CUADRO GENERAL Unidad de Actuación SE-15.03 C/San Agustín

2091,59

Nº PROPIETARIO	PROPIETARIOS	Nº FINCA APORTADA	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN EN FINCAS	SUPERFICIE REGISTRO	FINCA REGISTRAL	Nº FINCA CATASTRAL	SUPERFICIE APORTADA	PORCENTAJE SUELO DE LA U.A. SE-15.03	PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE APORTADA A COMPENSACIÓN	VALOR DE FINCAS APORTADAS	PORCENTAJE % DERECHOS	DERECHOS POR PARCELA SIN CESIÓN OBLIGATORIA
1	**INMORLIBERA R.E.S.A**	3	100,00%	1.212,00 m²	2.921	52412-01	1.065,00 m²	32,0976%	100,00%	1.065,00 m²	357.449,98 €	32,0976%	671,35 m²
2	Dª. MARIA PILAR OBREGÓN ONCINS	1 Y 2	25,00%	1.075,00 m²	2.930	52412-13	1.657,00 m²	49,9397%	25,00%	414,25 m²	139.036,29 €	12,4849%	261,13 m²
3	D. ANGEL RUBIO SEBASTIAN		50,00%										
4	Dª MARIA ANGELES RUBIO GARCIA		6,25%										
5	D. JOSE MANUEL LAPEÑA CASAMAYOR		6,25%										
6	D. JAVIER RUIZ RIVERA		12,50%	350,00 m²	2.929				75,00%	1.242,75 m²	417.108,88 €	37,4548%	783,40 m²
7	EXMO. AYUNTAMIENTO DE SORIA	4	100,00%	900,00 m²	4.323	52412-12	596,00 m²	17,9626%	100,00%	596,00 m²	200.037,73 €	17,9626%	375,71 m²
							478,00 m² 118,00 m²						
	EXMO. AYUNTAMIENTO DE SORIA									0,00 m²			
TOTALES				**3.537,00 m²**	**4**	**3**	**3.318,00 m²**	**100,0000%**		**3.318,00 m²**	**1.113.632,88 €**	**100,0000%**	**2.091,59 m²**
											335,63 €		

Nº PROPIETARIO	PORCENTAJE % DERECHOS ATRIB. CESIONES GRATUITAS	DERECHOS ATRIBUIDOS SUSCEPTIBLES DE APROPIACIÓN m²	DERECHOS NO SUSCEPTIBLES DE APROPIACIÓN CESIÓN OBLIGATORIA POR PARCELA	VALORACIÓN DE DERECHOS ATRIBUIDOS Euros	INDEMNIZACIONES Euros	VALOR DE DERECHOS A COMPENSAR	DERECHOS ADJUDICADOS EN m² SUSCEPTIBLES DE APROPIACIÓN m²	USOS	DENOMINACIÓN	NUM. VIVIENDAS ADJUDICADAS POR % APORTADO	SUPERFICIE DE REPARCELACIÓN TEÓRICA PROPORCIONAL
1	28,8879%	604,21 m²	67,14 m²	402.793,33 €	0,00 €	0,00 €	604,21 m²	VIV. UNIFAMILIAR LIBRE	C2	6	604,21 m²
2	11,2564%	235,02 m²	26,11 m²	156.672,81 €	0,00 €	0,00 €	235,02 m²	VIV. UNIFAMILIAR LIBRE	C1	2	235,02 m²
3											
4											
5											
6	33,7093%	705,06 m²	78,34 m²	470.024,43 €	0,00 €	0,00 €	705,06 m²	VIV. UNIFAMILIAR LIBRE	B	6	705,06 m²
7	16,1664%	338,14 m²	37,57 m²	225.418,53 €	0,00 €	0,00 €	338,14 m²	VIV. COLECTIVA PROTEGIDA	A		338,14 m²
									Cp 0,5	6	209,16 m²
										TOTAL	547,30 m²
								EQUIPAMIENTO	EQP		634,31 m²
					0,00 €			VG-15.02	VG		495,35 m²
						0,00 €	209,16 m²	VIARIO	VL		118,00 m²
TOTALES	**100,0000%**	**2.091,59 m²**	**209,16 m²**	**1.254.909,11 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**2.091,59 m²**			20	**2.091,59 €**
				666,645 €							

PARCELA RESULTANTE	SUPERFICIE DE REPARCELACION	SUPERFICIE EDIFICABLE	EDIFICABILIDAD	NUM. VIVIENDAS ADJUDICADAS POR EDIFICABILIDAD	APROVECHAMIENTO LUCRATIVO (PONDERADO) ADJUDICADO	DIFERENCIA ENTRE APROVECHAMIENTO ADJUDICADO Y SUSCEPTIBLE	VALORACIONES DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS EN Euros	DIFERENCIA ENTRE DERECHOS ADJUDICADO Y RECONOCIDOS/S	COEF. SOBRE EL TOTAL	REPARTO DEL COSTE DE URBANIZACIÓN Euros	REPARTO DEL COSTE DE URBANIZACIÓN por PARCELA RESULTANTE Euros	REPARTO DE LA CUOTA DE INDEMNIZACIÓN	SALDO EN METÁLICO POR PROPIETARIOS Euro CUENTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL	VALOR DEL SUELO ADJUDICADO Euros	VOTOS CORRESPONDIENTES A CADA TITULAR
							402.793,33 €	**0,00 €**	**30,3240%**	45.346,35 €			**0,00 €**		
PR-1	**943,62 m²**	**838,23 m²**	0,889	7,53	**838,23 m²**	**0,00 m²**	**156.672,81 €**	**0,00 €**	**11,7950%**	17.638,24 €	**62.984,58 €**	0,00 €	**0,00 €**	**559.466,14 €**	**0,44583**
PR-2	**860,06 m²**	**705,06 m²**	0,820	6,33	**705,06 m²**	**0,00 m²**	**470.024,43 €**	**0,00 €**	**35,3855%**	52.914,72 €	**52.914,72 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**470.024,43 €**	**0,3745**
		437,21 m²			437,21 m²		225.418,54 €								0,1796
		220,17 m²		5,90	110,09 m²		139.434,72 €								0,0000
PR-4	**266,66 m²**	**657,38 m²**	2,465		**547,30 m²**	**110,08 m²**	**364.853,26 €**		**22,4953%**	25.376,92 €	**25.376,92 €**	0,00 €	**0,00 €**	**364.853,26 €**	**0,1796**
PR-3	**634,31 m²**	**0,00 m²**													**0,0000**
PR-5	**495,35 m²**	**0,00 m²**													**0,0000**
PR-6	**118,00 m²**	**0,00 m²**													
TOTALES	**3.318,00 m²**	**2.261,67 m²**		19,76	**2.091,59 m²**		**1.254.909,11 €**	**0,00 €**	**100,0000%**	**141.276,23 €**	**141.276,23 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**1.394.343,83 €**	**1,0000**
											141.276,23 €				