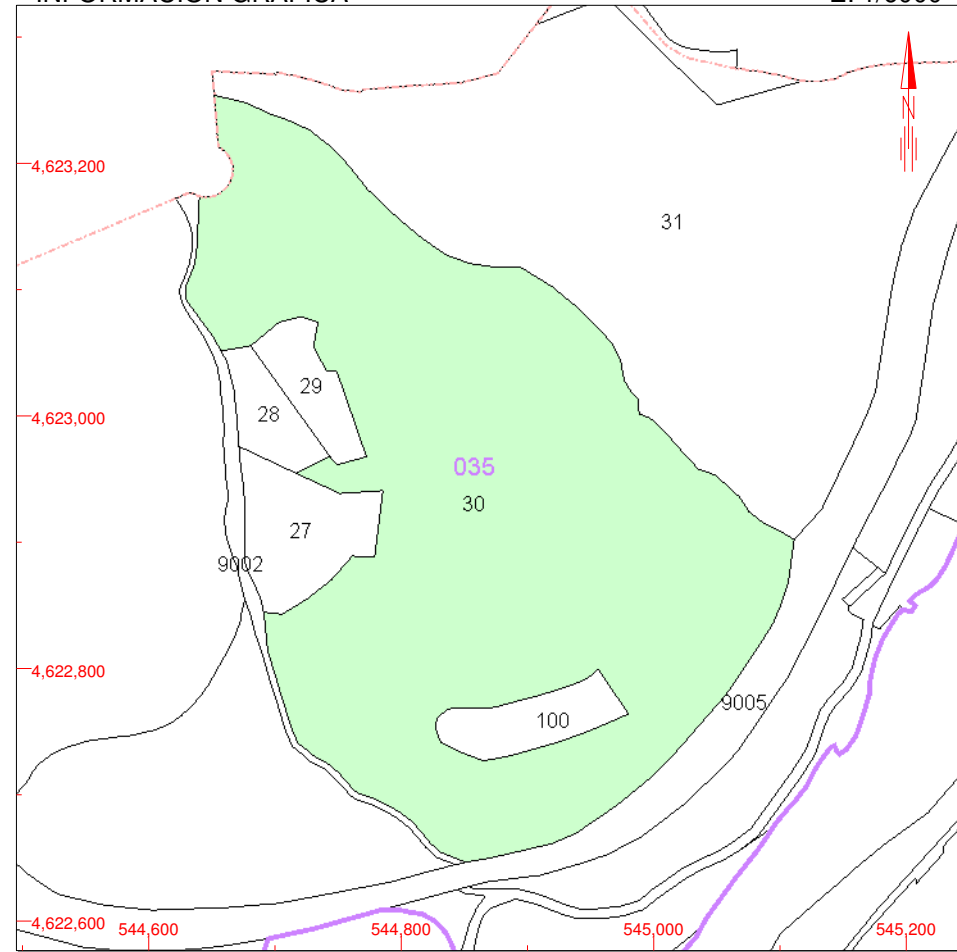
TIPO DE FINCA

--

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/6000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

545,200 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

— Límite de Manzana
— Límite de Parcela
— Límite de Construcciones
— Mobiliario y aceras
— Límite zona verde
— Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 "CERRO DE LOS MOROS". SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 6

Parcela Catastral conforme identificación: parte parcelas 30 y 31 del polígono 35.
Referencia Catastral conforme identificación: parte 42900A035000300000MR.
parte 42900A035000310000MD.

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 30.573,73 m²

PROPIETARIO:

PROMOTORA PILARES DEL ARLANZÓN (100%).

DESCRIPCIÓN TÍTULO:

Rústica. Tierra sita en Soria, en el pago denominado Valobos, forma parte del conjunto formado por las parcelas 22, 23, 24-A, 26, 30-A-B-C y 31-A-B-C, polígono 35.

Tiene una cabida de 2 hectáreas, 64 áreas y 96 centiáreas.

Linda: al Norte, la Muralla; Sur, terrenos liegos; Este, senda y Oeste, con finca de Epifanio Ridruejo.



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
42900A035000300000MR

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 35 Parcela 30

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 04]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 35 Parcela 30

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

144.533

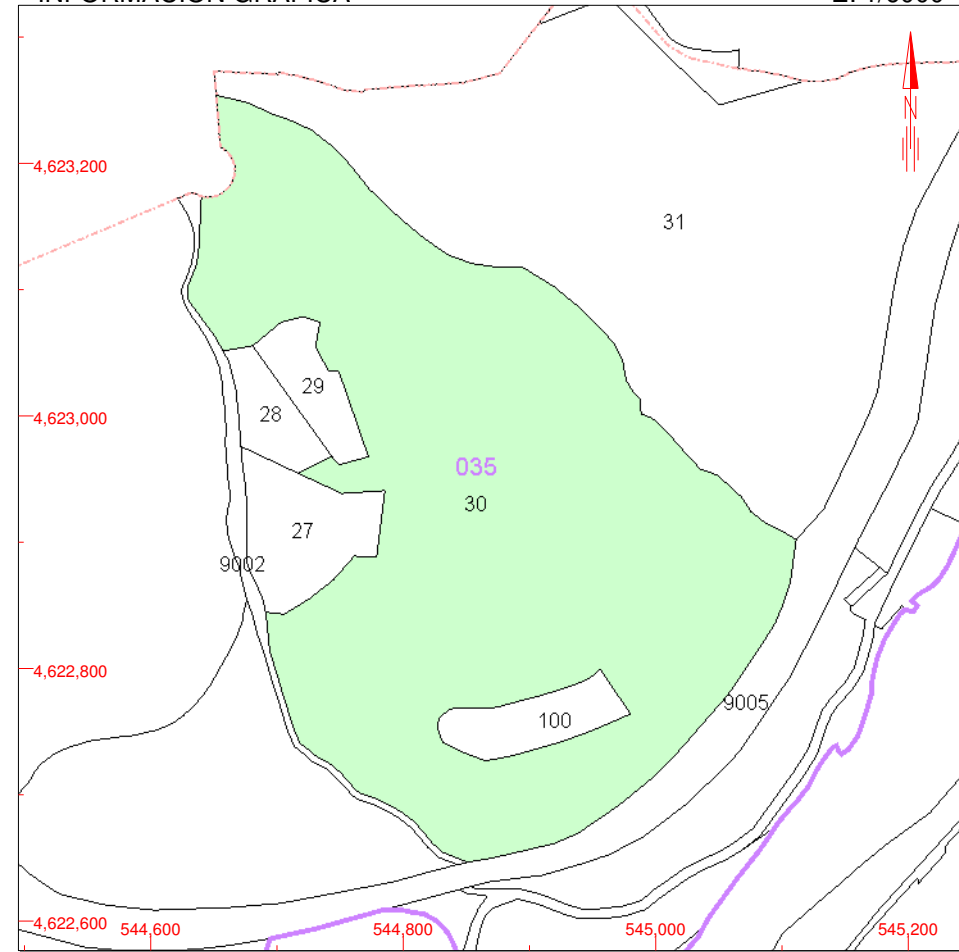
TIPO DE FINCA

--

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/6000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

545,200 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
42900A035000310000MD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 35 Parcela 31

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 04]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

AG SORIA RUSTICO Polígono 35 Parcela 31

CERRO MOROS. SORIA [SORIA] [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

111.612

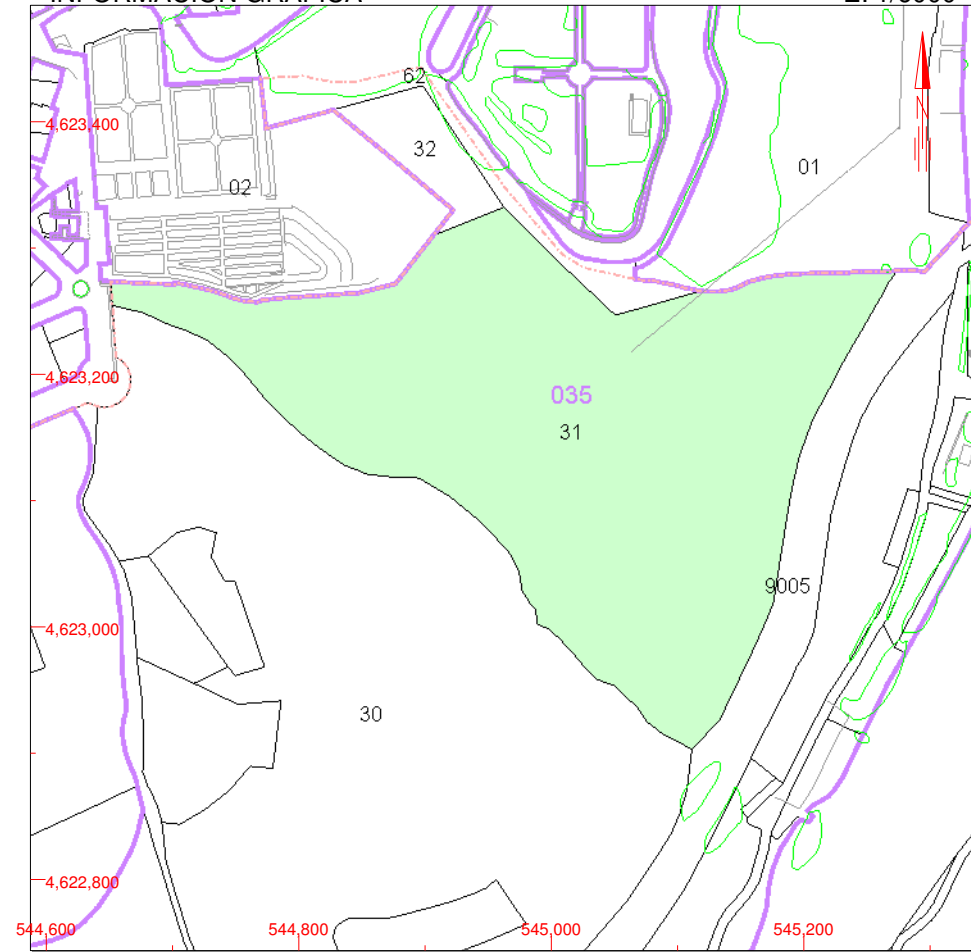
TIPO DE FINCA

--

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/6000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

545,200 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 "CERRO DE LOS MOROS". SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 7
Parcela Catastral: 32 del polígono 35.
Referencia Catastral: 42900A035000320000MX

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 6.199,51 m²

TITULARES CATASTRALES:

AYUNTAMIENTO DE SORIA (100%)



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
42900A035000320000MX

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 35 Parcela 32

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 03]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

AG SORIA RUSTICO Polígono 35 Parcela 32

CERRO MOROS. SORIA [SORIA] [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

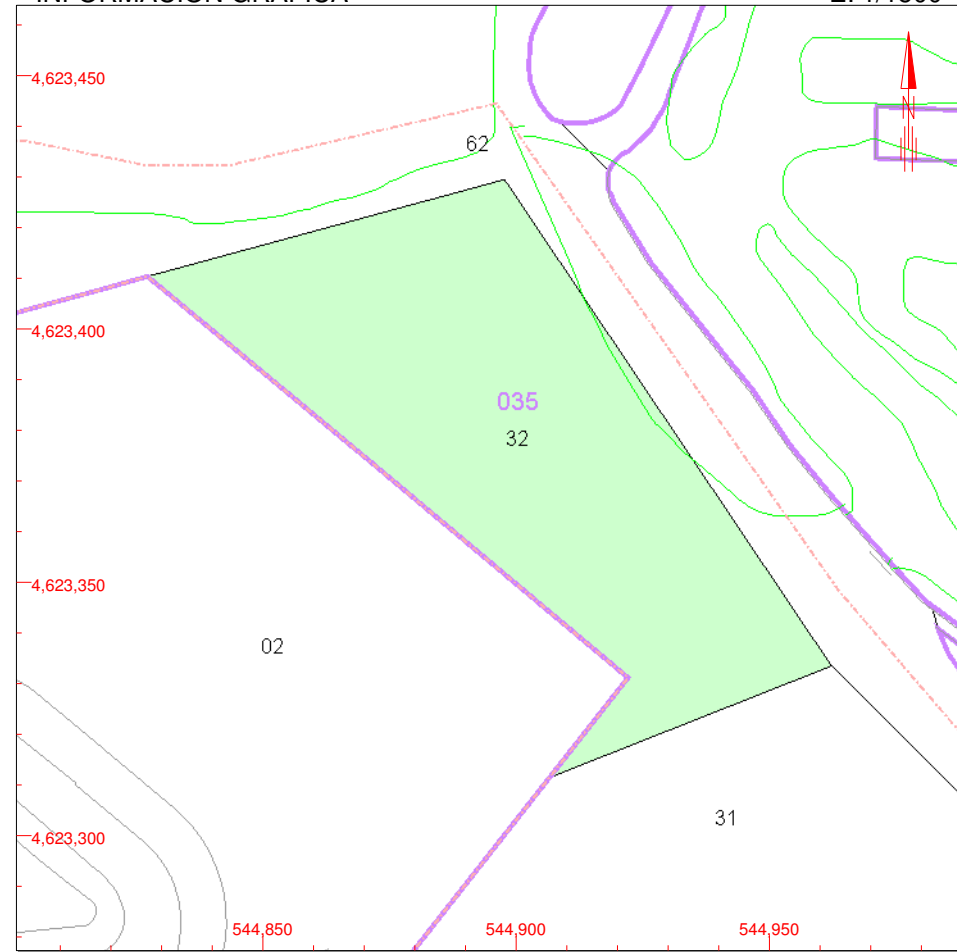
6.120

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

544,950 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

— Límite de Manzana
— Límite de Parcela
— Límite de Construcciones
— Mobiliario y aceras
— Límite zona verde
— Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 “CERRO DE LOS MOROS”. SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 8

Parcela Catastral: parte 62 del polígono 35.

Referencia Catastral: 42900A035000620000MR

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 5.169,48 m²

TITULARES CATASTRALES:

AYUNTAMIENTO DE SORIA (100%)

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
42900A035000620000MR

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 35 Parcela 62

MUP 172A. SORIA [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 04]

AÑO CONSTRUCCIÓNCOEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

==

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

AG SORIA RUSTICO Polígono 35 Parcela 62

MUP 172A. SORIA [SORIA] [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

37

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

22.185

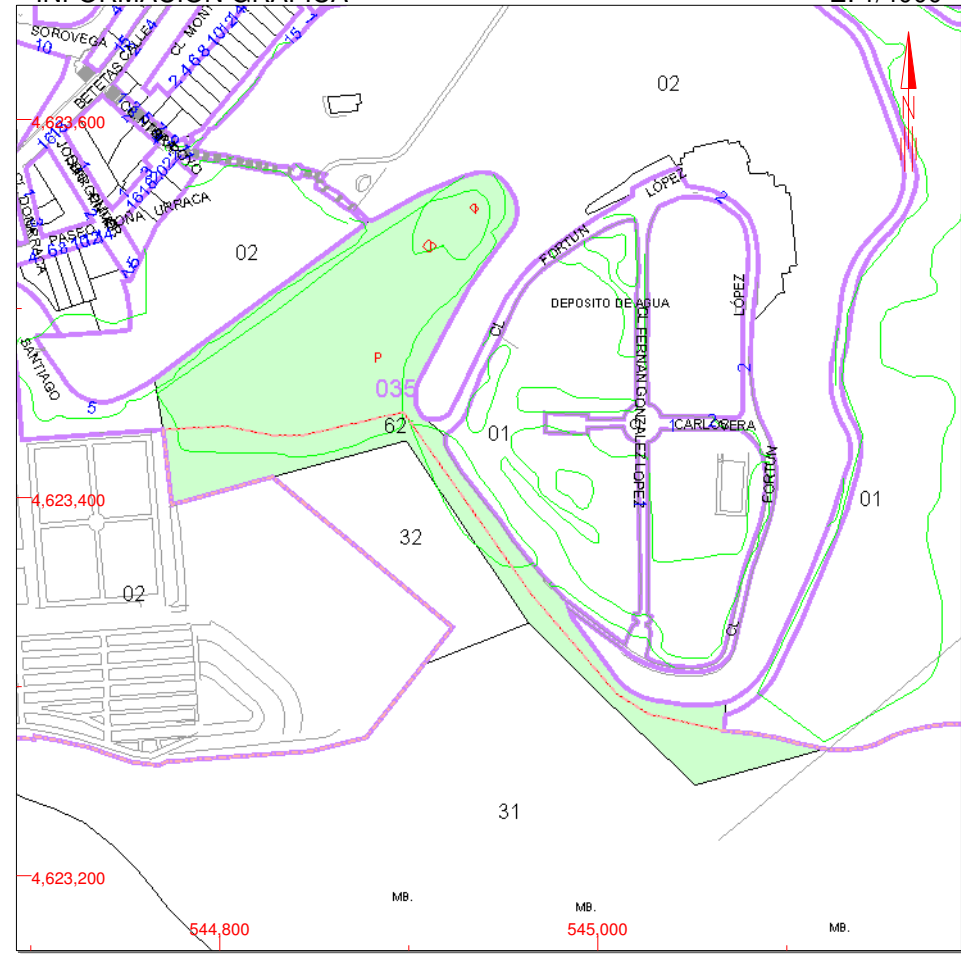
TIPO DE FINCA

Parcela construida sin división horizontal

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE







INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/4000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

545,000 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

-  Límite de Manzana
-  Límite de Parcela
-  Límite de Construcciones
-  Mobiliario y aceras
-  Límite zona verde
-  Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 "CERRO DE LOS MOROS". SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 9

Parcela Catastral: 01-45320

Referencia Catastral: 4532001WM4243S0000ZU

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 66.970,27 m²

TITULARES CATASTRALES:

HERMANOS ROMERO SANTOLAYA (100%)



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
4532001WM4243S0000ZU

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CM CERRO MOROS 2

SORIA [SORIA] [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 03]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

CM CERRO MOROS 2

SORIA [SORIA] [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

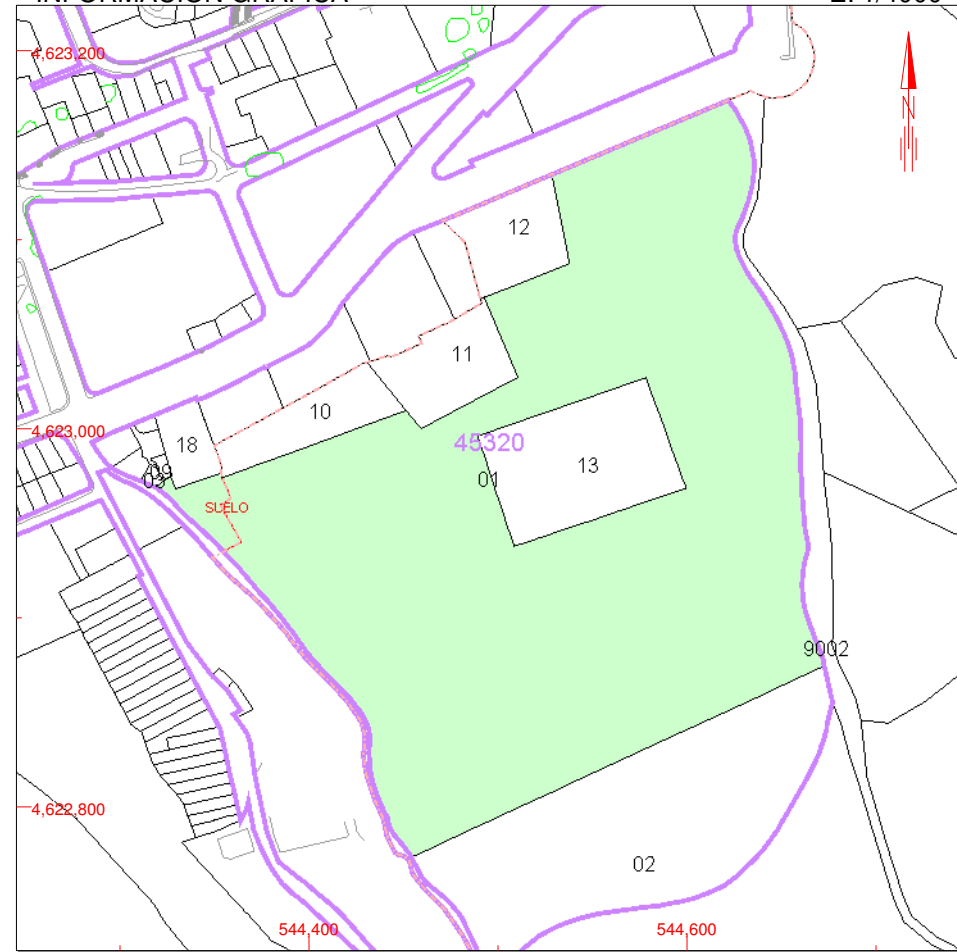
64.288

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/4000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

544,600 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 "CERRO DE LOS MOROS". SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 10

Parcela Catastral: 10-45320

Referencia Catastral: 4532010WM4243S0001UI

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 2.409,05 m²

TITULARES CATASTRALES:

CIMENTA2 GESTION E INVERSIONES SL UNIPERSONAL (100%)



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

4532010WM4243S0001UI

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CM TOROS DE LOS 1[T]

42005 SORIA [SORIA] [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 03]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

CM TOROS DE LOS 1[T]

SORIA [SORIA] [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

2.391

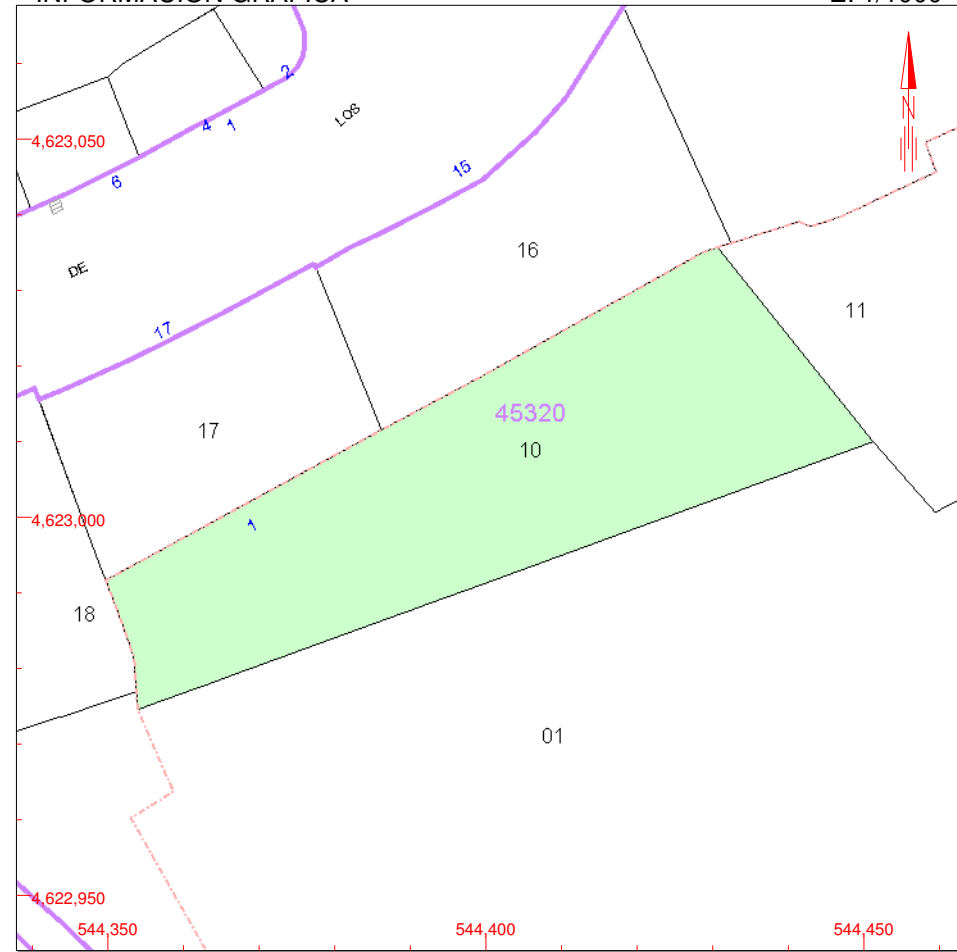
TIPO DE FINCA

--

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

544,450 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 "CERRO DE LOS MOROS". SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 11

Parcela Catastral: 11-45320

Referencia Catastral: 4532011WM4243S0001HI

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 2.737,25 m²

TITULARES CATASTRALES:

TUNDIDOR ANTON, JOSE ANGEL 50,00%

MORENO GARCIA, BEGOÑA 16,67%

TUNDIDOR MORENO, HERMANOS 33,33%



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
4532011WM4243S0001HI

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CM TOROS DE LOS 1[D]

42005 SORIA [SORIA] [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 03]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

CM TOROS DE LOS 1[D]

SORIA [SORIA] [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

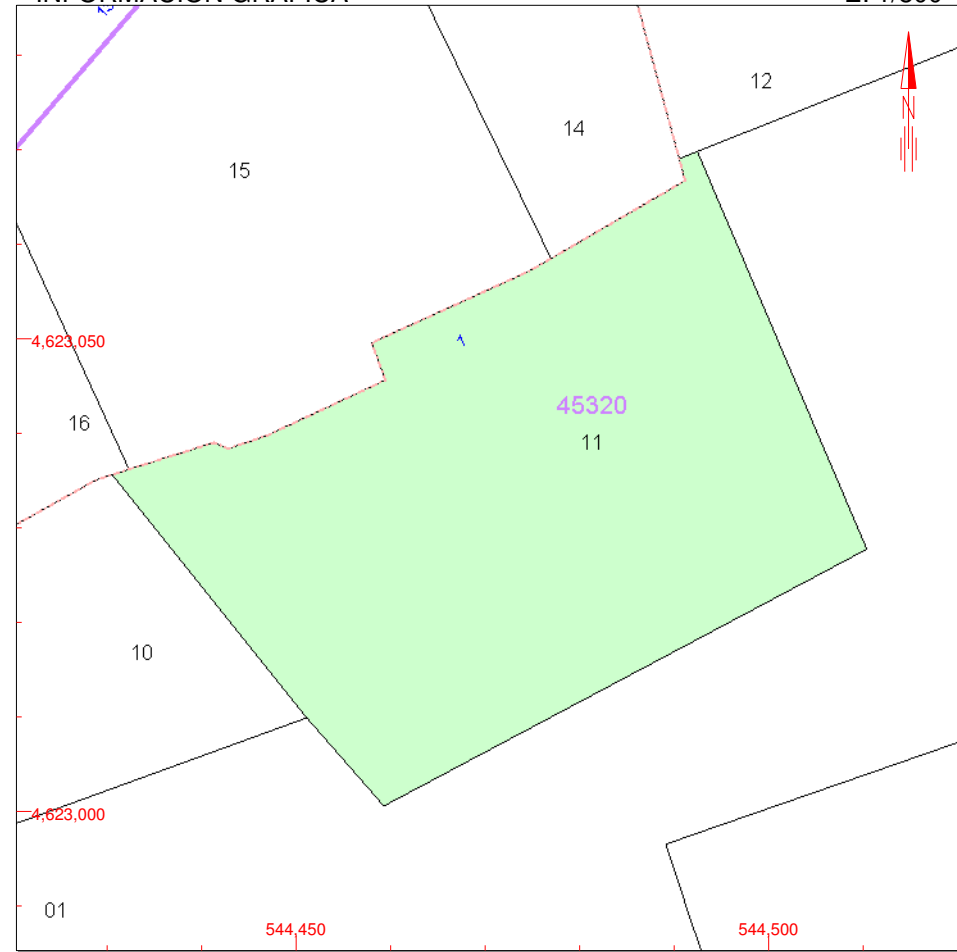
2.724

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/800



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

544,500 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 "CERRO DE LOS MOROS". SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 12

Parcela Catastral: 12-45320

Referencia Catastral: 4532012WM4243S0001WI

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 2.581,33 m²

TITULARES CATASTRALES:

CIMENTA2 GESTION E INVERSIONES SL UNIPERSONAL 100,00%



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
4532012WM4243S0001WI

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CM TOROS DE LOS 1

42005 SORIA [SORIA] [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 03]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

CM TOROS DE LOS 1

SORIA [SORIA] [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

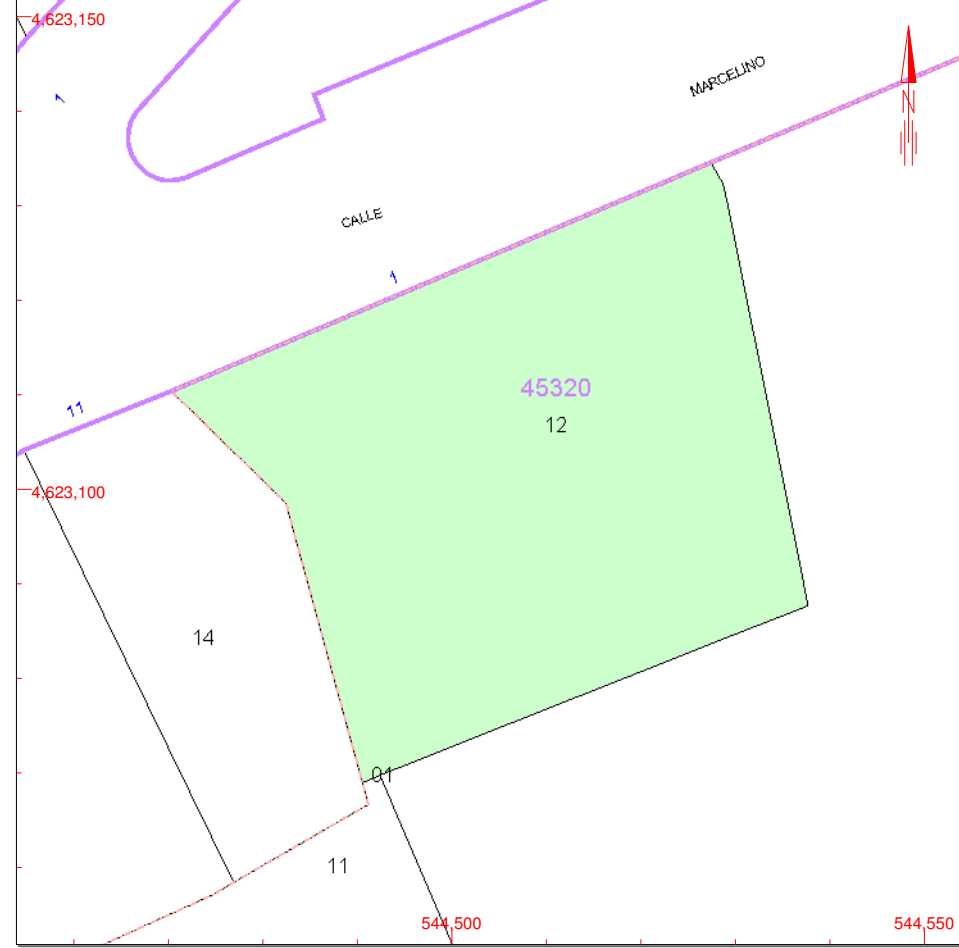
2.510

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/800



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

544,550 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 "CERRO DE LOS MOROS". SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 13

Parcela Catastral: 13-45320

Referencia Catastral: 4532013WM4243S0001AI

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 5.876,64 m²

TITULARES CATASTRALES:

GONZALO RODRIGO, ANTONIO 100,00%



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
4532013WM4243S0001AI

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CM CERRO MOROS 2[A]

42004 SORIA [SORIA] [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 03]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

CM CERRO MOROS 2[A]

SORIA [SORIA] [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

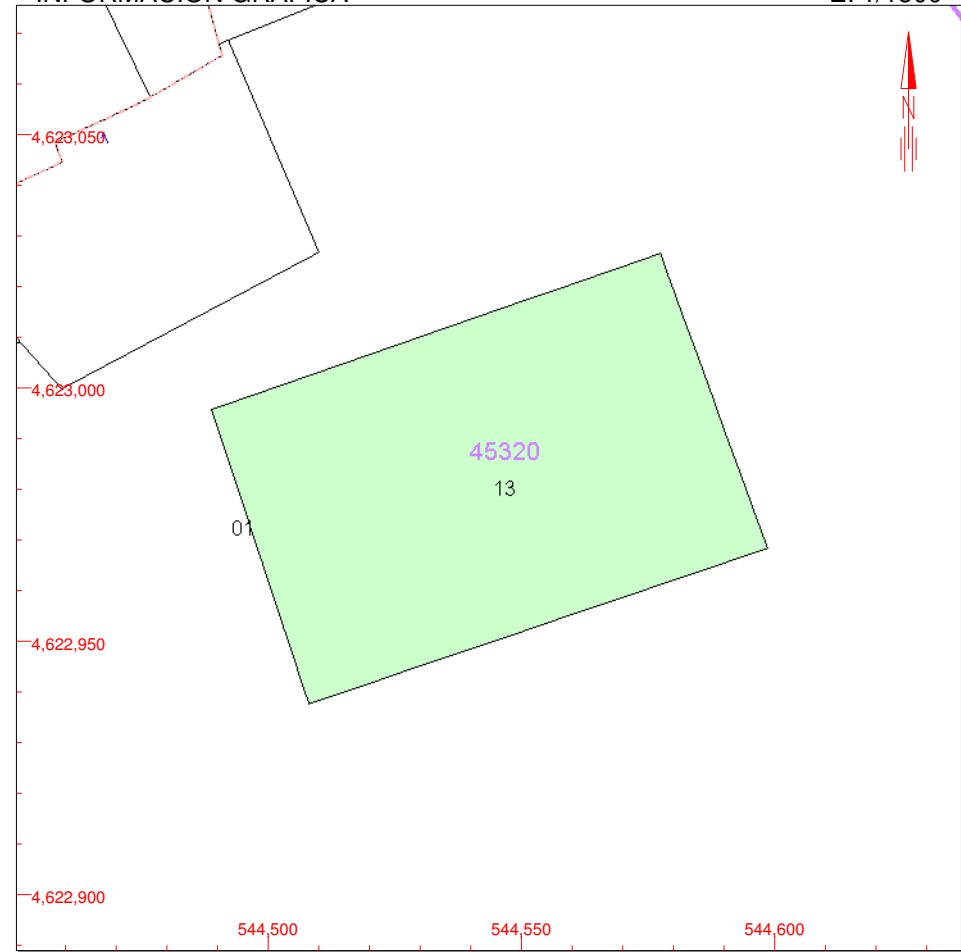
5.877

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

544,600 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 "CERRO DE LOS MOROS". SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 14

Parcela Catastral: 02-45320

Referencia Catastral: 4532002WM4243S0001II

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 17.545,50 m²

TITULARES CATASTRALES:

PASCUAL BALADRON, JOSE RAMON (HEREDEROS DE) 100,00%



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
4532002WM4243S0001II

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CM CERRO MOROS 4

42004 SORIA [SORIA] [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 03]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

CM CERRO MOROS 4

SORIA [SORIA] [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

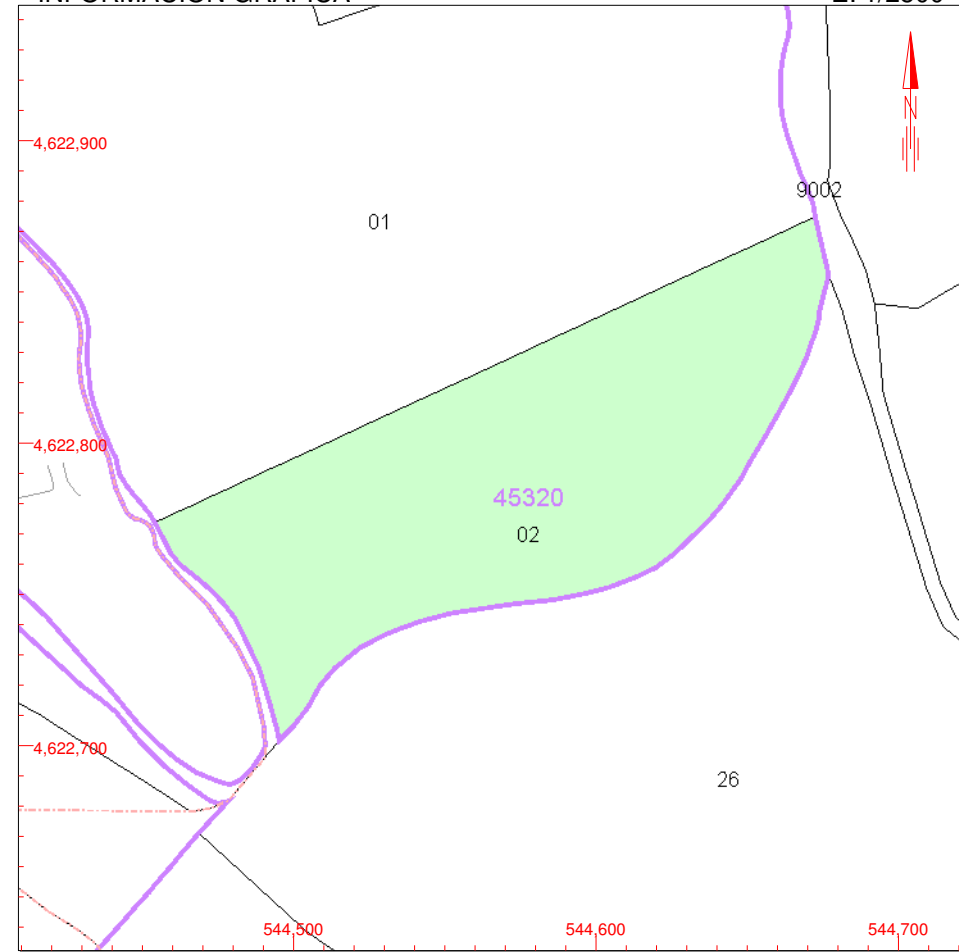
15.613

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

544,700 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 "CERRO DE LOS MOROS". SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 15

Parcela Catastral: 27 del polígono 35.

Referencia Catastral: 42900A035000270000MR

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 10.016,29 m²

TITULARES CATASTRALES:

PEREZ SORIA, AUGUSTO 16,67%

MORENO GONZALEZ, HERMANOS 25%

SEMPERE SORIA, HERMANOS 16,66%

PEREZ FERNANDEZ, HERMANOS 41,67%



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
42900A035000270000MR

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 35 Parcela 27

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 04]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 35 Parcela 27

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

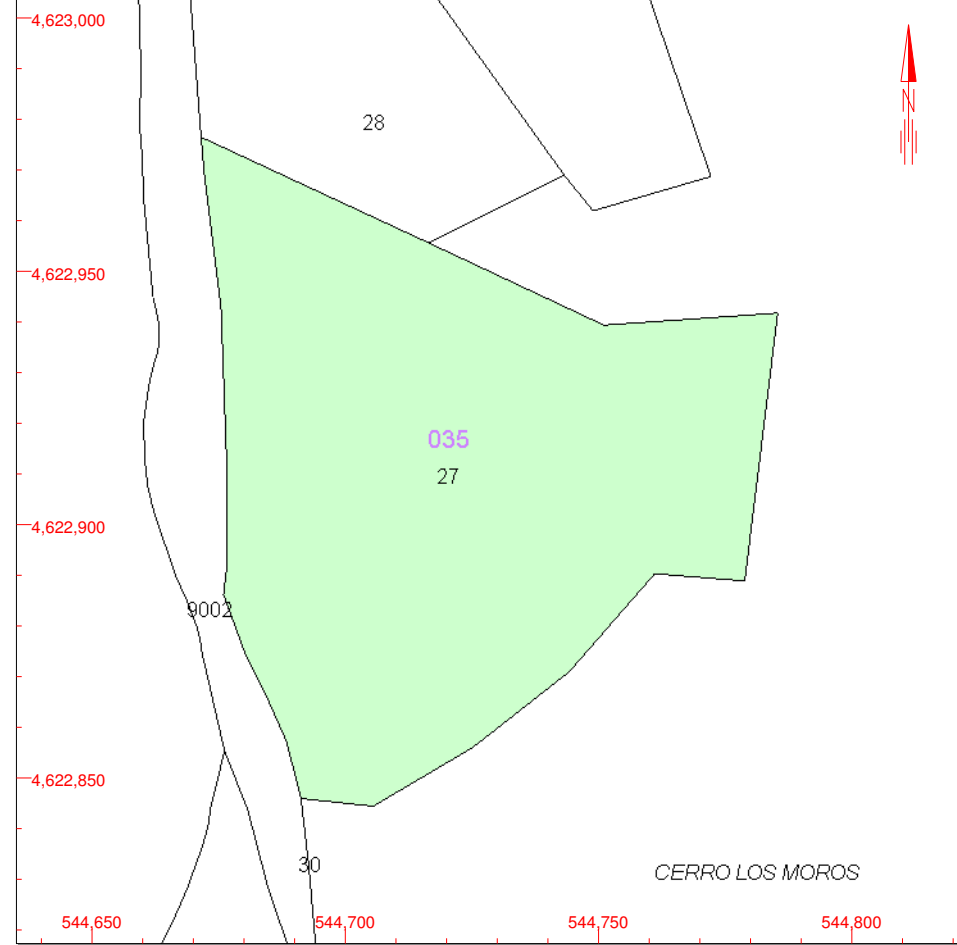
9.173

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

544,800 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 “CERRO DE LOS MOROS”. SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 16

Parcela Catastral: 28 del polígono 35.

Referencia Catastral: 42900A035000280000MD

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 4.599,32 m²

TITULARES CATASTRALES:

SOLAESA GUARRO, ENRIQUE
50,00%

SOLAESA GUARRO, LUIS
50,00%



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
42900A035000280000MD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 35 Parcela 28

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 04]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 35 Parcela 28

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

4.201

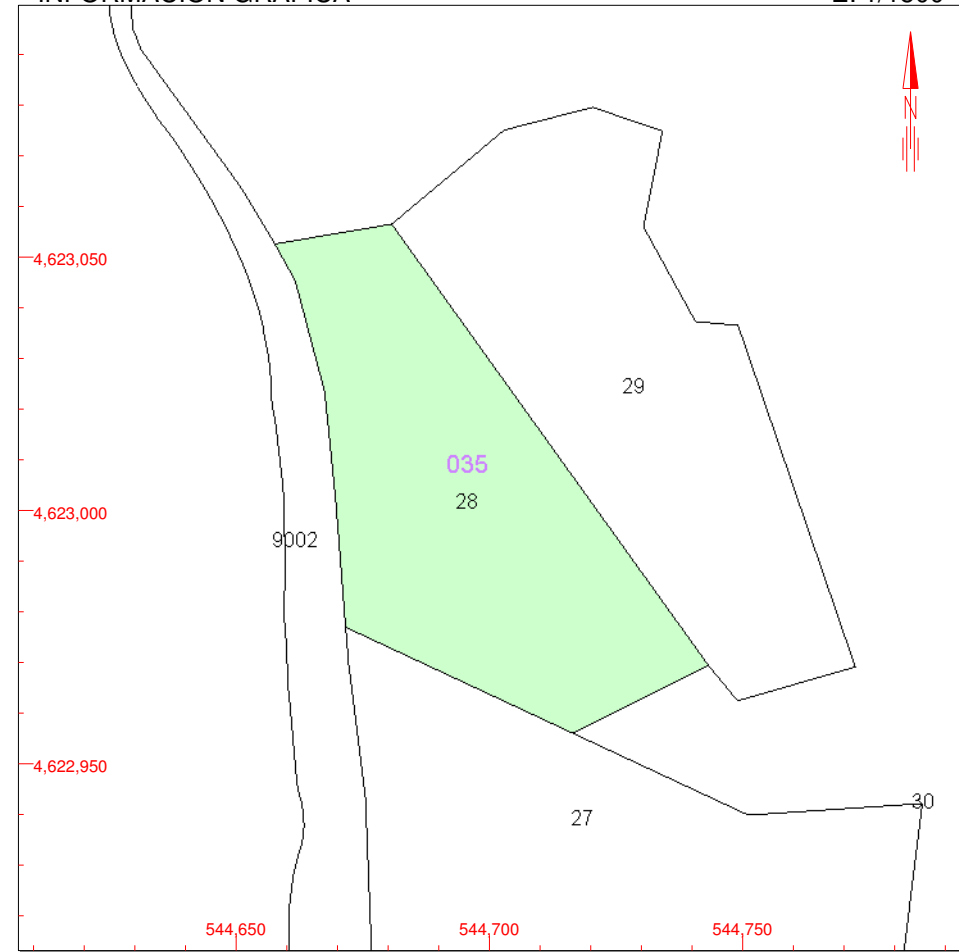
TIPO DE FINCA

--

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

544,750 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 "CERRO DE LOS MOROS". SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 17

Parcela Catastral: 29 del polígono 35.

Referencia Catastral: 42900A035000290000MX

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 4.773,09 m²

TITULARES CATASTRALES:

SIEGRIST FERNANDEZ, CARLOS
50,00%

RIDRUEJO MARIN, MARIA ANGELES
50,00%



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
42900A035000290000MX

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 35 Parcela 29

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 04]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 35 Parcela 29

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

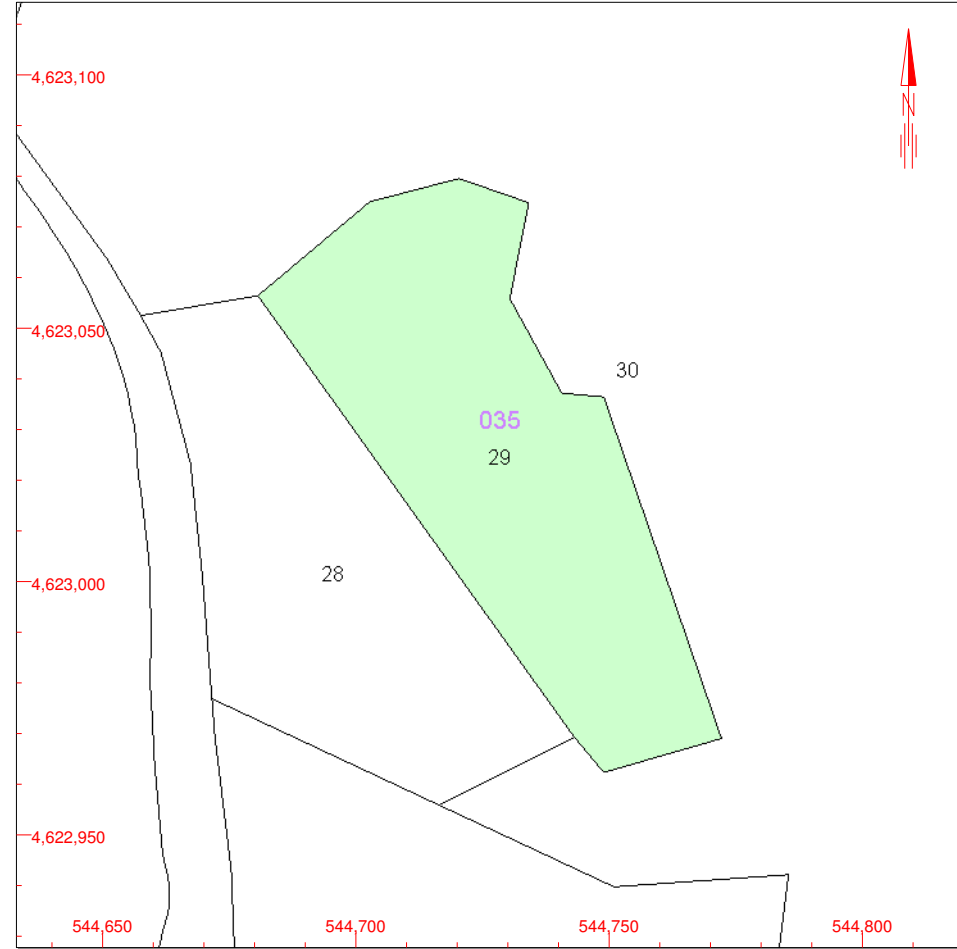
4.705

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

544,800 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 “CERRO DE LOS MOROS”. SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 18

Parcela Catastral: 100 del polígono 35.

Referencia Catastral: 42900A035001000000ME

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 5.572,74 m²

TITULARES CATASTRALES:

ROMERO SANTOLAYA, HERMANOS (100%)



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
42900A035001000000ME

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 35 Parcela 100

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pastos 04]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 35 Parcela 100

CERRO MOROS. SORIA [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

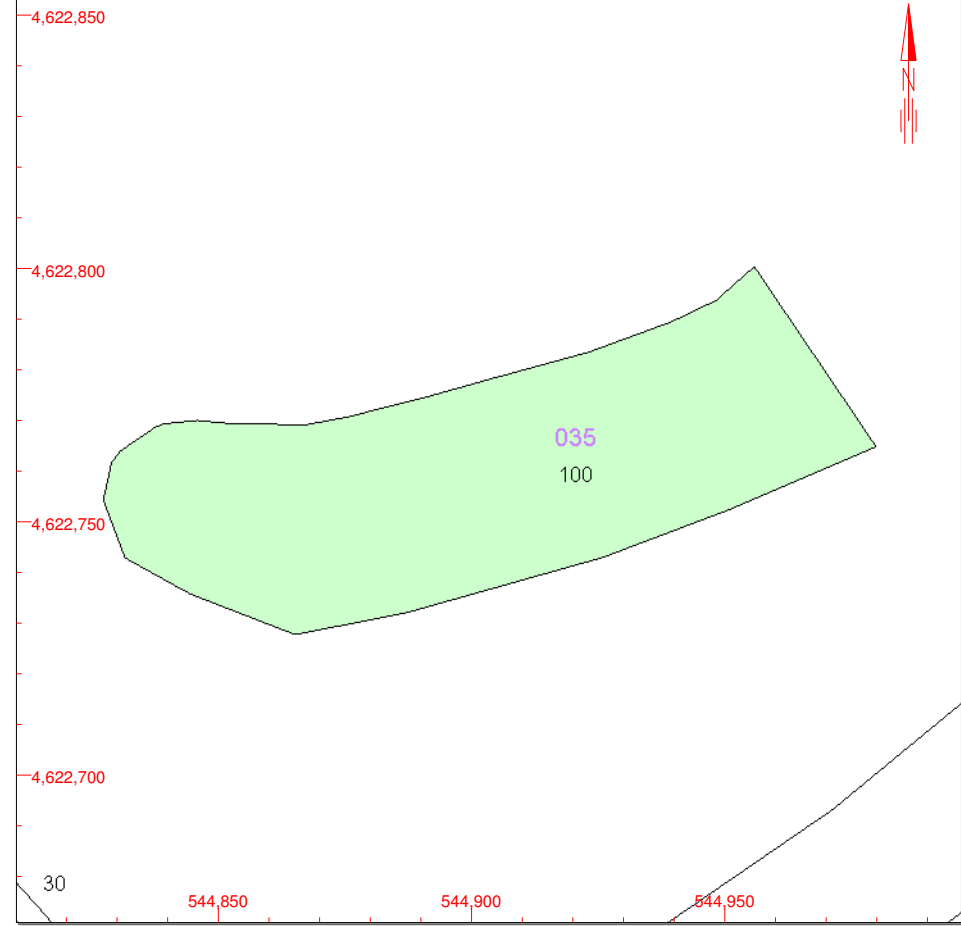
5.573

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

544,950 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 "CERRO DE LOS MOROS". SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 19

Parcela Catastral: 9002 del polígono 35 - Camino

Referencia Catastral: 42900A035090020000MH

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 2.130,37 m²

TITULARES CATASTRALES:

AYUNTAMIENTO DE SORIA

100%



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA,
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
42900A035090020000MH

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 35 Parcela 9002

CAMINO. SORIA [SORIA]

USO PRINCIPAL

Suelo sin edif.

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 35 Parcela 9002

CAMINO. SORIA [SORIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

4.691

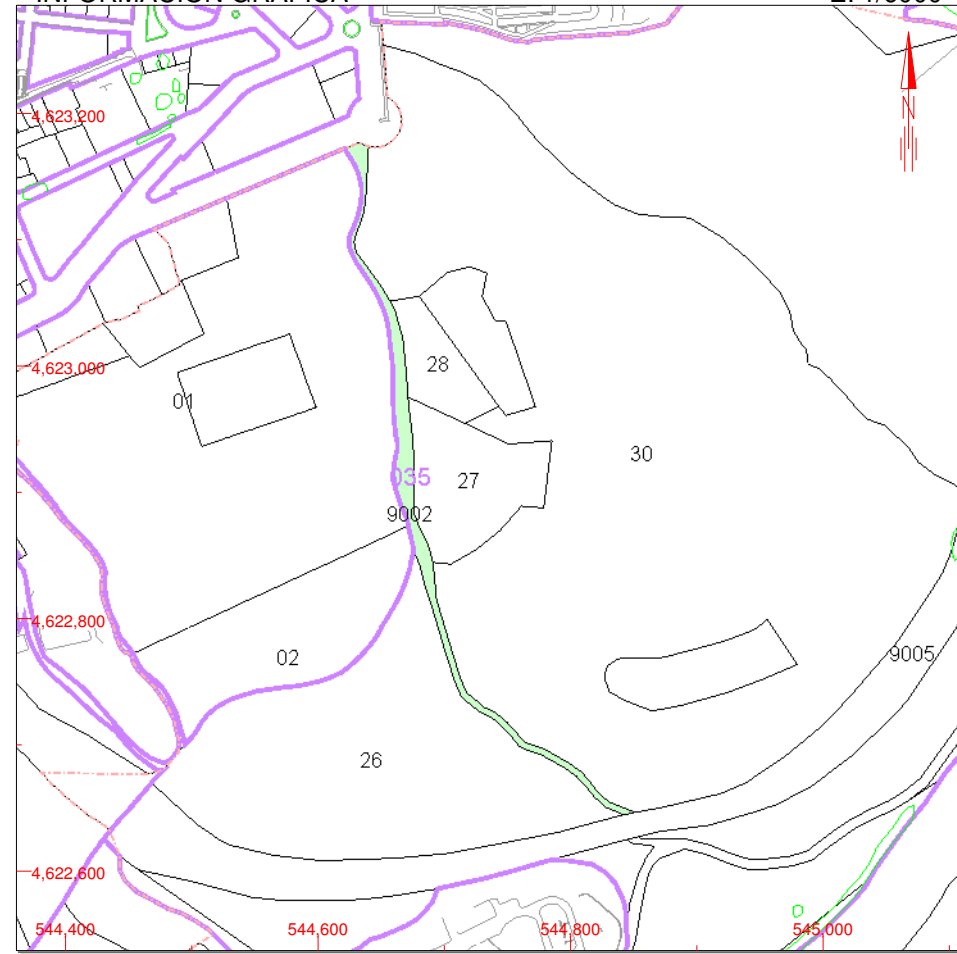
TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/6000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

545,000 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 17 de Abril de 2017

SECTOR SUR D-4 “CERRO DE LOS MOROS”. SORIA.

FINCA:

Nº ORDEN: 20

Parcela Catastral: Arroyo de las Huertas.

Referencia Catastral: sin referencia catastral.

SUPERFICIE:

Medición en Sector: 786,47 m²

TITULARES CATASTRALES:

AYUNTAMIENTO DE SORIA
100%