



CALIFICACIÓN, ORDENANZAS Y SUPERFICIES

USOS LUCRATIVOS

Nº PARCELA	USO CARACTERÍSTICO	ORDENANZA APLICACIÓN	SUPERFICIE DE PARCELA (m²)	TOTAL EDIFICABLEIDAD
1	TERCARIO	EQ-P	5.891	8.342
2	RESIDENCIAL	RC	13.059	21.205
3	RESIDENCIAL	RC	16.345	26.060
4	RESIDENCIAL	RC	13.232	22.740
5	RESIDENCIAL	RC	14.965	25.670
6	RESIDENCIAL	RC	17.206	29.550

SISTEMAS GENERALES

Nº PARCELA	USO CARACTERÍSTICO	ORDENANZA APLICACIÓN	SUPERFICIE DE PARCELA (m²)
SG.EL-1	RESIDENCIAL COLECTIVA	TC	193.733
SG.EQ-1	RESIDENCIAL COLECTIVA	EQ-P	16.095
SG.VI	RESIDENCIAL COLECTIVA	VI	7.660

SISTEMAS LOCALES

Nº PARCELA	USO CARACTERÍSTICO	ORDENANZA APLICACIÓN	SUPERFICIE DE PARCELA (m²)
SL.EL	ESPAZIO LIBRE	ZV	87.245
SL.EQ	EQUIPAMIENTO PÚBLICO	EQ	28.273
SL.VI	ESPAZIO LIBRE	ZV	24.718
CT-1	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	CT	50
CT-2	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	CT	50
CT-3	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	CT	50
CT-4	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	CT	50
CT-5	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	CT	50
CT-6	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	CT	50
CT-7	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	CT	50
CR-1	CENTRO DE REPARO	CR	50.00

CUADRO RESUMEN

USOS LUCRATIVOS	80.666 m²
SISTEMAS GENERALES	217.438 m²
SISTEMAS LOCALES	136.236 m²
SUPERFICIE NETA DEL SECTOR	217.438 m²
SUPERFICIE BRUTA DEL SECTOR	404.976 m²

ETIQUETADO

USO	ORDENANZA DE RESIDENCIA	14
ALTIMETRIA	ALTIMETRIA	14

DELIMITACIONES

----- LIMITE DEL AMBITO SUR-D4 Cerro de los Moros

Escala 0 10 25 50 100 metros

ORDENACIÓN DETALLADA DEL AMBITO SUR-D4 "CERRO DE LOS MOROS"
Planes de Ordenación y Gestion
ORDENACIÓN DETALLADA DEL AMBITO