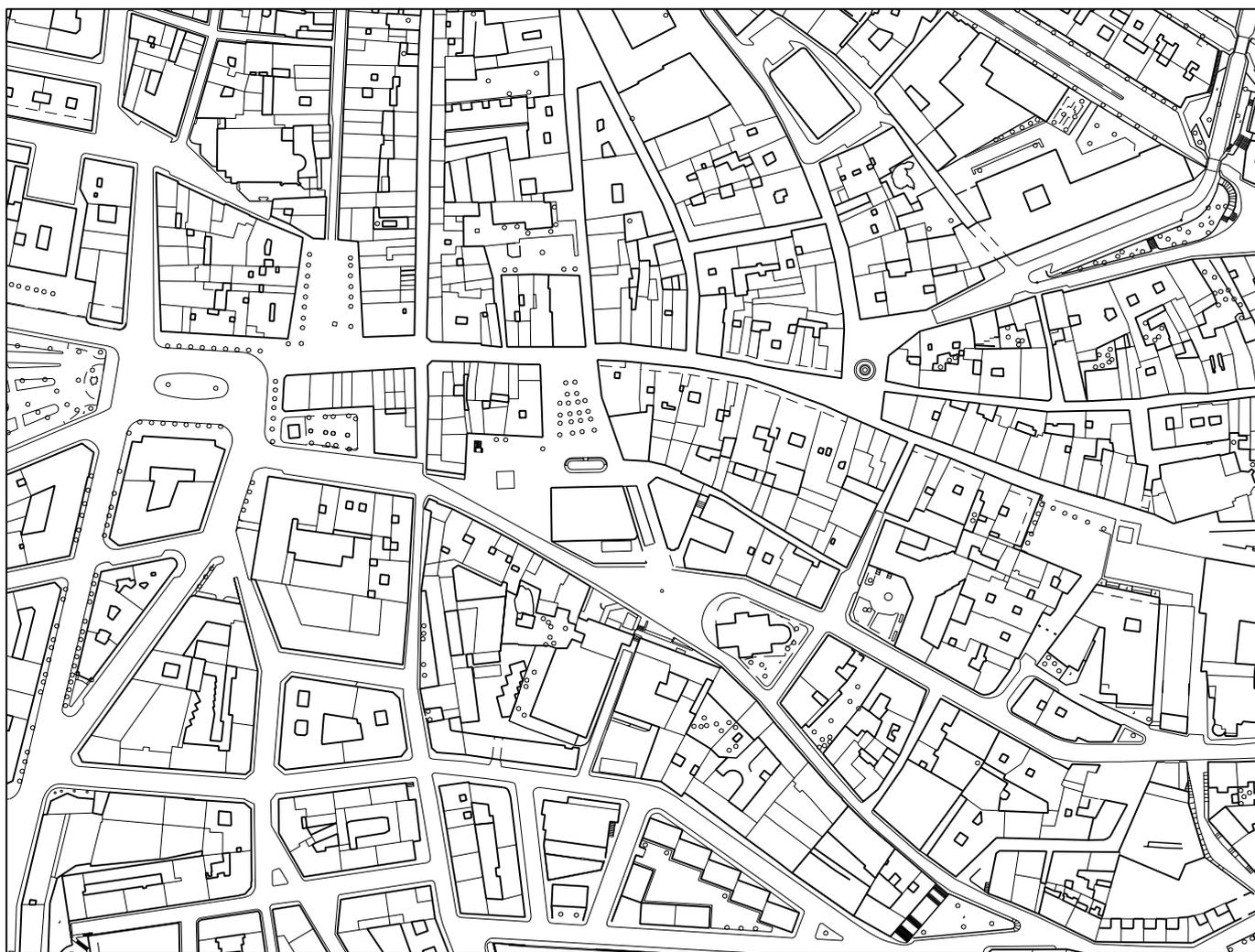




EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SORIA

REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN
GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
DE SORIA



APROBACIÓN DEFINITIVA. TEXTO REFUNDIDO

DN-CT

CATÁLOGO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SORIA

Este tomo contiene:

CATÁLOGO (DN-CT)

Madrid, marzo de 2006

El Director del Equipo Redactor

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, is written on a light blue grid background.

Fdo.: D. Antonio J. Pimenta Cilleruelo
Arquitecto

ÍNDICE

1. EDIFICIOS Y ELEMENTOS CATALOGADOS 1

2. NIVELES DE CATALOGACIÓN 1

3. PROTECCION INTEGRAL..... 2

4. PROTECCION ESTRUCTURAL..... 2

5. PROTECCIÓN AMBIENTAL 3

6. ELEMENTOS PROTEGIDOS 3

7. CRITERIOS GENERALES PARA LAS INTERVENCIONES..... 3

8. FICHAS 4

1. EDIFICIOS Y ELEMENTOS CATALOGADOS

La protección del Patrimonio Histórico-Artístico de la Ciudad de Soria se desarrolla en dos niveles:

- Mediante la redacción de un Plan Especial de Reforma Interior y Protección para el Conjunto Histórico Artístico (aprobado definitivamente el 09/06/1994).
- Mediante la inclusión para el ámbito exterior al Conjunto Histórico Artístico, del presente catálogo de edificios y elementos de interés sometido a Normas de protección.

2. NIVELES DE CATALOGACIÓN

El presente catálogo contiene 4 niveles de catalogación o protección:

- Protección Integral.
- Protección Estructural.
- Protección Ambiental.
- Protección de Elementos urbanos.

A cada uno de los niveles le serán de aplicación las Normas de Protección establecidas en el Plan Especial de Reforma Interior y Protección del Casco Histórico de Soria.

Además, en base a lo definido en el artículo 84 apartado 2 del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León (RUCyL), el Plan General identifica y distingue las determinaciones de ordenación general de las determinaciones de ordenación detallada.

En este sentido, en el presente documento de Catálogo, se identifican como ordenación general (OG) o detallada (OD) cada uno de los criterios, normas y otras previsiones que procedan para la protección, conservación y en su caso recuperación de cada uno de los elementos catalogados.

Del mismo modo, en el caso de que los planos de ordenación urbanística del territorio, concretamente el plano nº10. Catalogación de Edificios y Elementos Urbanos. Entornos de Protección de Elementos Declarados BIC y Afecciones Arqueológicas, reflejaran las determinaciones a las que se haga alusión en cada uno de los elementos catalogados, serán generales o de detalle en función de la clasificación que se les otorgue en el epígrafe correspondiente. En caso de discrepancia entre los documentos gráficos y escritos, se otorgará primacía al texto sobre el dibujo.

Para el caso de los elementos catalogados dentro del Plan Especial de Reforma Interior y Protección del Casco Histórico de Soria, incluidos en el tomo Normativa Urbanística. Anexos Tomo I, será determinación de ordenación general el nivel de catalogación y de ordenación detallada el resto.

3. PROTECCION INTEGRAL

Según definición de conceptos encontrada en la Disposición Adicional Única del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, se entiende por grado de protección integral, aquel que afecta a todo el inmueble, preservando por tanto todas sus características, su forma de ocupación del espacio y los demás rasgos que contribuyen a singularizarlo como elemento integrante del patrimonio construido

Sin entrar en contradicción con la definición anterior, este grado de protección se establece para aquellos edificios que, por su antigüedad, rareza, valor arquitectónico, coherencia interna o integración paisajística deben mantenerse en su estado actual, tanto en lo relativo a sus aspectos estructurales, como en los decorativos o de acabado.

No obstante, siguiendo los criterios de intervención en los monumentos, si el análisis detallado revelase la existencia de cuerpos añadidos o elementos secundarios sin valor, podrá procederse a su eliminación, documentada, para una más correcta percepción del edificio.

4. PROTECCION ESTRUCTURAL

Según definición de conceptos encontrada en la Disposición Adicional Única del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, se entiende por grado de protección estructural, aquel que afecta a la identidad del inmueble y a los elementos básicos que definen su forma de articulación, uso y ocupación del espacio.

Sin entrar en contradicción con la definición anterior, comprende muestras de arquitectura histórica cuyo valor reside en la fachada o elementos de la misma y además posee valores internos tipológicos estructurales o incluso decorativos que determinen su conservación.

Con la protección estructural se pretende mantener la estructura básica del edificio, permitiendo remodelaciones internas que afecten a la tabiquería, pavimentos, instalaciones, etc., pero no su vaciado interno.

5. PROTECCIÓN AMBIENTAL

Según definición de conceptos encontrada en la Disposición Adicional Única del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, se entiende por grado de protección ambiental, aquel que afecta no tanto al inmueble en sí mismo, sino a su recuerdo histórico como integrante del patrimonio cultural colectivo.

Sin entrar en contradicción con la definición anterior, se refiere a edificios cuyo valor se reduce a la fachada o elementos de la misma que suponen un valor testimonial de épocas pasadas, pero cuyos aspectos interiores se hallan degradados o no poseen valores tipológicos o estructurales dignos de conservación.

Las obras permitidas se concretarán en el mantenimiento de la fachada o elementos protegidos, permitiéndose la estructuración interna que nunca será lesiva para los valores protegidos.

Dentro de esta protección se distinguen dos grados:

Ambiental A: Que supone la protección exclusiva de la fachada o fachadas del edificio.

Ambiental B: Edificios con calidad urbana, cuyo estado de degradación física hace imposible su conservación a un costo razonable, por lo que se permite su demolición pero con reproducción de la fachada.

6. ELEMENTOS PROTEGIDOS

Comprende aquellos restos urbanos, procedentes de fortificaciones o mobiliario urbano que no constituyen propiamente edificios, pero que por su valor testimonial determinante del paisaje urbano deben ser preservados.

Estos elementos deben ser sometidos a obras de protección y consolidación.

7. CRITERIOS GENERALES PARA LAS INTERVENCIONES

Los proyectos de obras que afecten a edificios o elementos catalogados deberán basarse en una completa documentación gráfica y fotográfica del edificio en su estado actual, especificando la forma y naturaleza de su sistema constructivo a una escala mínima 1/50.

La propuesta de intervención establecerá con todo detalle la incidencia en los aspectos exteriores o de fachada así como en sus elementos interiores o estructurales, señalando los materiales que se utilizarán en las intervenciones así como el sistema constructivo y de acabados.

8. FICHAS

Se acompañan a continuación las fichas de edificios y elementos catalogados.

FICHAS DE CATALOGACIÓN DE EDIFICIOS. NÚCLEO DE LAS CASAS

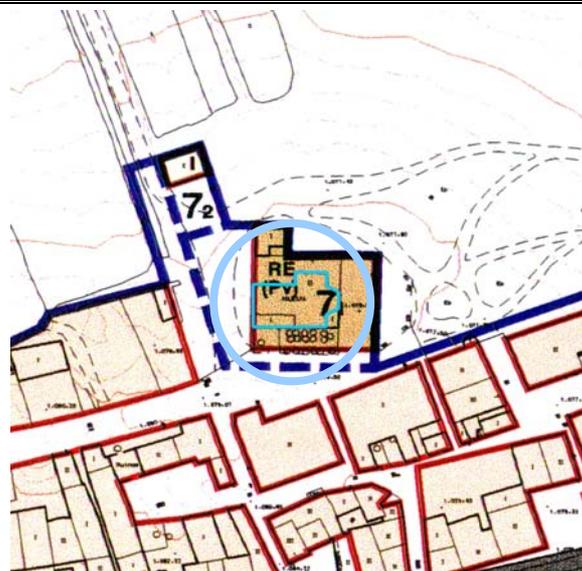
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **IGLESIA PARROQUIAL** Nº DE ORDEN
C-1

LOCALIZACIÓN: LAS CASAS, N.º 2 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XVII Y XVIII

PROPIEDAD: OBISPADO

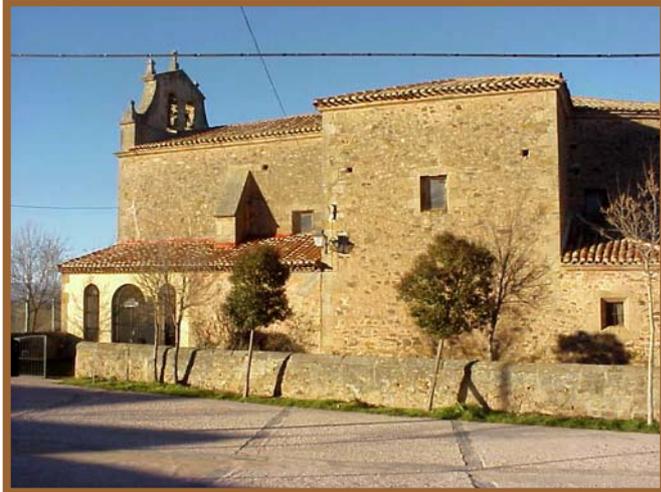
TIPOLOGÍA (OD):

EDIFICIO SINGULAR

MATERIALES (OD)	FACHADA:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA Y RECERCADO DE HUECOS EN SILLEÍA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		IGLESIA DE UNA SOLA NAVE CON CARÁCTER RURAL. CON ESPADAÑA DE SILLARES REMATADA CON PINÁCULOS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		(i) IGLESIA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MEDIANO
	ARQUITECTÓNICO	MUESTRA DE RENACIMIENTO Y BARROCO RURAL CONFORMA EL ESPACIO MÁS IMPORTANTE DEL PUEBLO
	URBANO	EDIFICIO EN USO
	FUNCIONAL	RELIGIOSO (CULTO)
USOS:	ACTUAL	RELIGIOSO
	PERMITIDOS	RELIGIOSO
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• INTEGRAL (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
IGLESIA PARROQUIAL

F O T O G R A F Í A S

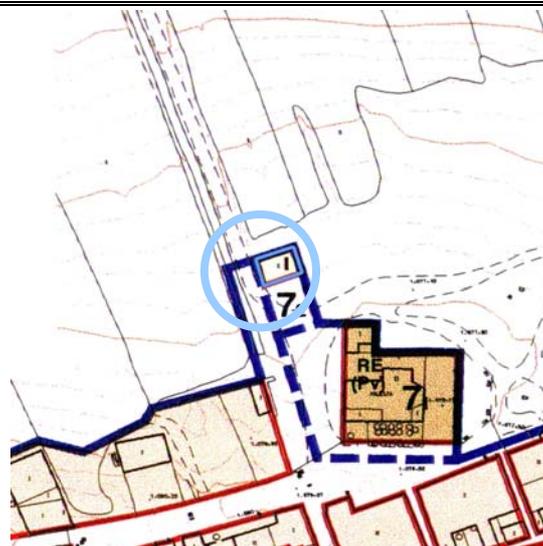


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **LAVADERO PÚBLICO** Nº DE ORDEN
C-2
 LOCALIZACIÓN: LAS CASAS, N° 4 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XX (PRINCIPIOS)

PROPIEDAD: MUNICIPAL

TIPOLOGÍA (OD):

EDIFICIO SINGULAR

	FACHADA:	MAMPOSTERÍA REVOCADA CON MORTERO DE CAL
MATERIALES (OD)	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):	FACHADA DE COMPOSICIÓN SIMÉTRICA, PILARES EN HIERRO DE FUNDICIÓN Y CERCHAS DE MADERA TIPO ESPAÑOL CON CUBIERTA A DOS AGUAS	
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):	(i) LAVADERO	
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
	HISTÓRICO	
GRADO DE INTERÉS (OD):	ARQUITECTÓNICO	MUESTRA TIPOLOGICA DE USO PÚBLICO EN VÍAS DE DESAPARICIÓN
	URBANO	EN LAS PROXIMIDADES DEL ESPACIO PÚBLICO MÁS IMPORTANTE DEL PUEBLO
	FUNCIONAL	
USOS (OD):	ACTUAL	SIN USO (ORIGINAL: LAVADERO)
	PERMITIDOS	SEGÚN SU CATALOGACIÓN
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):	•ESTRUCTURAL (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)	
OBRAS PERMITIDAS (OD):	SEGÚN SU CATALOGACIÓN	
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):	REGULAR	
OBSERVACIONES:		

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
LAVADERO PÚBLICO

F O T O G R A F Í A S

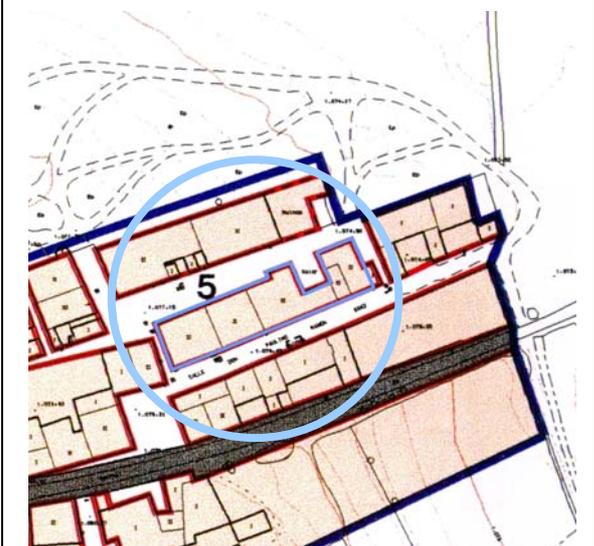


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIOS DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
C-3
 LOCALIZACIÓN: C/ PAULINO SANZ, N.º 5 AL 23 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD):

ARQUITECTURA POPULAR SORIANA

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA REVOCOS Y SILLARES
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIONES ALEATORIAS, POR LO GENERAL CON HUECOS DE PEQUEÑAS DIMENSIONES EXCEP EN LAS PUERTAS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		(2) VIVIENDAS Y ESTABLOS (2) VIVIENDA Y BAJOCUBIERTA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	EDIFICIOS REPRESENTANTES DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER ALEATORIO, CON ALGUN DINTEL DE GRANDES PROPORCIONES EN LAS PROXIMIDADES DEL ESPACIO PÚBLICO MÁS IMPORTANTE DEL PUEBLO
	URBANO	
	FUNCIONAL	
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA
	PERMITIDOS	VIVIENDA
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• AMBIENTAL B (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN SU CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		REGULAR
OBSERVACIONES (OD):		PARTE DEL CONJUNTO CONSTRUYÉNDOSE ACTUALMENTE CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIOS DE VIVIENDAS

F O T O G R A F Í A S



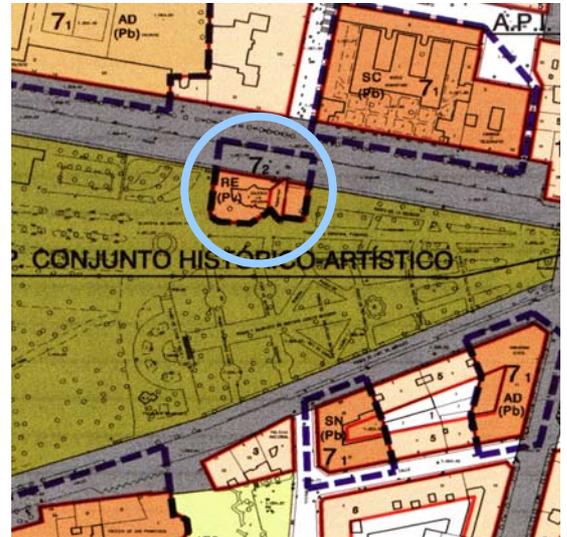
FICHAS DE CATALOGACIÓN DE EDIFICIOS. NÚCLEO DE SORIA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **ERMITA DE LA SOLEDAD** Nº DE ORDEN
SO-1
 LOCALIZACIÓN: ALAMEDA DE CERVANTES MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XVI

PROPIEDAD: PRIVADA, IGLESIA

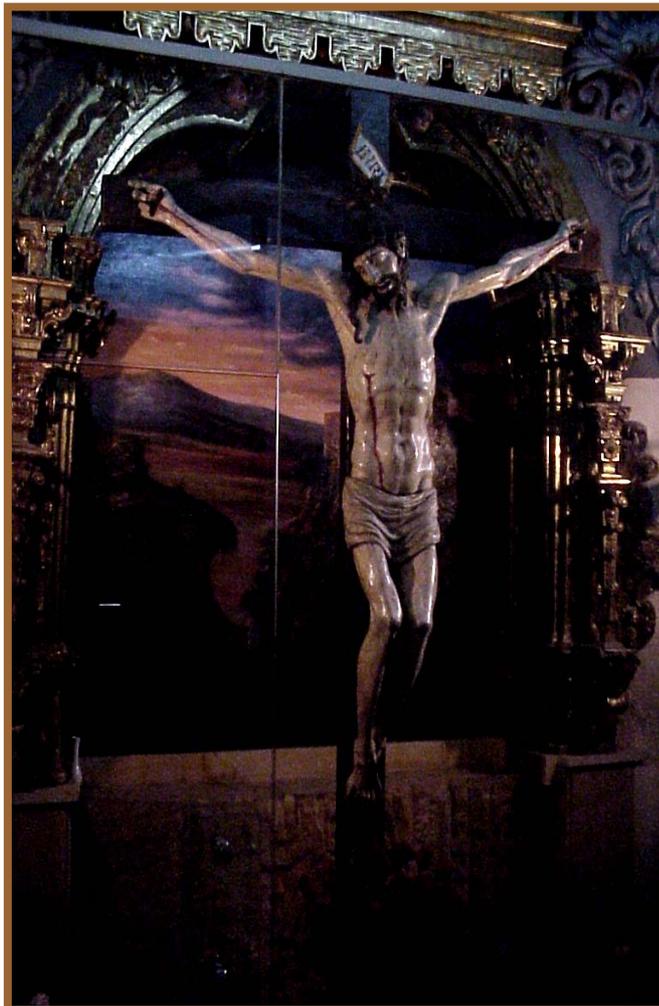
TIPOLOGÍA (OD):

EDIFICIO SINGULAR

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERÍA
	CUBIERTA	TEJA ARABE
	ESTRUCTURA	MUROS DE CARGA Y TEJADO DE MADERA
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		ATRIO Y PÓTICO DE TRES ARCADAS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		PLANTA BAJA (1)
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		PLANTA BAJA (1)
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MEDIANO
	ARQUITECTÓNICO	SÓLIDO EDIFICIO DE ROTUNDOS VOLÚMENES. ESTILO CLASICO
	URBANO	LIGADO AL PAISAJE DE LA ALAMEDA DE CERVANTES
	FUNCIONAL	EDIFICIO EN USO
USOS (OD):	ACTUAL	RELIGIOSO
	PERMITIDOS	RELIGIOSO
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● INTEGRAL (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN NIVEL CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO.
OBSERVACIONES (OD):		CONTIENE CRISTO DEL HUMILLADERO (SIGLO XVI) Y UN BUEN RETABLO BARROCO

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
ERMITA DE LA SOLEDAD

F O T O G R A F Í A S

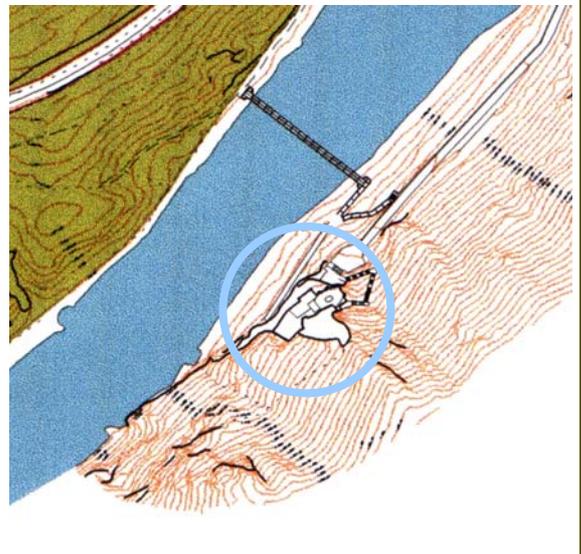


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN:	ERMITA DE SAN SATURIO	Nº DE ORDEN	SO-2
LOCALIZACIÓN:	MARGENES DEL DUERO ESTE	MANZANA	PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XVIII (1703)

PROPIEDAD: PRIVADA, IGLESIA

TIPOLOGÍA (OD): EDIFICIO SINGULAR

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERIA
	CUBIERTA	TEJA ARABE
	ESTRUCTURA	MUROS DE CARGA
	ESCALERA	
	PATIOS	

CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):

NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):

PLANTA TIPO (ERMITA + VIVIENDA)

INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERIA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	

GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MEDIANO
	ARQUITECTÓNICO	LIMPIOS VOLÚMENES ESCALONADOS. CAPILLA CON COTRAFUERTES Y CRIPTA. ESTILO BARROCO
	URBANO	EDIFICIO BIEN ADAPTADO A LA TOPOGRAFÍA E INTEGRADO EN EL PAISAJE
	FUNCIONAL	EDIFICIO EN USO

USOS (OD):	ACTUAL	CULTO RELIGIOSO POPULAR
	PERMITIDOS	RELIGIOSO

NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):

- INTEGRAL (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)

OBRAS PERMITIDAS (OD):

SEGUN NIVEL CATALOGACIÓN

GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):

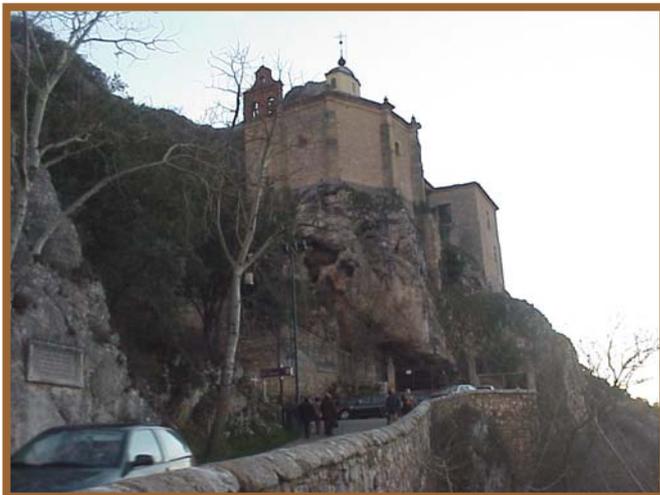
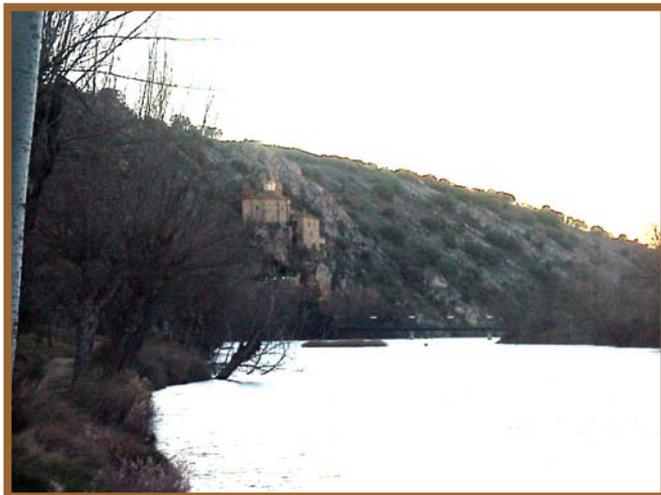
BUENO.

OBSERVACIONES (OD):

ACCESO CON ESCALERAS Y MUROS DE PIEDRA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
ERMITA DE SAN SATURIO

F O T O G R A F Í A S



● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●

DENOMINACIÓN: IGLESIA Y CLAUSTRO DE SAN JUAN DE DUERO

Nº DE ORDEN

SO-4

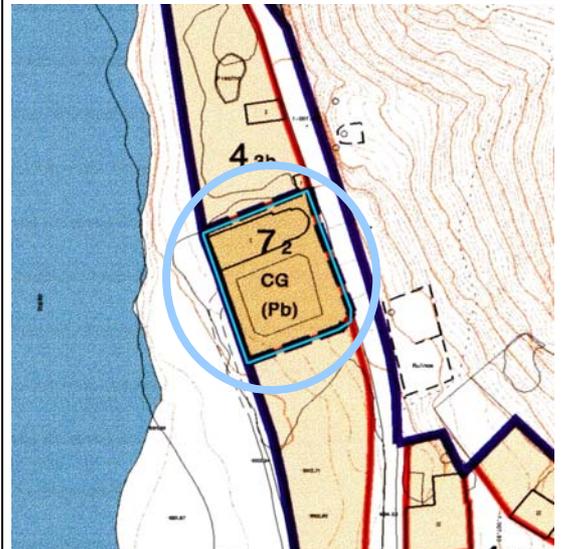
LOCALIZACIÓN: ORILLAS DEL DUERO ESTE

MANZANA

PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XII Y XIII

PROPIEDAD: PRIVADA, IGLESIA

TIPOLOGÍA (OD):

EDIFICIO SINGULAR

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA
	CUBIERTA	TEJA ARABE
	ESTRUCTURA	MUROS DE CARGA
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		CLAUSTRO SIN CUBIERTA CON ARCOS APUNTADOS Y ENTRELAZADOS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		1 PLANTA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	ANTIGUO MONASTERIO DE MONJES HOSPITALARIOS
	ARQUITECTÓNICO	ESTILO ROMÁNICO. CLAUSTRO DE CARACTERÍSTICAS EXCEPCIONALES EN ESPAÑA
	URBANO	EDIFICIO QUE FORMA PARTE DEL PAISAJE JUNTO AL RIO
	FUNCIONAL	USO ACTUAL BIEN ADAPTADO A LAS CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO
USOS (OD):	ACTUAL	MUSEO
	PERMITIDOS	SEGÚN NIVEL CATALOGACIÓN
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● INTEGRAL (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN) (MONUMENTO NACIONAL (1882))
OBRAS PERMITIDAS (OD):		
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		LA CARENCIA DE CUBIERTA DEL CLAUSTRO AUMENTA EL RIESGO DE DETERIORO
OBSERVACIONES (OD):		ACCESO CON ESCALERAS Y MUROS DE PIEDRA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
IGLESIA Y CLAUSTRO DE SAN JUAN DE DUERO

F O T O G R A F Í A S

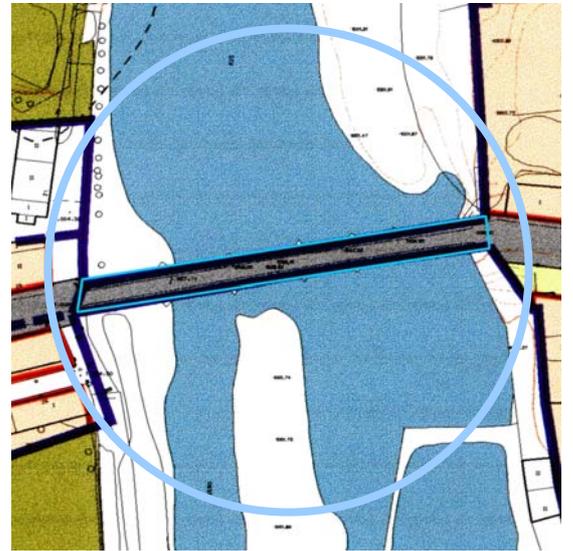


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **PUENTE SOBRE EL RIO DUERO** Nº DE ORDEN
SO-5
 LOCALIZACIÓN: CTRA ZARAGOZA, SOBRE RIO MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: DIVERSAS ÉPOCAS

PROPIEDAD: ESTATAL

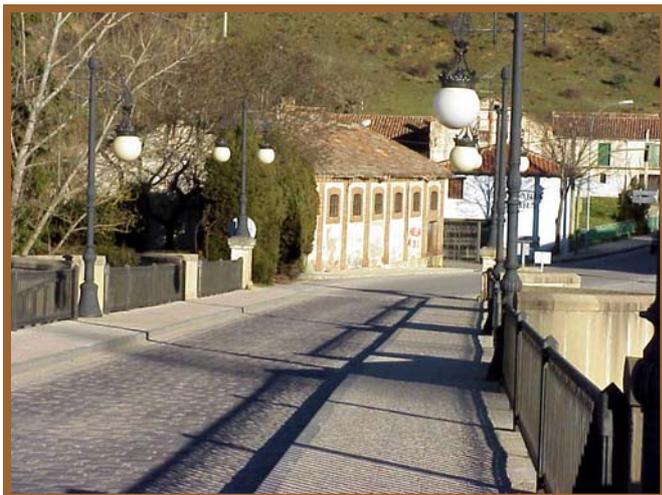
TIPOLOGÍA (OD):

ELEMENTO SINGULAR

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	SILLERIA Y MAMPOSTERÍA
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		ARCOS DE MEDIO PUNTO
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		ELEMENTO DE LA RED VIARIA
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	MEDIANO ELEMENTO INTEGRADO EN EL PAISAJE DE ACCESO A LA CIUDAD PUENTE EN USO
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	ELEMENTO DE LA RED VIARIA ELEMENTO DE LA RED VIARIA
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● INTEGRAL (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN NIVEL CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		ACEPTABLE
OBSERVACIONES (OD):		

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
PUENTE SOBRE EL RIO DUERO

F O T O G R A F Í A S

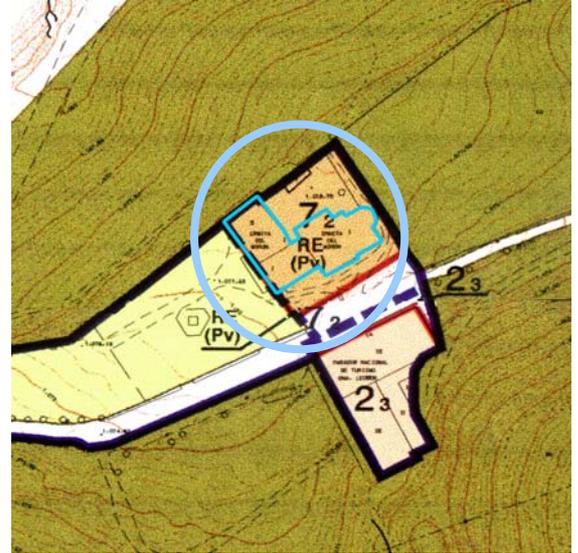


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **NUESTRA SEÑORA DEL MIRÓN** Nº DE ORDEN
SO-6
 LOCALIZACIÓN: CERRO DEL MIRÓN MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XVIII (1725)

PROPIEDAD: PRIVADA, IGLESIA

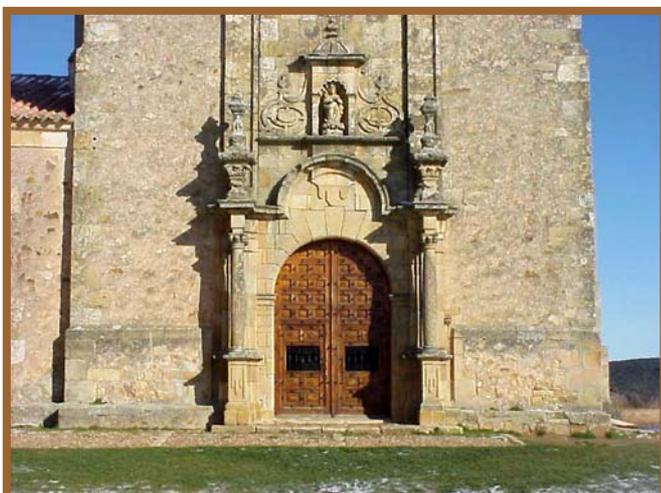
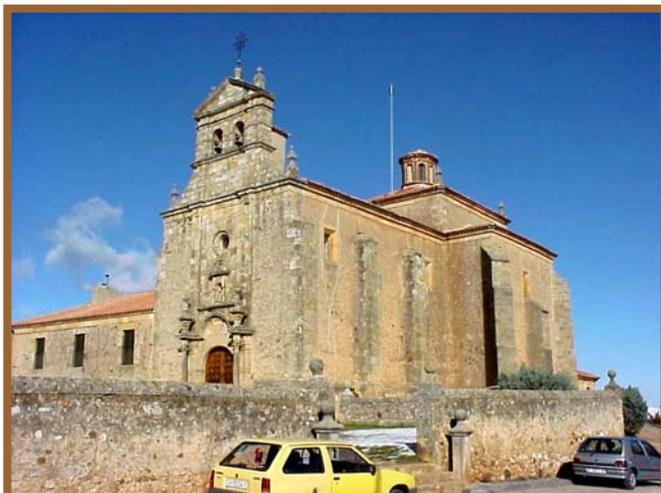
TIPOLOGÍA (OD): EDIFICIO SINGULAR

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA
	CUBIERTA	TEJA ARABE
	ESTRUCTURA	MUROS DE CARGA
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		EDIFICIO EXENTO EN UNA POSICIÓN TOPOGRÁFICA DOMINANTE
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		PLANTA BAJA Y PRIMERA (2) CASA DEL SANTERO Y ERMITA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MEDIANO
	ARQUITECTÓNICO	MEDIANO
	URBANO	LIGADO AL PAISAJE
	FUNCIONAL	EDIFICIO EN USO
USOS (OD):	ACTUAL	RELIGIOSO, ERMITA Y CASA DEL SANTERO
	PERMITIDOS	RELIGIOSO
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• INTEGRAL (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGUN NIVEL CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		ACEPTABLE

OBSERVACIONES (OD):

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
NUESTRA SEÑORA DEL MIRÓN

F O T O G R A F Í A S

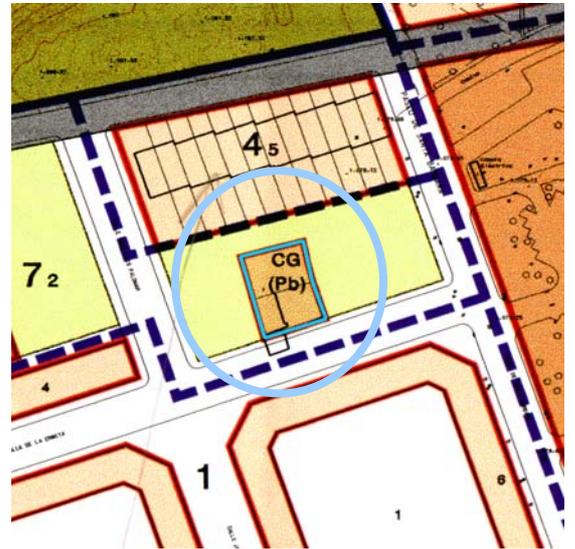


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN:	ERMITA DE SANTA BÁRBARA	Nº DE ORDEN
LOCALIZACIÓN: ERAS DE SANTA BARBARA	MANZANA	PARCELA
		SO-7

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XVIII

PROPIEDAD: PRIVADA, IGLESIA

TIPOLOGÍA (OD): EDIFICIO SINGULAR

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERIA
	CUBIERTA	TEJA ARABE
	ESTRUCTURA	MUROS DE CARGA
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		EDIFICIO MUY CIEGO SIN ORNAMENTACIÓN
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		PLANTA TIPO. ERMITA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERIA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	ESCASO
	ARQUITECTÓNICO	ESCASO. ESTILO RURAL
	URBANO	EDIFICIO EN LA PERIFERIA DE LA CIUDAD
	FUNCIONAL	EDIFICIO CON ESCASO USO
USOS (OD):	ACTUAL	ERMITA
	PERMITIDOS	RELIGIOSO
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• ESTRUCTURAL (RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN NIVEL CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		MAL ESTADO

OBSERVACIONES (OD):
EL PREVISIBLE DESARROLLO DE LA CIUDAD DEBERÍA GARANTIZAR UN ENTORNO ADECUADO

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
ERMITA DE SANTA BÁRBARA

F O T O G R A F Í A S



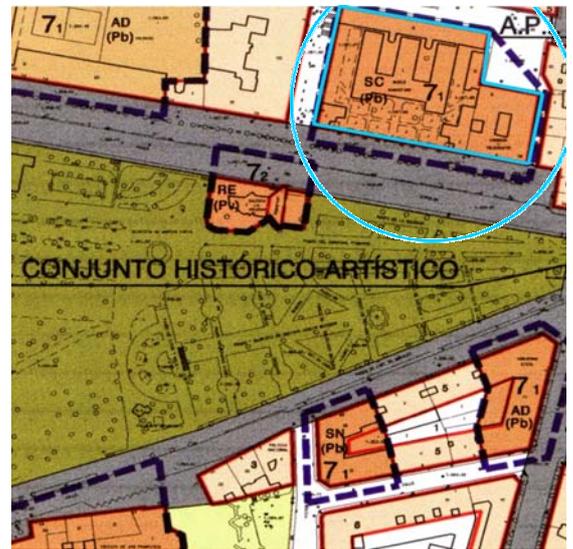
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **MUSEO NUMANTINO** Nº DE ORDEN
SO-8

LOCALIZACIÓN: PASEO DEL ESPOLÓN, N° 8 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



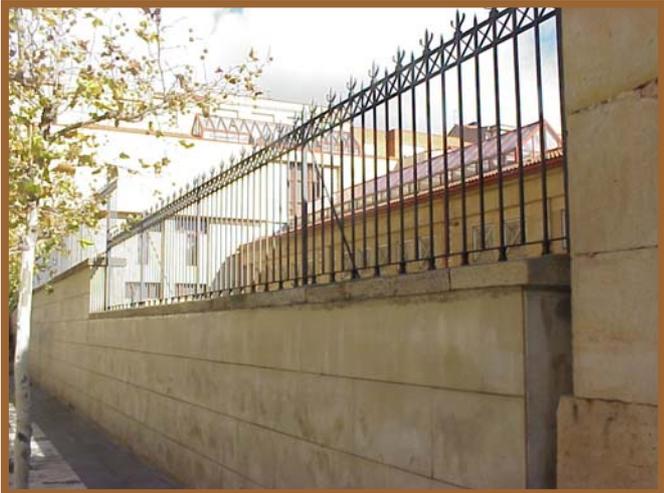
DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XX (1919) M. ANIBAL ALVAREZ. + (1980 / 1987) RESTAURAC. Y AMPLIACIÓN

PROPIEDAD: PÚBLICA.

TIPOLOGÍA (OD): **CUERPO CENTRAL Y TRES NAVES EN PEINE**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERÍA
	CUBIERTA	TEJA ARABE
	ESTRUCTURA	MUROS DE CARGA
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):	JARDÍN DELANTERO Y GRAN PÓRTICO CON PILARES CUADRADOS	
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):	HASTA 2 PLANTAS (MUSEO)	
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	EDIFICIO CONSTRUIDO PARA ALBERGAR LOS HALLAZGOS ARQUEOLÓGICOS DE NUMANCIA
	ARQUITECTÓNICO	MEDIO INTERÉS. ESTILO NEOCLÁSICO INICIAL
	URBANO	BUENA IMPLANTACIÓN EN EL PASEO DEL ESPOLÓN
	FUNCIONAL	EDIFICIO EN USO
USOS (OD):	ACTUAL	MUSEO ARQUEOLÓGICO
	PERMITIDOS	MUSEO ARQUEOLÓGICO
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):	<ul style="list-style-type: none"> • ESTRUCTURAL. CONSERVACIÓN Y UTILIZACIÓN (MONUMENTO NACIONAL) 	
OBRAS PERMITIDAS (OD):	SEGUN NIVEL CATALOGACIÓN	
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):	EDIFICIO RECIENTEMENTE RESTAURADO Y AMPLIADO	
OBSERVACIONES (OD):		



• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: IGLESIA DEL CONVENTO DE SAN FRANCISCO

Nº DE ORDEN

LOCALIZACIÓN: C/ NICOLAS RABAL, N° 15 y 17

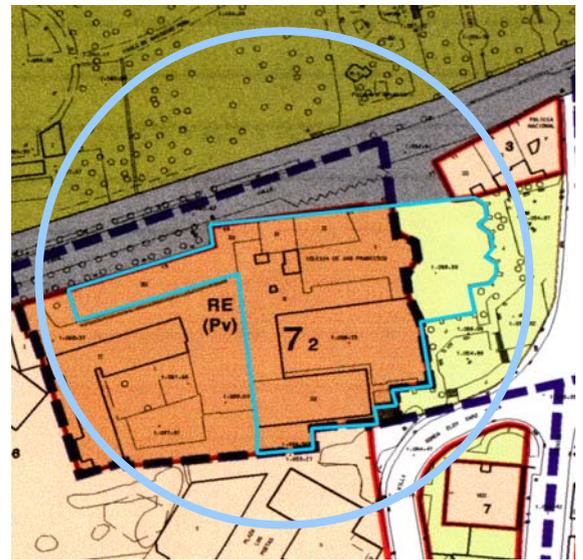
MANZANA

PARCELA

SO-9

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIII Y XIV

PROPIEDAD: PÚBLICA

TIPOLOGÍA (OD): **IGLESIA EN UN COMPLEJO CONVENTUAL**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERÍA
	CUBIERTA	TEJA ARABE
	ESTRUCTURA	MUROS DE CARGA
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		RESTOS DEL ÁBSIDE PRIMITIVO CON CONTRAFUERTES DESMOCHADOS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		1 PLANTA (IGLESIA)
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	ANTIGUO CONVENTO Y POSTERIOR HOSPITAL
	ARQUITECTÓNICO	RESTOS GÓTICOS VALIOSOS. ESTILO GÓTICO
	URBANO	RUINAS DEL ÁBSIDE CORRECTAMENTE INTEGRADAS EN JARDÍN PÚBLICO
USOS (OD):	FUNCIONAL	
	ACTUAL	IGLESIA
	PERMITIDOS	RELIGIOSO
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• ESTRUCTURAL (PROTECCIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN NIVEL CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO. RUINAS BIEN CONSERVADAS

OBSERVACIONES (OD):

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
IGLESIA DEL CONVENTO DE SAN FRANCISCO

F O T O G R A F Í A S



• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN:	SAN POLO	Nº DE ORDEN	SO-10
LOCALIZACIÓN: CAMINO DE SAN POLO / RIO	MANZANA	PARCELA	
FOTOGRAFIA 2002		PLANO	



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XII Y XIII

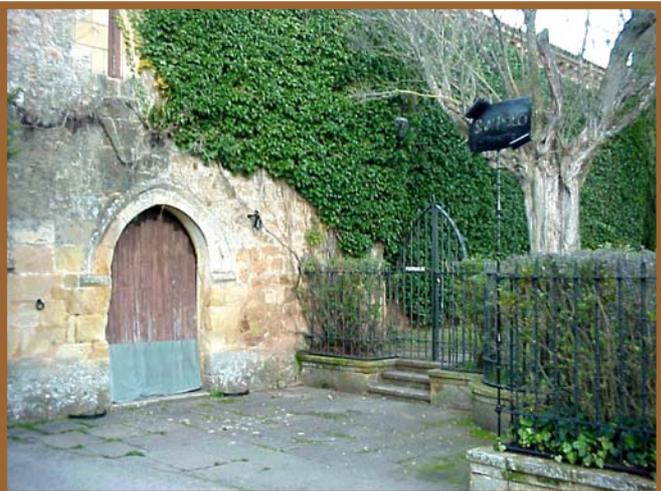
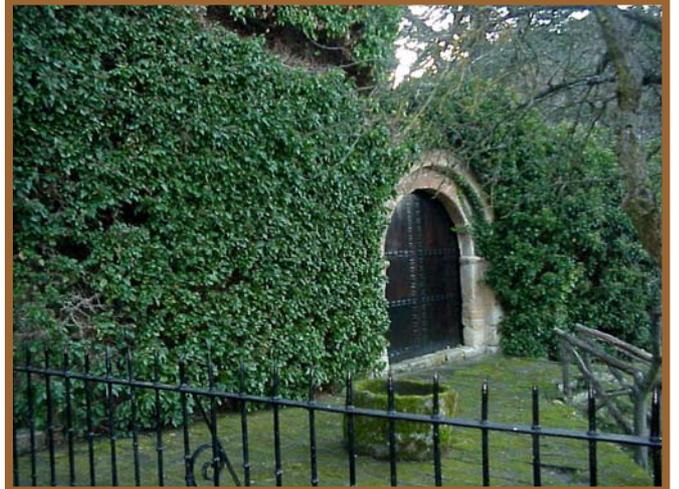
PROPIEDAD: PRIVADA

TIPOLOGÍA (OD): EDIFICIO SINGULAR REUTILIZADO

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA
	CUBIERTA	TEJA ARABE
	ESTRUCTURA	MUROS DE CARGA
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		CAMINO PÚBLICO BAJO ARCOS DEL EDIFICIO
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		2 PLANTAS (VIVIENDA)
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	ANTIGUO CONVENTO TEMPLARIO
	ARQUITECTÓNICO	IMPORTANTES RESTOS TESTIMONIALES CON RESTAURACIONES DISCUTIBLES. ESTILO ROMÁNICO
	URBANO	HITO EN EL CAMINO A LA ERMITA DE SAN SATURIO
	FUNCIONAL	USO MEDIANAMENTE ADAPTADO AL CONTENIDO ORIGINAL
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA (ORIGINAL: MONASTERIO)
	PERMITIDOS	VIVIENDA
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• ESTRUCTURAL. (CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN NIVEL CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		EDIFICIO EN BUEN ESTADO
OBSERVACIONES (OD):		

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
SAN POLO

F O T O G R A F Í A S



• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: ANTIGUO CONVENTO DE SAN AGUSTÍN

Nº DE ORDEN
SO-11

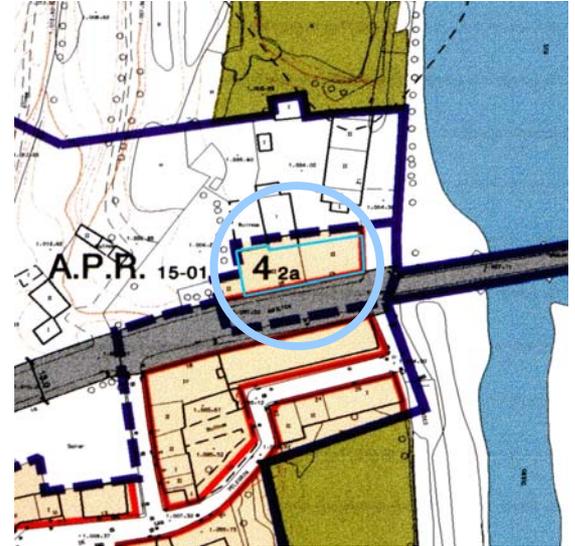
LOCALIZACIÓN: CTRA JUNTO AL PUENTE, N° 15, 16 Y 17

MANZANA

PARCELA

FOTOGRAFIA²⁰⁰²

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XVI

PROPIEDAD: PRIVADA

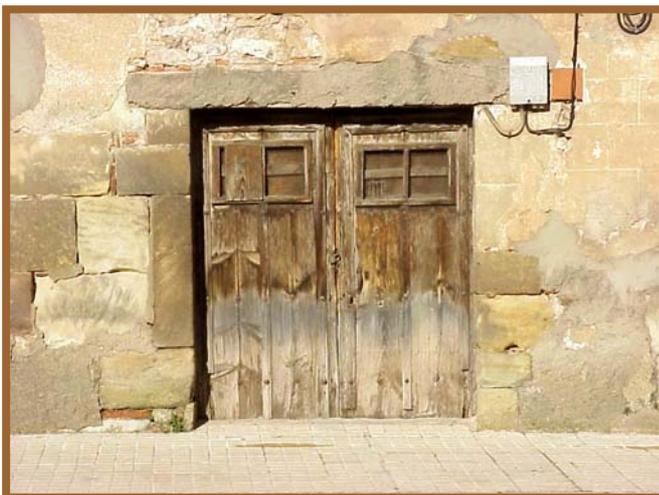
TIPOLOGÍA (OD):

CONVENTUAL SERIADA

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERÍA
	CUBIERTA	TEJA ARABE
	ESTRUCTURA	MUROS DE CARGA
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		PEQUEÑO FRONTÓN EN FACHADA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		2 PLANTAS (LOCALES Y VIVIENDA)
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS (LOCALES ADAPTADOS Y VIVIENDA)
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MEDIANO
	ARQUITECTÓNICO	EDIFICIO DEGRADADO POR USOS INADECUADOS
	URBANO	LOCALIZACIÓN DE GRAN INTERÉS JUNTO AL PUENTE Y PRIMER EDIFICIO INTRAMUROS TRAS AQUEL
	FUNCIONAL	EDIFICIO CON USOS EN PLANTA BAJA MAL ADAPTADOS
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA (ORIGINAL: CONVENTO)
	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		<ul style="list-style-type: none"> • ESTRUCTURAL. (REHABILITACIÓN Y REUTILIZACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN NIVEL CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		EDIFICIO EN MAL ESTADO
OBSERVACIONES (OD):		

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
ANTIGUO CONVENTO DE SAN AGUSTÍN

F O T O G R A F Í A S



• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN:	RUINAS DEL CASTILLO	Nº DE ORDEN	SO-12
LOCALIZACIÓN:	ALTO CERRO DEL CASTILLO	MANZANA	PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIII

PROPIEDAD: PÚBLICA

TIPOLOGÍA (OD):

RUINAS -TESTIGO

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERIA CAL Y CANTO
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		JARDÍN ,INFRAESTRUCTURA Y PISCINA
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	RESTOS DE CASTILLO MEDIEVAL
	ARQUITECTÓNICO	
	URBANO	POSICIÓN DOMINANTE SOBRE LA CIUDAD
	FUNCIONAL	LOS USOS IMPLANTADOS INTERSTIALMENTE FAVORECEN INDIRECTAMENTE SU CONSERVACIÓN
USOS (OD):	ACTUAL	JARDÍN ,INFRAESTRUCTURA Y PISCINA (ORIGINAL:DEFENSIVO)
	PERMITIDOS	SUJETOS A LA PROTECCIÓN Y CONSOLIDACIÓN
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		<ul style="list-style-type: none"> • AMBIENTAL A (CONSOLIDACIÓN Y CONSERVACIÓN) PROTECCIÓN GENÉRICA CASTILLOS
OBRAS PERMITIDAS (OD):		
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		RUINAS CONSOLIDADAS
OBSERVACIONES (OD):		

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
RUINAS DEL CASTILLO

F O T O G R A F Í A S

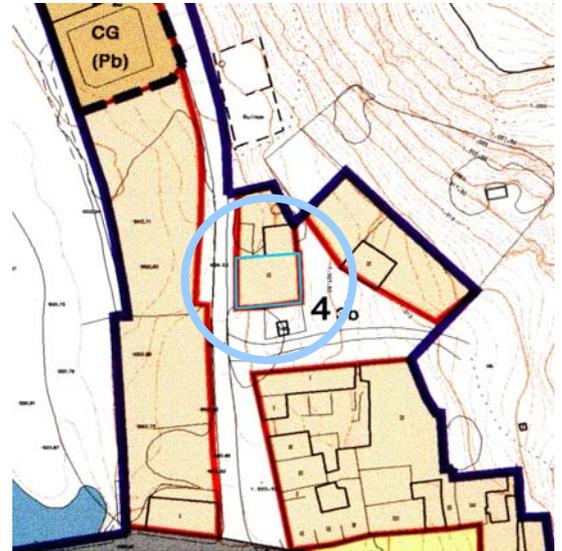


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN:	CASA PARTICULAR	Nº DE ORDEN	SO-13
LOCALIZACIÓN: CNO DE SAN BENITO, N° 6	MANZANA	PARCELA	

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XVII Y XVIII

PROPIEDAD: PRIVADA

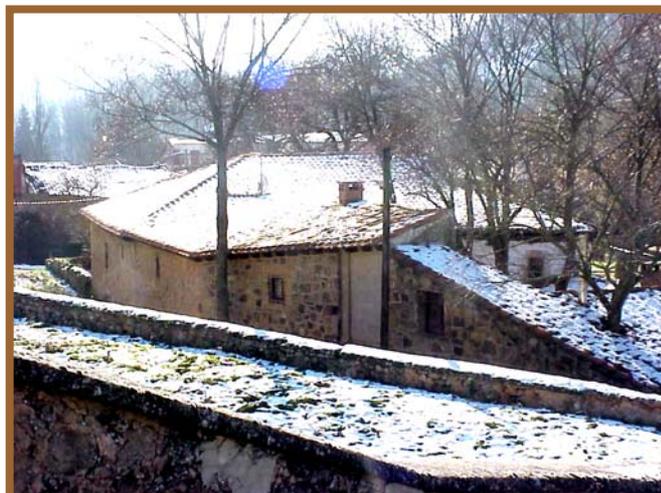
TIPOLOGÍA (OD): VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA REVOCADA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		DINTELES, ESCUDO Y GRAN ALERO
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		2 PLANTAS (VIVIENDA)
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MUESTRA REPRESENTATIVA DEL ANTIGUO ESPLENDOR DE LA GANADERÍA SORIANA
	ARQUITECTÓNICO	MEDIANO
	URBANO	INTERESANTE RELACIÓN CON ENTORNO
	FUNCIONAL	PUEDE RECUPERAR SIN PROBLEMAS SU FUNCIÓN ORIGINAL
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA UNIFAMILIAR
	PERMITIDOS	VIVIENDA
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (REHABILITACIÓN Y UTILIZACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN NIVEL DE CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		MALO

OBSERVACIONES (OD):

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
CASA PARTICULAR

F O T O G R A F Í A S

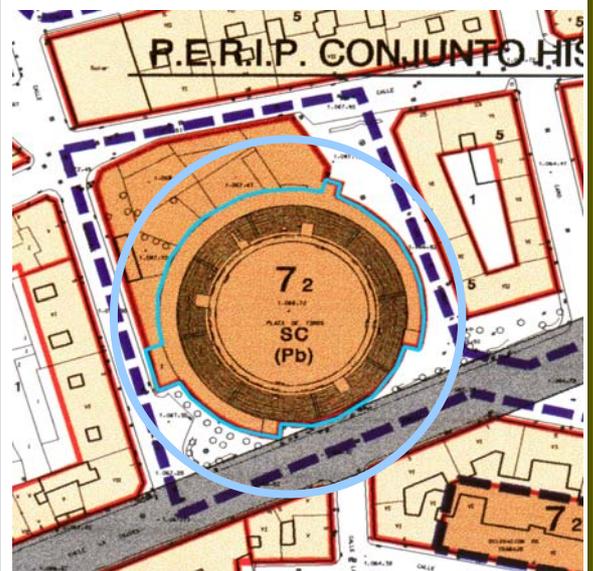


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **PLAZA DE TOROS** Nº DE ORDEN
SO-14
 LOCALIZACIÓN: C/ SAN BENITO MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XVIII

PROPIEDAD: PÚBLICA

TIPOLOGÍA (OD):

EDIFICIO SINGULAR

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	SILLERÍA SILLAREJO Y MAMPUESTO
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD)::		FRONTÓN CURVO
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		PLANTA TIPO + GRADERIO
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MEDIANO
	ARQUITECTÓNICO	SE INTEGRA EN EL CONJUNTO DE LA PLAZA. ESTILO NEOCLÁSICO. PORTADA REPRESENTATIVA
	URBANO	INTERESANTE RELACIÓN CON ENTORNO
USOS (OD):	ACTUAL	PLAZA DE TOROS
	PERMITIDOS	PLAZA DE TOROS Y USOS RELACIONADOS
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		MEDIANO
OBSERVACIONES (OD):		

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
PLAZA DE TOROS

F O T O G R A F Í A S



• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **MURALLA MEDIEVAL** Nº DE ORDEN
SO-15

LOCALIZACIÓN: ANTIGUO PERÍMETRO CIUDAD | MANZANA | PARCELA



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIII Y XIV

PROPIEDAD: PÚBLICA

TIPOLOGÍA (OD): **MURALLA TRAMOS COMPLETOS**

MATERIALES (OD)	FACHADA:	MAMPOSTERÍA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		CONFORMADA A BASE DE CUBOS Y TORRETAS CILINDRICAS ALTERNAS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	GRAN RECINTO AMURALLADO DE LA CIUDAD. ALTO
	ARQUITECTÓNICO	
	URBANO	A LO LARGO DEL RIO ESTE TRAMO SE PERCIBE CON CLARIDAD
	FUNCIONAL	
USOS (OD):	ACTUAL	RESTO DE MURALLA
	PERMITIDOS	
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• ELEMENTOS URBANOS (PROTECCIÓN Y CONSOLIDACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN:		MEDIANO
OBSERVACIONES:		

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: MURALLAS MEDIEVALES (N-E) N° DE ORDEN: SO-15A

LOCALIZACIÓN: LADERAS DEL MIRON MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



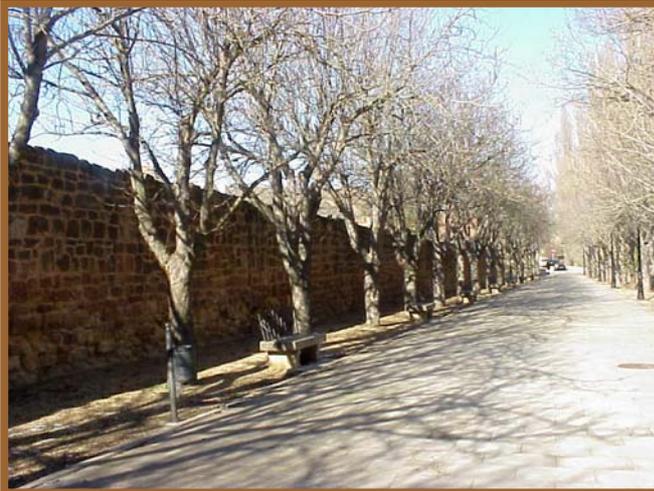
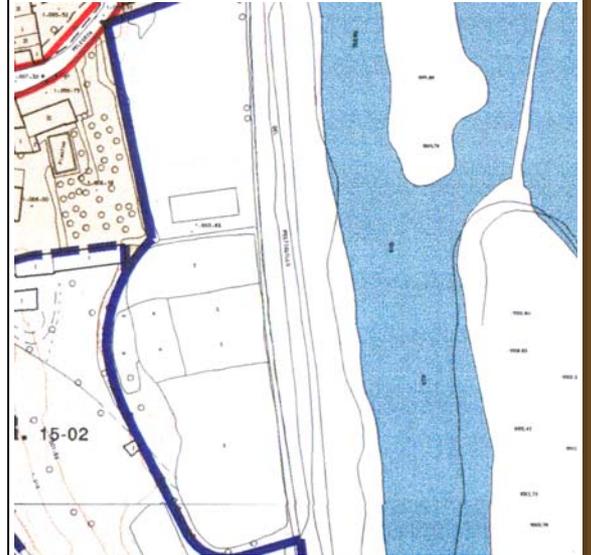
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: MURALLAS MEDIEVALES N° DE ORDEN: SO-15B

LOCALIZACIÓN: PASEO DE SAN PRUDENCIO MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: MURALLAS MEDIEVALES

LOCALIZACIÓN: ENTORNO DEL CASTILLO

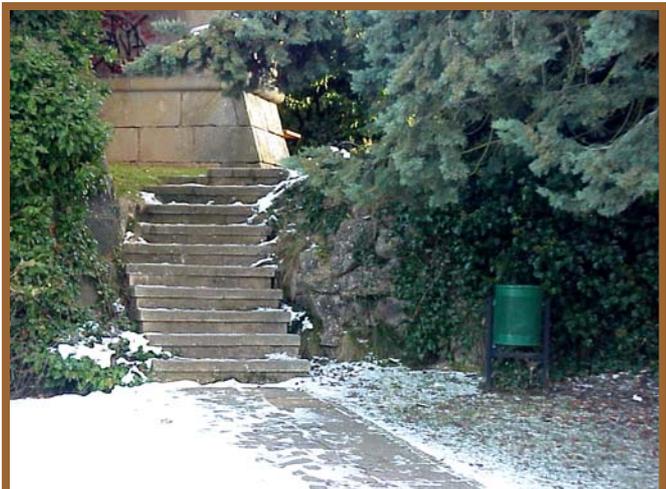
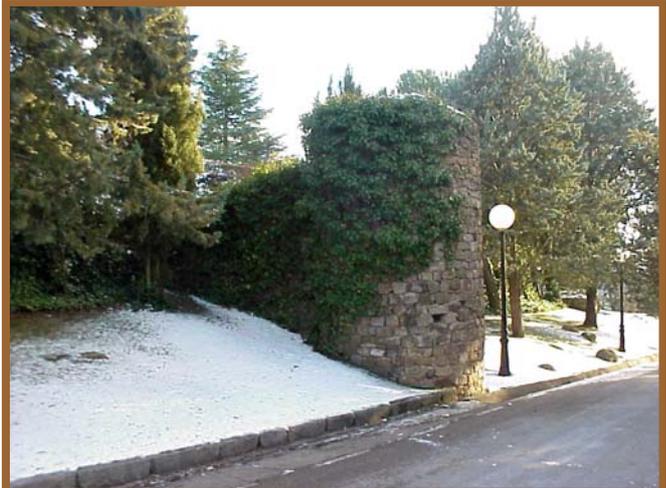
MANZANA

PARCELA

Nº DE ORDEN
SO-15c

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●

DENOMINACIÓN: ANTIGUO POZO CERCANO AL RIO DUERO I

Nº DE ORDEN
SO-16

LOCALIZACIÓN: PASEO SAN PRUDENCIO S/N | MANZANA | PARCELA

FOTOGRAFIA 2005

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: FINALES SIGLO XIX

PROPIEDAD: PUBLICA

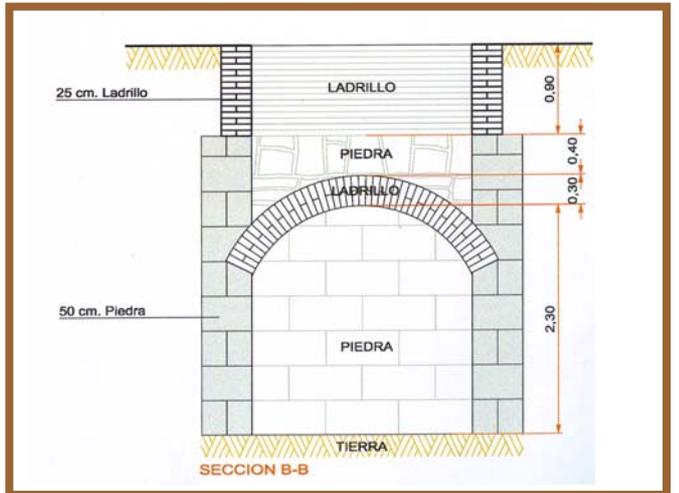
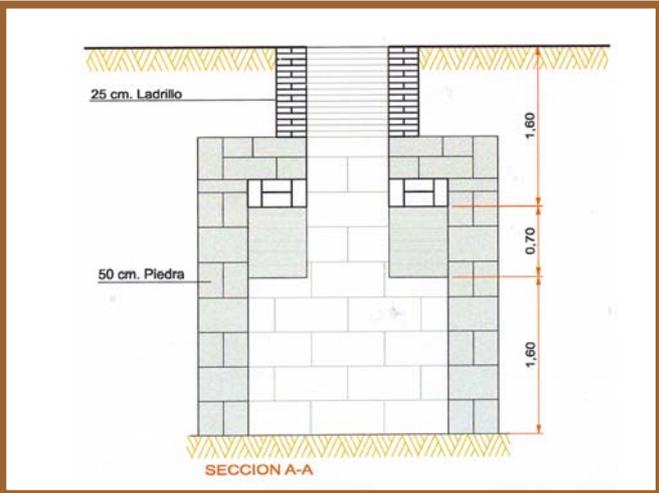
TIPOLOGÍA (OD): POZO DE PIEDRA

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA
	CUBIERTA:	
	ESTRUCTURA:	
	ESCALERA:	
	PATIOS:	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):	PARAMENTOS DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA. BOCA EN LADRILLO. PETO EXTERIOR PERIMETRAL EN MAMPOSTERÍA.	
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):	-3 M DE PROFUNDIDAD. PETO EXTERIOR 1 M	
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MEDIO
	ARQUITECTÓNICO	MEDIO
	URBANO	POSIBLE HITO
	FUNCIONAL	
USOS (OD):	ACTUAL	
	PERMITIDOS	
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):	● ELEMENTOS URBANOS (PROTECCIÓN Y CONSOLIDACIÓN)	
OBRAS PERMITIDAS (OD)	SEGÚN CATALOGACIÓN	
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):	ACEPTABLE	
OBSERVACIONES (OD):	CIMENTACIÓN DETERIORADA. POSIBLE RECONSTRUCCIÓN PARA INCORPORAR A LAS ACTUACIONES DEL LOS MARGENES DEL DUERO. DEBERA PROTEGERSE SU ACCESO PARA EVITAR CAIDAS.	

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
ANTIGUO POZO

F O T O G R A F Í A S

2005



● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●

DENOMINACIÓN: ANTIGUO POZO CERCANO AL RIO DUERO 2

Nº DE ORDEN

LOCALIZACIÓN: PASEO SAN POLO S/N

MANZANA

PARCELA

SO-17

FOTOGRAFIA 2005

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: FINALES SIGLO XIX

PROPIEDAD: PRIVADA

TIPOLOGÍA (OD):

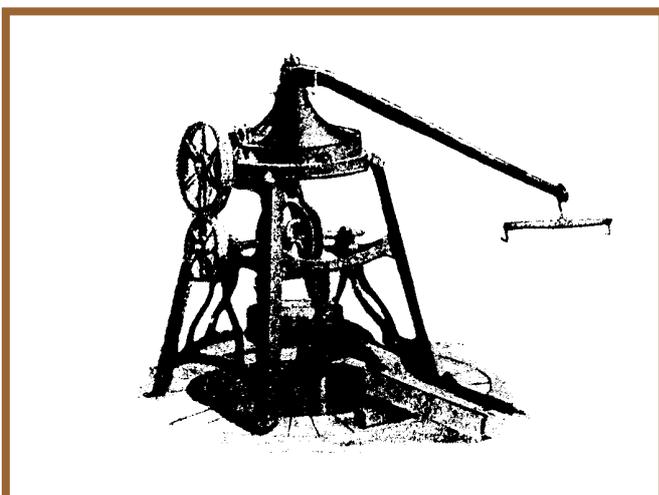
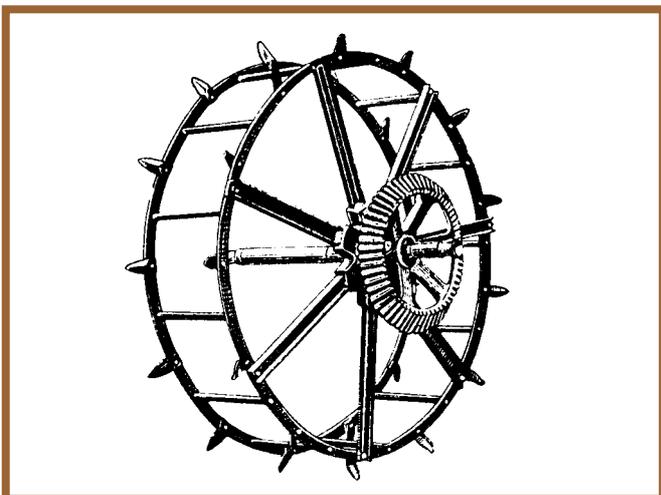
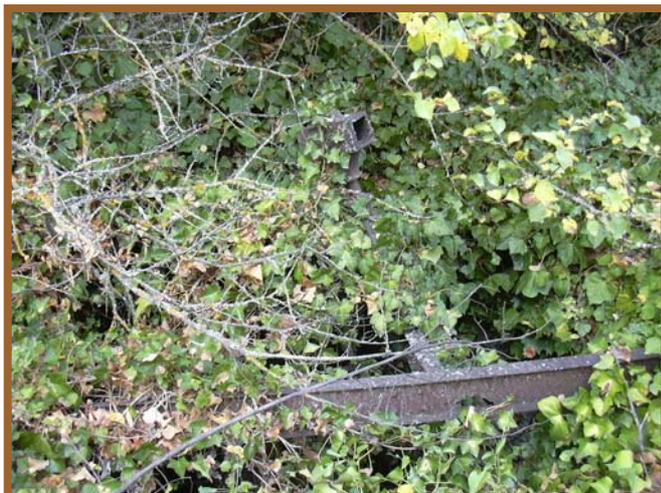
POZO DE PIEDRA

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		PARAMENTOS DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA. BOCA EN LADRILLO. PETO EXTERIOR PERIMETRAL EN MAMPOSTERÍA.
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		SOBRE-3 M DE PROFUNDIDAD. PETO EXTERIOR 1 M
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MEDIO
	ARQUITECTÓNICO	MEDIO
	URBANO	POSIBLE HITO
	FUNCIONAL	RIEGO
USOS (OD):	ACTUAL	
	PERMITIDOS	
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● ELEMENTOS URBANOS (PROTECCIÓN Y CONSOLIDACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		ACEPTABLE
OBSERVACIONES (OD):		CIMENTACIÓN DETERIORADA. POSIBLE RECONSTRUCCIÓN PARA INCORPORAR A LAS ACTUACIONES DEL LOS MARGENES DEL DUERO. DEBERA PROTEGERSE SU ACCESO PARA EVITAR CAIDAS.

● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●
ANTIGUO POZO

F O T O G R A F Í A S

2005

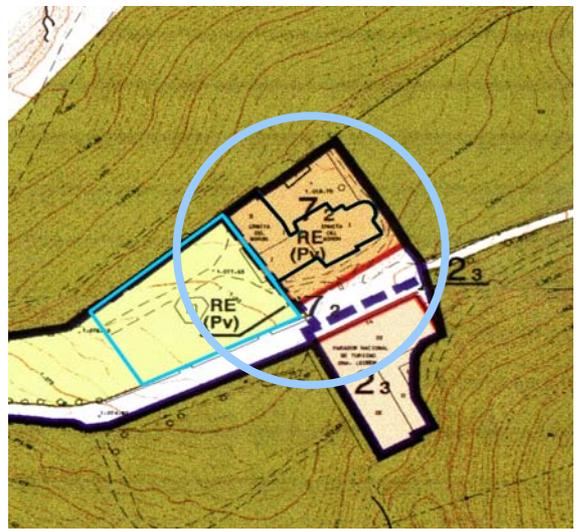


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **OBELISCO Y ATRIO** Nº DE ORDEN
SO-18
 LOCALIZACIÓN: ENTORNO ERMITA DEL MIRÓN | MANZANA | PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XVIII

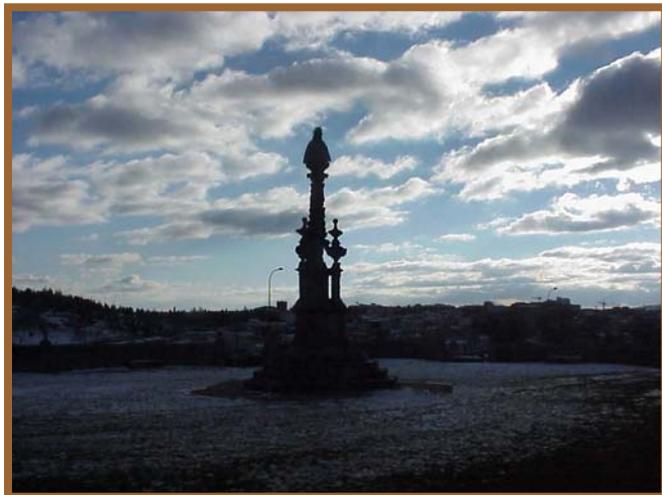
PROPIEDAD: PÚBLICA

TIPOLOGÍA (OD): **HITO Y DELIMITACIÓN ESPACIAL**

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA MAMPOSTERÍA
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		IMAGEN SOBRE PEANA CON PROFUSA DECORACIÓN
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	MEDIANO ESPACIO ABIERTO DELIMITADO E HITO SIGNIFICATIVO
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	ESPACIO LIBRE CON HITO
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● ELEMENTOS URBANOS (PROTECCIÓN Y CONSOLIDACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD)		
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		ACEPTABLE
OBSERVACIONES (OD):		

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
OBELISCO Y ATRIO

F O T O G R A F Í A S

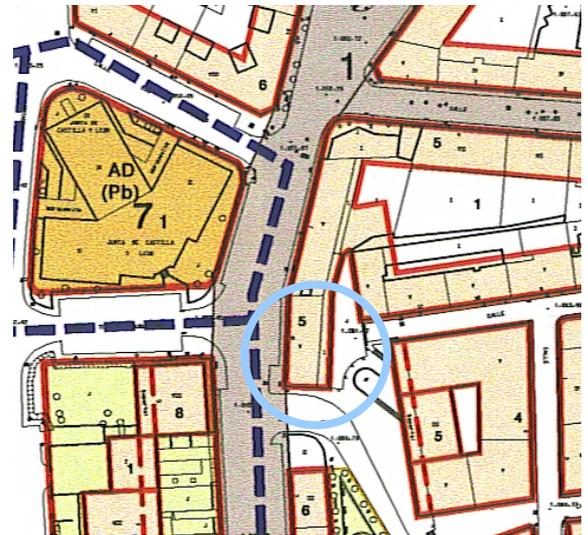


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
SO-19
 LOCALIZACIÓN: C/ MARIANO VISEN, N° 5 | MANZANA | PARCELA

FOTOGRAFIA₂₀₀₅

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: 1915

PROPIEDAD: PRIVADA

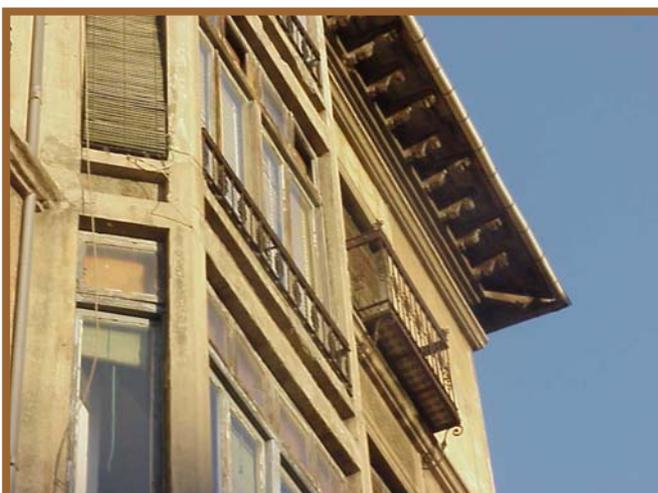
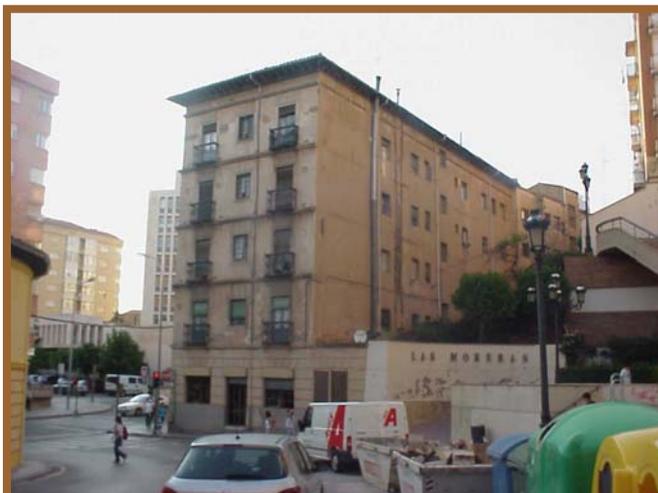
TIPOLOGÍA (OD): **BLOQUE DE VIVIENDAS ADOSADO**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA Y REVOCOS
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		ALERO MADERA Y CANES. GRAN CANTIDAD DE MOTIVOS DECORATIVOS. COMPOSICIÓN ARMÓNICA DE FACHADA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		5 PLANTAS +BAJOCUBIERTA
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		5 PLANTAS +BAJOCUBIERTA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	RARA MUESTRA DE ARQUITECTURA DOMÉSTICA SORIANA
	ARQUITECTÓNICO	MEDIANO
	URBANO	INTERESANTE RELACIÓN CON ENTORNO
	FUNCIONAL	PUEDE RECUPERAR SIN PROBLEMAS SU FUNCIÓN ORIGINAL
USOS (OD):	ACTUAL	RESIDENCIAL + COMERCIAL EN P. BAJA
	PERMITIDOS	RESIDENCIAL + USOS COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• AMBIENTAL B (REHABILITACIÓN Y UTILIZACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN NIVEL DE CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		MALO
OBSERVACIONES (OD):		EN CASO DE REPETICIÓN DE FACHADA DEBERÁN CONSERVARSE LOS ELEMENTOS: "TEMPLETE DE SAN SATURIO", REJERAS Y CANES DE CUBIERTA. DEBERÁN REPETIRSE LAS BANDAS SERIGRAFIADAS LINEALES EN FACHADA.

● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●
BLOQUE DE VIVIENDAS ADOSADO

F O T O G R A F I A S

2005

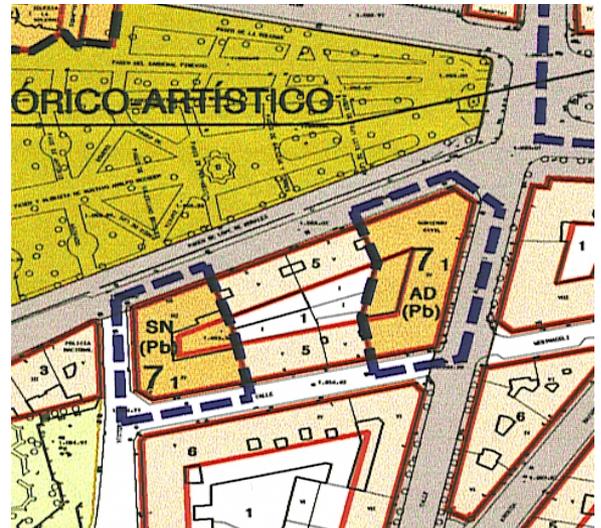


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
SO-20
 LOCALIZACIÓN: C/ NICOLAS RABAL, N° 5 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2005

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: 1935. (ARQ. GUILLERMO CABRERIZO PARA ANGEL JIMENEZ)

PROPIEDAD: PRIVADA

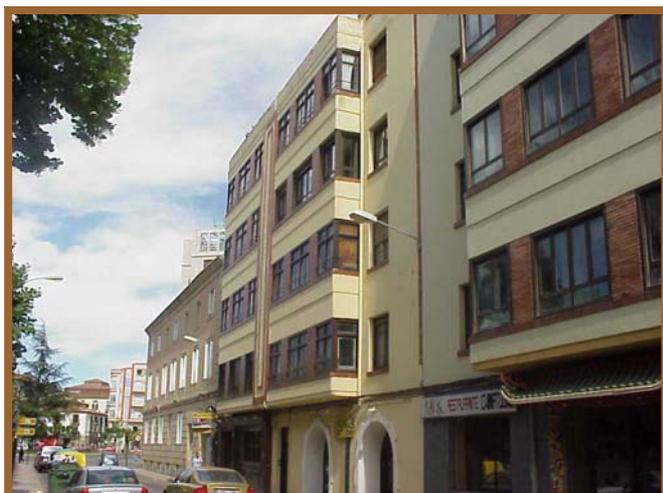
TIPOLOGÍA (OD): **BLOQUE DE VIVIENDAS EN MAZANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	REVOCOS, LADRILLO Y MAMPOSTERÍA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		LARGAS GALERIAS LINEALES CERRADAS EN FACHADA CONTRASTE HORIZONTALIDAD Y VERTILALIDAD
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		5 PLANTAS (VIVIENDA)
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		5 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MUESTRA REPRESENTATIVA DE ARQUITECTURA RACIONALISTA
	ARQUITECTÓNICO	MEDIANO
	URBANO	
USOS (OD):	FUNCIONAL	PUEDE RECUPERAR SIN PROBLEMAS SU FUNCIÓN ORIGINAL
	ACTUAL	RESIDENCIAL (TERCIARIO EN PLANTAJA BAJA)
	PERMITIDOS	RESIDENCIAL + USOS COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• AMBIENTAL A (REHABILITACIÓN Y UTILIZACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN NIVEL DE CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		REGULAR
OBSERVACIONES (OD):		EL CAMBIO DE CARPINTERÍAS EXTERIORES DE ALGÚN PISO CONTRASTA NEGATIVAMENTE CON LAS CON LAS ANTIGUAS EXISTENTES. ESTOS CAMBIOS DEBEN UNIFORMES Y CONTROLADOS.

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
CASA PARTICULAR

F O T O G R A F Í A S

2005

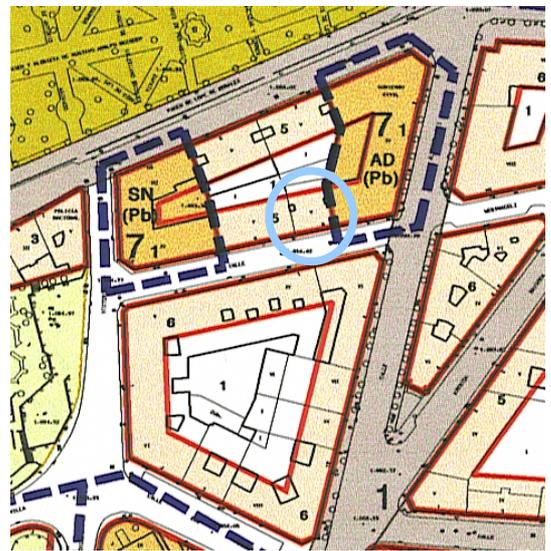


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
SO-21
 LOCALIZACIÓN: C/ MEDINACELI, N° 8 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA₂₀₀₅

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: 1935. (ARQ. RAMÓN MARTIARENA PARA SIMÓN HERNANDEZ)

PROPIEDAD: PRIVADA

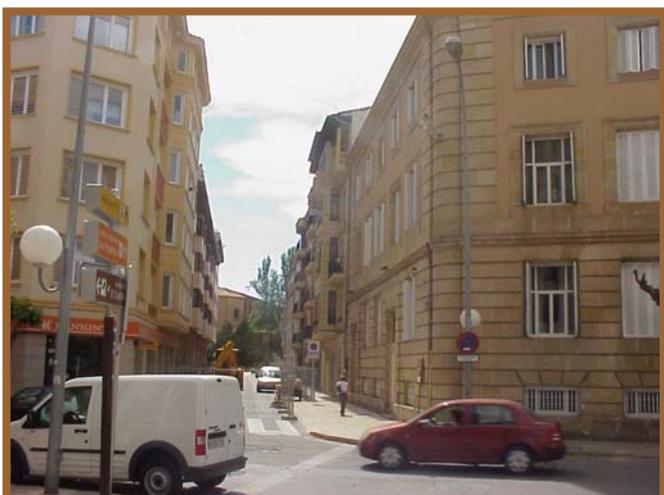
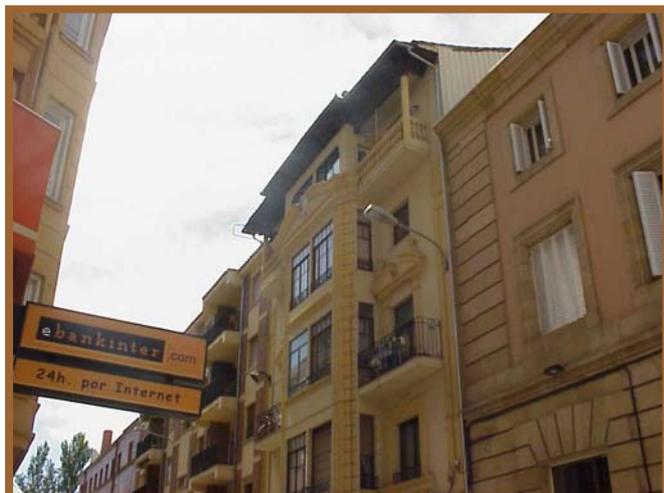
TIPOLOGÍA (OD): **BLOQUE DE VIVIENDAS EN MAZANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA Y REVOCOS
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		FRONTÓN DE CORONACIÓN MIXTILINEO. PARAMENTOS ALMOHADILLADOS. BALAUSTRES. MARCOS MOLDURADOS Y CON OREJAS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		5 PLANTAS
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		5 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MUESTRA REPRESENTATIVA DE INFLUENCIA NEOBARROCA. (FACHADA INTERIOR RACIONALISTA)
	ARQUITECTÓNICO	MEDIANO
	URBANO	INTERESANTE RELACIÓN CON ENTORNO
	FUNCIONAL	PUEDE RECUPERAR SIN PROBLEMAS SU FUNCIÓN ORIGINAL
USOS (OD):	ACTUAL	RESIDENCIAL + COMERCIAL EN P. BAJA
	PERMITIDOS	RESIDENCIAL + USOS COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (REHABILITACIÓN Y UTILIZACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD)		SEGÚN NIVEL DE CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		REGULAR
OBSERVACIONES (OD):		EL CAMBIO DE CARPINTERÍAS EXTERIORES DE ALGÚN PISO CONTRASTA NEGATIVAMENTE CON LAS CON LAS ANTIGUAS EXISTENTES. ESTOS CAMBIOS DEBEN UNIFORMES Y CONTROLADOS.

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDAS

F O T O G R A F Í A S

2005



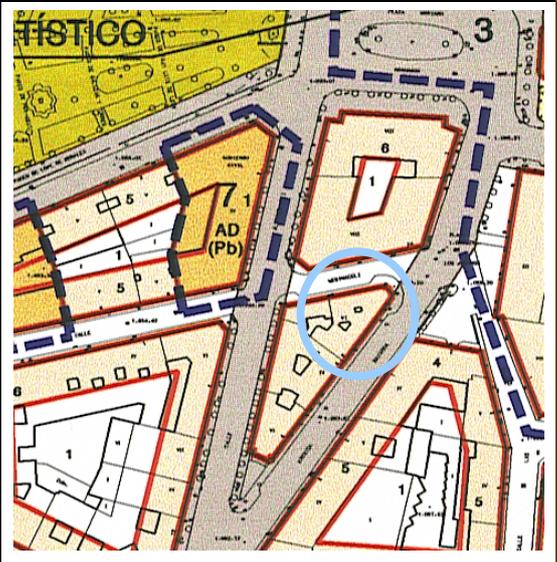
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
SO-22

LOCALIZACIÓN: C/MEDINACELI / AVD NAVARRA. N° 2 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2005

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: 1934. (ARQ. RAMÓN MARTIARENA PARA HNAS. ALCALDE)

PROPIEDAD: PRIVADA

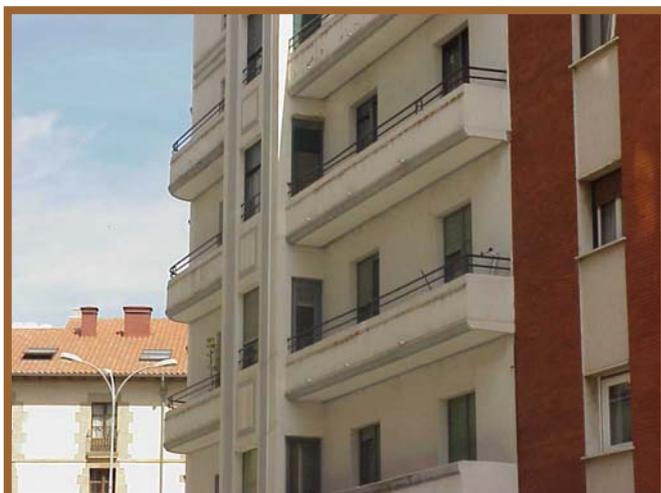
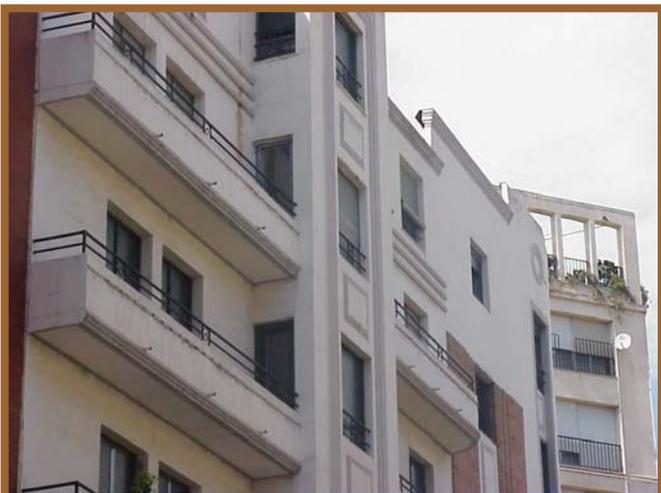
TIPOLOGÍA (OD): **BLOQUE DE VIVIENDAS EN MAZANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	REVOCOS Y LADRILLO
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		CHAFLAN SEMICICULAR CON VENTANAS RASGADAS. MIRADORES VOLADOS ALABEADOS. CONTRASTANDO CON FORMAS RECTAS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		6 PLANTAS + ATICO
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		6 PLANTAS + ATICO
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	PRIMEROS ASCENSORES
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	ARQUITECTURA EXPRESIONISTA DEL MOVIMIENTO MODERNO. RACIONALISTA Y FUNCIONAL
	ARQUITECTÓNICO	ALTO
	URBANO	ARTICLACIÓN DE LAS DOS VIAS
	FUNCIONAL	PUEDA RECUPERAR SIN PROBLEMAS SU FUNCIÓN ORIGINAL
USOS (OD):	ACTUAL	RESIDENCIAL
	PERMITIDOS	RESIDENCIAL + USOS COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● ESTRUCTURAL (CONSOLIDACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN NIVEL DE CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		EL CAMBIO DE CARPINTERÍAS EXTERIORES DE ALGÚN PISO DEBE SER UNIFORME CON EL CONJUNTO Y CONTROLADO.

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDAS

F O T O G R A F Í A S

2005

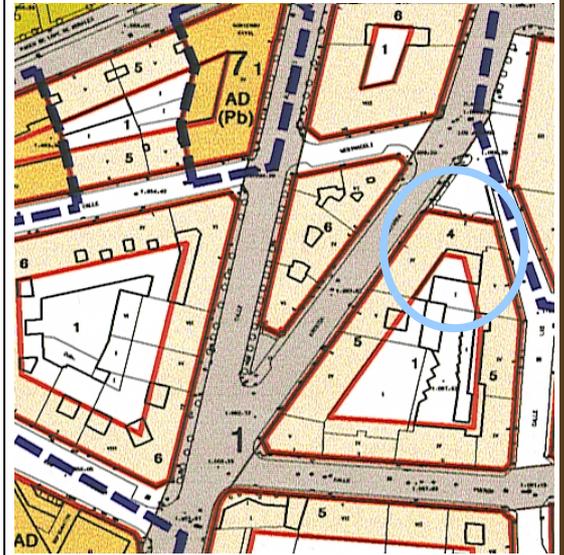


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
SO-23
 LOCALIZACIÓN: AVD DE NAVARRA / CORTES N° 1 | MANZANA | PARCELA

FOTOGRAFIA 2005

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: 1925. (ARQ. JOSE MARIA RODRIGUEZ PARAJUAN DIAZ)

PROPIEDAD: PRIVADA

TIPOLOGÍA (OD): **BLOQUE DE VIVIENDAS EN MAZANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	REVOCOS / MAMPOSTERIA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD)::		ACCESO DE CARRUAJES EN PLANTA BAJA. FACHADAS ARMÓNICAS. MOTIVOS DECORATIVOS EN BALCONES. FORJA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD)::		4 PLANTAS
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		4 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MUESTRA REPRESENTATIVA DE ARQUITECTURA DOMÉSTICA SORIANA
	ARQUITECTÓNICO	ALTO
	URBANO	INTERESANTE RELACIÓN CON ENTORNO
	FUNCIONAL	PUEDE RECUPERAR SIN PROBLEMAS SU FUNCIÓN ORIGINAL
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA UNIFAMILIAR
	PERMITIDOS	VIVIENDA
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (REHABILITACIÓN Y UTILIZACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD)		SEGÚN NIVEL DE CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		REGULAR
OBSERVACIONES (OD):		EL CAMBIO DE CARPINTERÍAS EXTERIORES DE ALGÚN PISO DEBE SER UNIFORME CON EL CONJUNTO Y CONTROLADO. LA FACHADA A CALLE CORTES HA DE SER RESTAURADA COMO FACHADA Y NO COMO MEDIANERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDAS

F O T O G R A F Í A S

2005

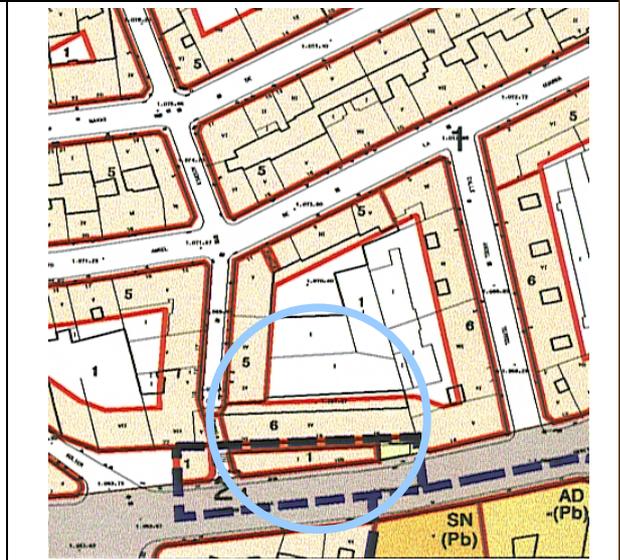


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
SO-24
 LOCALIZACIÓN: C/ SAN BENITO, N.º 16, 18 Y 20 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA₂₀₀₅

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: 1935. (ARQ. JOSÉ BARBERO PARA CASTO HERNANDEZ)

PROPIEDAD: PRIVADA

TIPOLOGÍA (OD): **BLOQUE DE VIVIENDAS EN MAZANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	REVOCOS Y LADRILLO CARAVISTA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		GRANDES MIRADORES VOLADOS ALABEADOS CONTRASTANDO CON FORMAS RECTAS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		4-5 PLANTAS (VIVIENDA + BAJOS COMERCIALES)
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		4-5 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MUESTRA REPRESENTATIVA DE ARQUITECTURA RACIONAL RELACIONADO CON EL EXPRESIONISMO IMAGINATIVO
	ARQUITECTÓNICO	ALTO
	URBANO	INTERESANTE RELACIÓN CON ENTORNO
USOS (OD):	FUNCIONAL	PUEDE RECUPERAR SIN PROBLEMAS SU FUNCIÓN ORIGINAL
	ACTUAL	RESIDENCIAL
	PERMITIDOS	RESIDENCIAL + USOS COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (REHABILITACIÓN Y UTILIZACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN NIVEL DE CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		MALO
OBSERVACIONES (OD):		EL CAMBIO DE CARPINTERÍAS EXTERIORES DE ALGÚN PISO DEBE SER UNIFORME CON EL CONJUNTO Y CONTROLADO.

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDAS

F O T O G R A F Í A S

2005



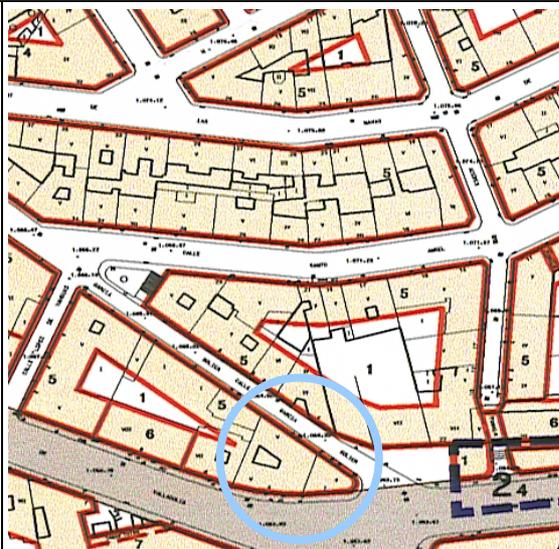
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
SO-25

LOCALIZACIÓN: AVD. VALLADOLID, N° 2 | MANZANA | PARCELA

FOTOGRAFIA 2005

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: 1942

PROPIEDAD: PRIVADA

TIPOLOGÍA (OD): **BLOQUE DE VIVIENDAS EN MAZANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	LADRILLO CARAVISTA, REMATES SILLERIA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		CUERPOS VOLADOS, COMPOSICIÓN ARMONICA DE LA FACHADA, REMATE TORREÓN CILINDRICO.
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		5 PLANTAS (VIVIENDA/BAJOS COMERCIALES) 5 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERIA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	ARQUITECTURA EXPRESIONISTA DEL MOVIMIENTO MODERNO. RACIONALISTA Y FUNCIONAL
	ARQUITECTÓNICO	MEDIANO
	URBANO	ARTICLACIÓN DE LAS DOS VIAS
	FUNCIONAL	PUEDE RECUPERAR SIN PROBLEMAS SU FUNCIÓN ORIGINAL
USOS (OD):	ACTUAL	RESIDENCIAL
	PERMITIDOS	RESIDENCIAL + USOS COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (REHABILITACIÓN Y UTILIZACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN NIVEL DE CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		EL CAMBIO DE CARPINTERIAS EXTERIORES DE ALGÚN PISO CONTRASTA NEGATIVAMENTE CON LAS CON LAS ANTIGUAS EXISTENTES. ESTOS CAMBIOS DEBEN UNIFORMES Y CONTROLADOS.

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDAS

F O T O G R A F Í A S

2005



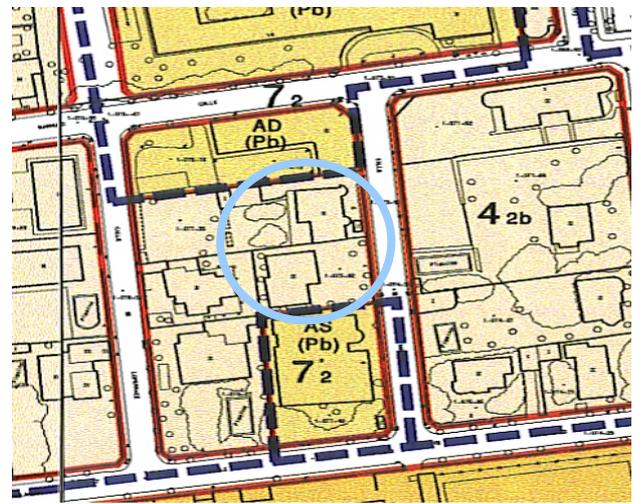
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **CASA PARTICULAR** Nº DE ORDEN
SO-26

LOCALIZACIÓN: C/MARTEL, N.º 2 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2005

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: 1935. (ARQ. RAMÓN MARTIARENA PARAFELIX NAVARRO)

PROPIEDAD: PRIVADA

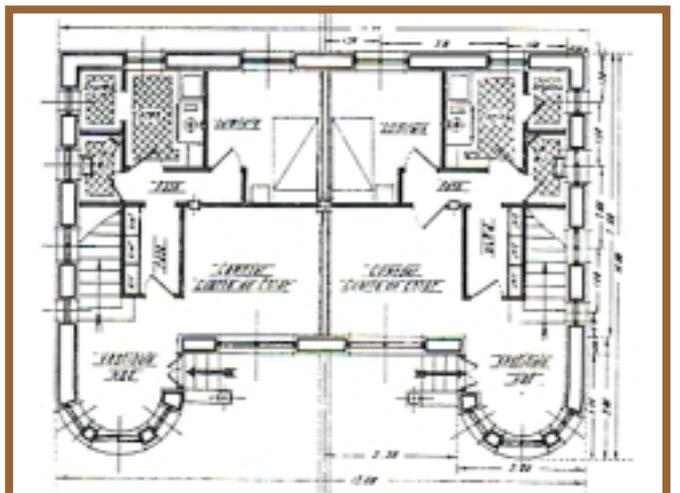
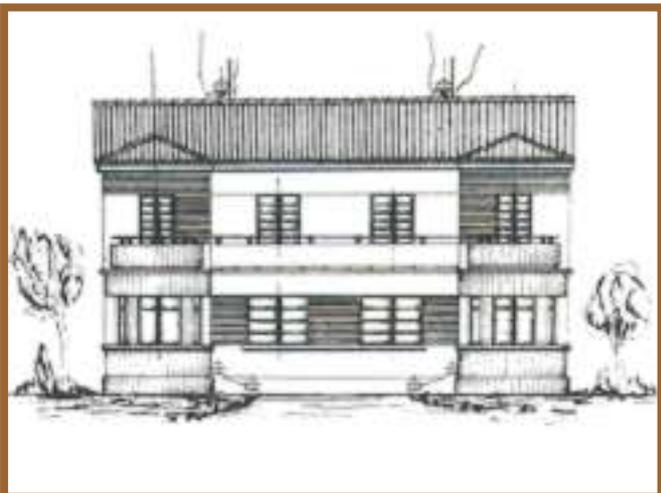
TIPOLOGÍA (OD): **VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERIA Y REVOCOS
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		FORMAS GEOMETRICAS REMATADAS CON ROTONDAS EN LOS EXTREMOS. SOBRIEDAD EN DETALLES
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS 2 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERIA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCION	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MUESTRA REPRESENTATIVA DE ARQUITECTURA VANGUARDISTA Y FUNCIONAL
	ARQUITECTÓNICO	MEDIANO
	URBANO	INTERESANTE RELACIÓN CON ENTORNO
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA UNIFAMILIAR
	PERMITIDOS	VIVIENDA + USOS COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (REHABILITACIÓN Y UTILIZACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN NIVEL DE CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
CASA PARTICULAR

F O T O G R A F Í A S

2005

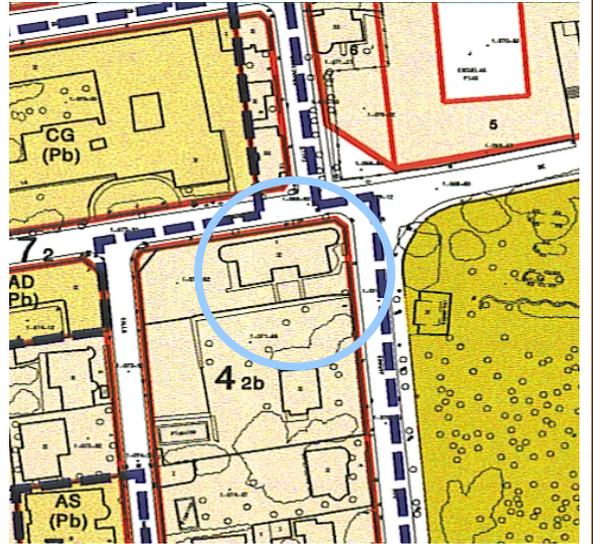


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **CASA PARTICULAR** Nº DE ORDEN
SO-27
 LOCALIZACIÓN: C/MOSQUERA DE BARNUEVO N° 1 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2005

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: 1939. (ARQ. GUILLERMO CABRERIZO PARA PEDRO YUBERO)

PROPIEDAD: PRIVADA

TIPOLOGÍA (OD): **VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	REVOCOS Y LADRILLO CARAVISTA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		FORMAS GEOMETRICAS REMATADAS CON ROTONDAS EN LOS EXTREMOS. SOBRIEDAD EN DETALLES
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		2 PLANTAS
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONANERIA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MUESTRA REPRESENTATIVA DE ARQUITECTURA VANGUARDISTA, RACIONALISTA Y FUNCIONAL
	ARQUITECTÓNICO	MEDIANO
	URBANO	INTERESANTE RELACIÓN CON ENTORNO
	FUNCIONAL	
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA UNIFAMILIAR
	PERMITIDOS	VIVIENDA + USOS COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (REHABILITACIÓN Y UTILIZACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGUN NIVEL DE CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
CASA PARTICULAR

F O T O G R A F Í A S

2005



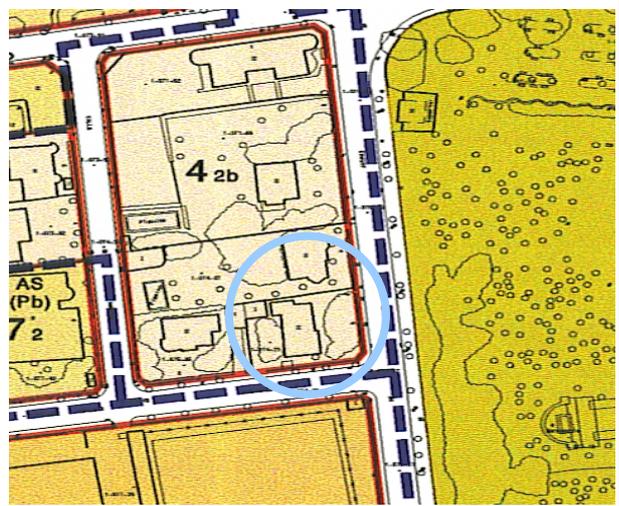
FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO

DENOMINACIÓN: **CASA PARTICULAR** Nº DE ORDEN
SO-28

LOCALIZACIÓN: PASEO DE SAN ANDRES, N° 4 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2005

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: 1939. (ARQ. R. MARTIARENA PARA CONCEPCIÓN SANCHEZ)

PROPIEDAD: PRIVADA

TIPOLOGÍA (OD):

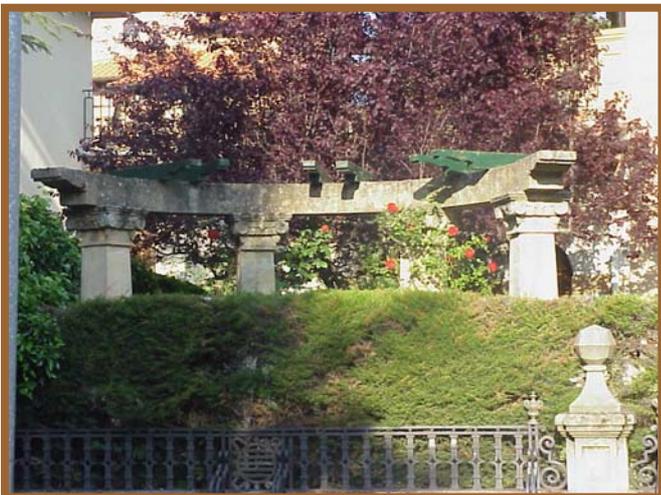
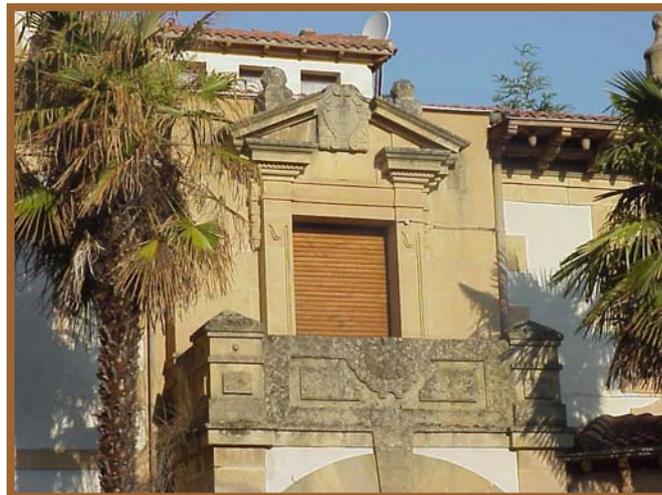
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

MATERIALES (OD)	FACHADA:	SILLERÍA Y REVOCOS
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		REMATES EN SILLERÍA: ARCOS, FRONTONES Y BALCONADAS . ALEROS DECORADOS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		2 PLANTAS
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	EVOCACION ESTILÍSTICA A LA ARQUITECTURA REGIONALISTA NORTEÑA
	ARQUITECTÓNICO	ALTO
	URBANO	INTERESANTE RELACIÓN CON ENTORNO
	FUNCIONAL	PUEDA RECUPERAR SIN PROBLEMAS SU FUNCIÓN ORIGINAL
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA UNIFAMILIAR
	PERMITIDOS	VIVIENDA + USOS COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (REHABILITACIÓN Y UTILIZACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN NIVEL DE CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		

● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●
CASA PARTICULAR

F O T O G R A F Í A S

2005

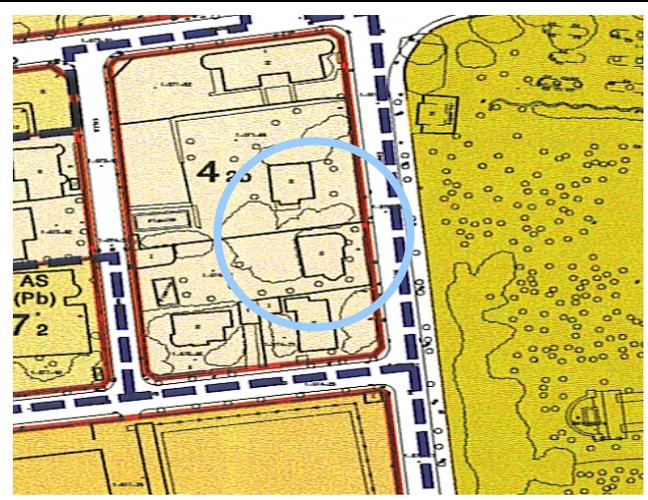


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **CASA PARTICULAR** Nº DE ORDEN
SO-29
 LOCALIZACIÓN: PASEO DE SAN ANDRES, N.º 2 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2000

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: 1935. (ARQ. R. MARTIARENA PARA ALFONSO SOLANS)

PROPIEDAD: PRIVADA

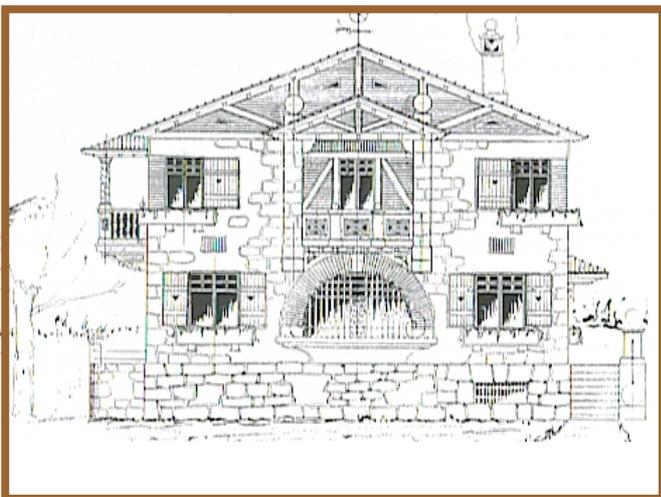
TIPOLOGÍA (OD): **VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**

MATERIALES (OD)	FACHADA:	MAMPOSTERIA, REVOCOS Y DETALLES MADERA/ LADRILLO
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		DETALLES REALIZADO EN MADERA: BALCONADAS Y PUNTOS DE FACHADA ESCALERA PARA ENTRADA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		2 PLANTAS (+BAJOCUBIERTA)
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS (+BAJOCUBIERTA)
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	EVOCACION ESTILÍSTICA A LA ARQUITECTURA REGIONALISTA PINARIEGA CON PLANTA RACIONALISTA
	ARQUITECTÓNICO	MEDIANO
	URBANO	INTERESANTE RELACIÓN CON ENTORNO
	FUNCIONAL	
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA UNIFAMILIAR
	PERMITIDOS	VIVIENDA+ USOS COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (REHABILITACIÓN Y UTILIZACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN NIVEL DE CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
CASA PARTICULAR

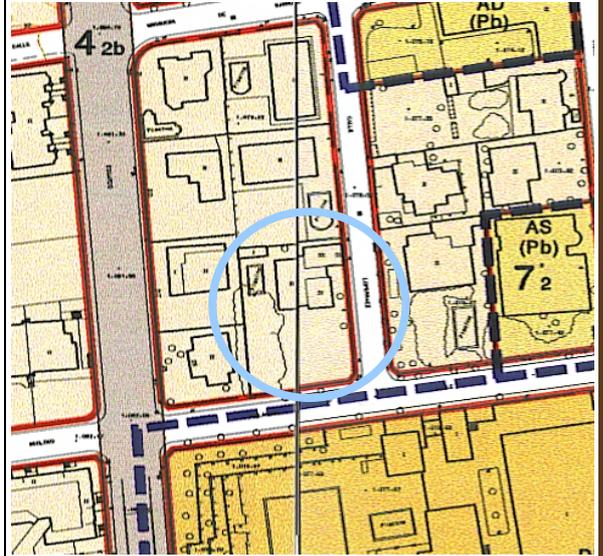
F O T O G R A F Í A S

2005



FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO

DENOMINACIÓN:	CASA PARTICULAR	Nº DE ORDEN	SO-30
LOCALIZACIÓN: C/ LOPERRAEZ, N.º 6	MANZANA	PARCELA	
FOTOGRAFIA 3005		PLANO	



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: 1935-39

PROPIEDAD: PRIVADA

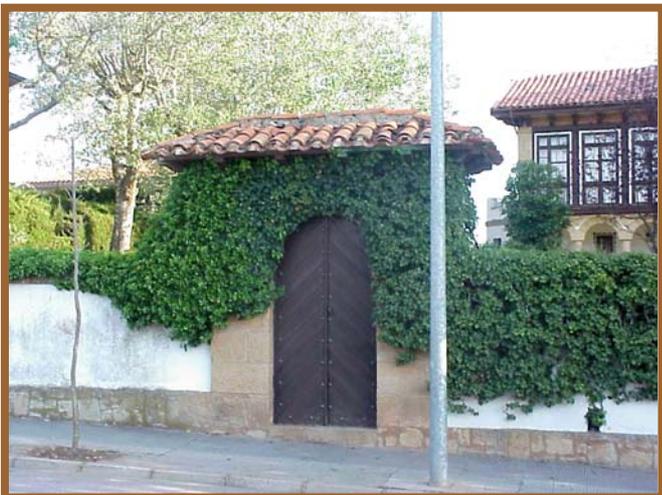
TIPOLOGÍA (OD): VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA, REVOCOS Y DETALLES MADERA/ LADRILLO. SILLARES...
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		DETALLES CUIDADOS: ALEROS Y PUNTOS DE FACHADA, ARCOS EN HUECOS CARPINTERIAS..... TORREON.
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS 2 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	EVOCACION ESTILÍSTICA A LA ARQUITECTURA REGIONALISTA NORTEÑA
	ARQUITECTÓNICO	ALTO
	URBANO	INTERESANTE RELACIÓN CON ENTORNO
	FUNCIONAL	
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA UNIFAMILIAR
	PERMITIDOS	VIVIENDA+ USOS COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (REHABILITACIÓN Y UTILIZACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGUN NIVEL DE CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		

● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●
CASA PARTICULAR

F O T O G R A F Í A S

2005

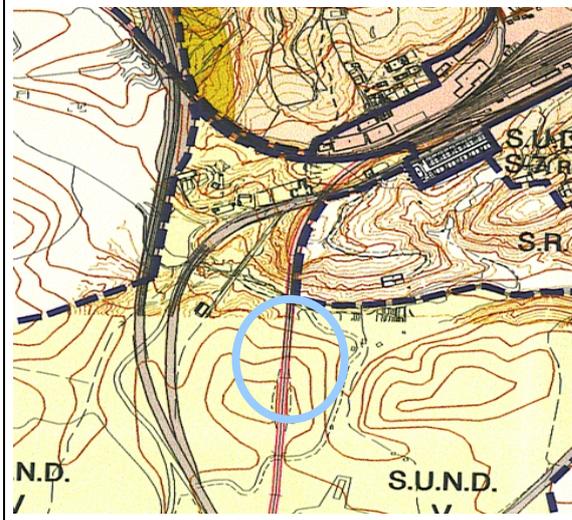


● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●

DENOMINACIÓN:	PUENTE CTRA. DE MADRID	Nº DE ORDEN	SO-31
LOCALIZACIÓN:	SALIDA CARRETERA MADRID	MANZANA	PARCELA

FOTOGRAFIA 2005

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XVIII

PROPIEDAD: PÚBLICA

TIPOLOGÍA (OD): HITO Y DELIMITACIÓN ESPACIAL

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	

CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD): GRANDES PROPORCIONES. ROBUSTEZ
.TAJAMARES GALLONADOS
DESARROLLO LINEAL Y TENDIDO SOBRE TRES OJOS.

NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):

INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	

GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	ALTO
	ARQUITECTÓNICO	
	URBANO	ESPACIO ABIERTO ENTORNO RIO GOLMAYO
	FUNCIONAL	

USOS (OD):	ACTUAL	
	PERMITIDOS	

NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG): ● ELEMENTOS URBANOS (PROTECCIÓN Y CONSOLIDACIÓN)

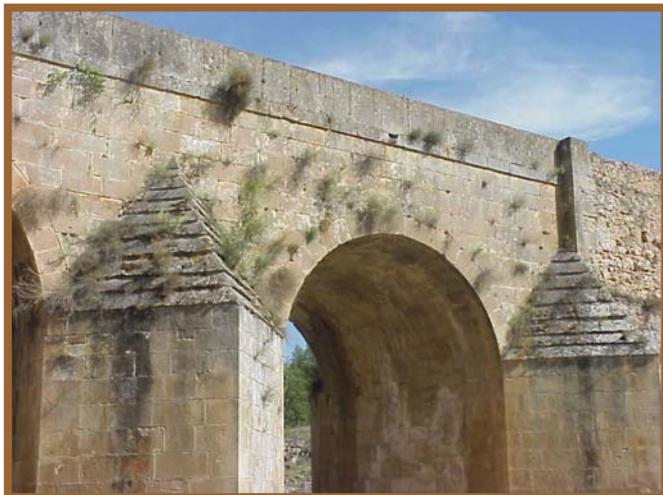
OBRAS PERMITIDAS (OD):

GRADO DE CONSERVACIÓN (OD): ACEPTABLE

OBSERVACIONES (OD): GRAN GRIETA VERTICAL RECORRE EL FRENTE LATERAL IZQUIERDO AGUAS ARRIBA

● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●
PUENTE CARRETERA MADRID
F O T O G R A F Í A S

2005



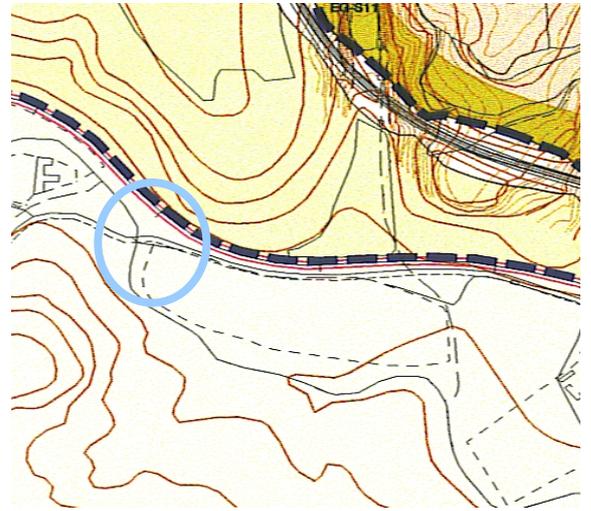
● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●

DENOMINACIÓN: **PUENTE CARLOS III** Nº DE ORDEN
SO-32

LOCALIZACIÓN: SALIDA CARRETERA MADRID MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2005

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: 1789

PROPIEDAD: PÚBLICA

TIPOLOGÍA (OD):

PUENTE DE PIEDRA

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA
	CUBIERTA:	
	ESTRUCTURA:	
	ESCALERA:	
	PATIOS:	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		GRANDES PROPORCIONES. ROBUSTEZ. UN ÚNICO OJO
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	ALTO
	ARQUITECTÓNICO	
	URBANO	ESPACIO ABIERTO ENTORNO RIO GOLMAYO
	FUNCIONAL	
USOS (OD):	ACTUAL	
	PERMITIDOS	
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● ELEMENTOS URBANOS (PROTECCIÓN Y CONSOLIDACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		ACEPTABLE
OBSERVACIONES (OD):		INEXISTENCIA DE PETO. LATERALES DETERIORADOS . TRANSITO SUPERIOR RODADO.

● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●
PUENTE DE PIEDRA

F O T O G R A F Í A S

2005



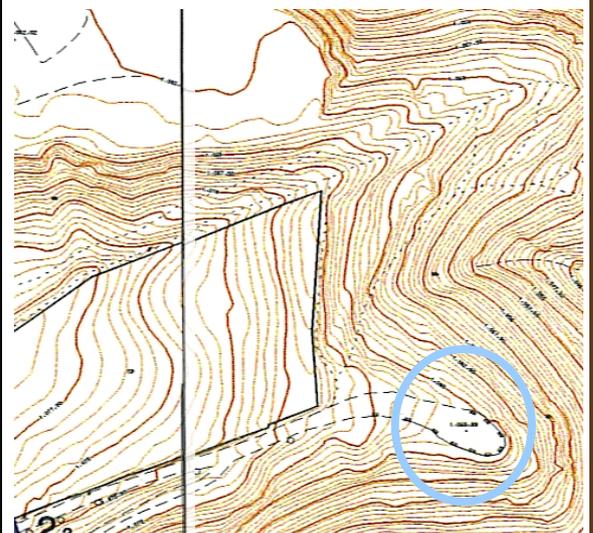
FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO

DENOMINACIÓN: **MIRADOR DE CUATRO VIENTOS** Nº DE ORDEN
SO-33

LOCALIZACIÓN: ENTORNO ERMITA DEL MIRÓN MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2005

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XVIII (COMO ENTORNO DEL ESPACIO DEL MIRÓN)

PROPIEDAD: PÚBLICA

TIPOLOGÍA (OD):

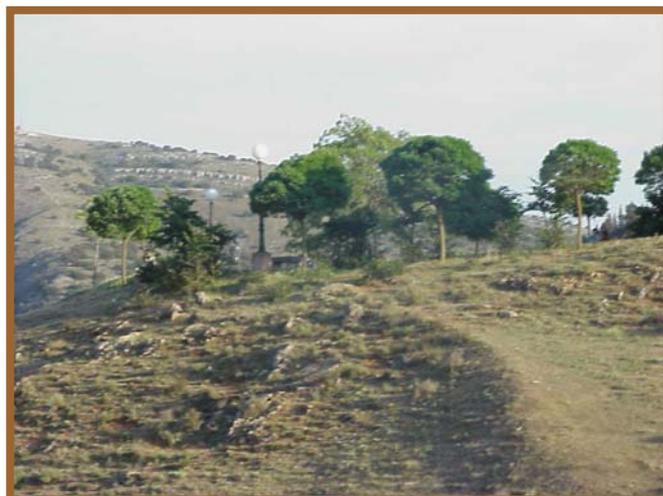
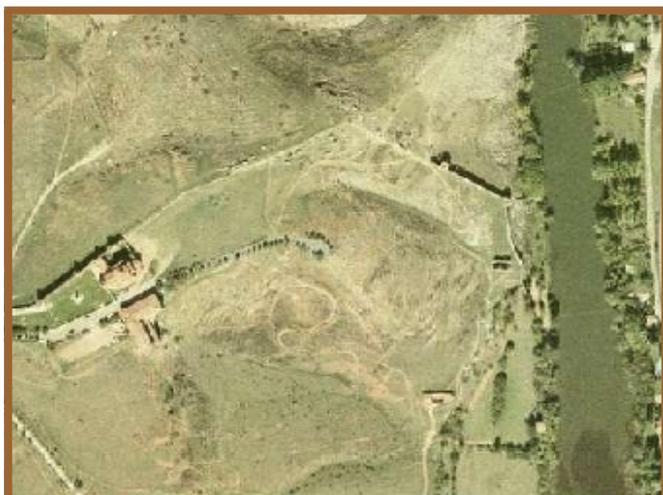
HITO Y DELIMITACIÓN ESPACIAL

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	ESPACIO ABIERTO . PUNTO ALTO. MIRADOR CON GRANDES VISTAS
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● ELEMENTOS URBANOS (PROTECCIÓN Y CONSOLIDACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		ACEPTABLE
OBSERVACIONES (OD):		PUEDE POTENCIARSE SU CARÁCTER DE MIRADOR CON BARANDADO DE PROTECCIÓN

● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●
MIRADOR DE CUATRO VIENTOS

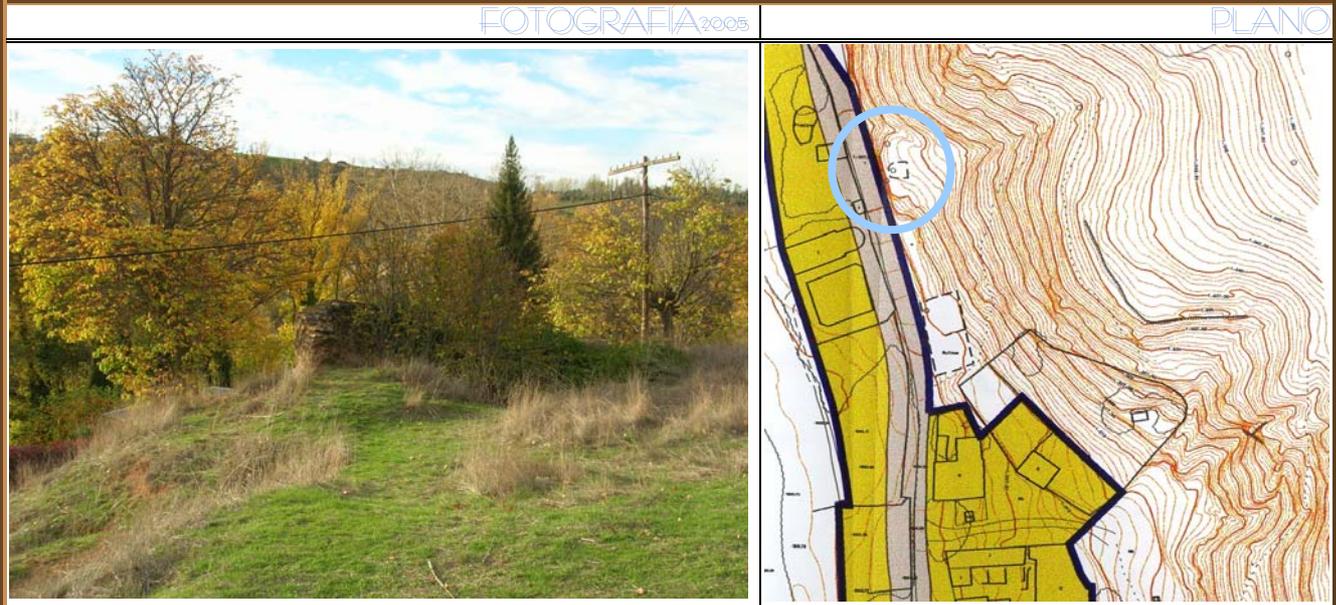
F O T O G R A F Í A S

2005



● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●

DENOMINACIÓN: **NEVERO DE SAN JUAN DE DUERO** Nº DE ORDEN
SO-34
 LOCALIZACIÓN: JUNTO A S. JUAN DE DUERO | MANZANA | PARCELA



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO S XVII-XVIII

PROPIEDAD: PRIVADA

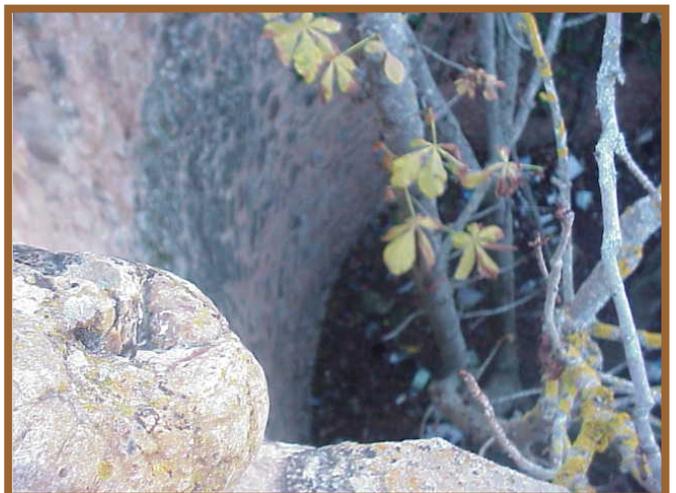
TIPOLOGÍA (OD): **HITO Y DELIMITACIÓN ESPACIAL**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	CONSTRUCCIÓN INTEGRADA EN LA BASE NATURAL
	CUBIERTA	DESAPARECIDA
	ESTRUCTURA	MAMPOSTERÍA
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		-4,5 M DE PROFUNDIDAD
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	ALTO
	ARQUITECTÓNICO	MEDIO
	URBANO	HITO
	FUNCIONAL	MUY ALTO (EN ORIGEN)
USOS (OD):	ACTUAL	
	PERMITIDOS	
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OD):		● ELEMENTOS URBANOS (PROTECCIÓN Y CONSOLIDACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS		CONSOLIDACIÓN Y DOCUMENTACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN:		REGULAR
OBSERVACIONES:		DEBERA PROTEGERSE SU ACCESO PARA EVITAR CAIDAS. Y QUE SE ARROJE BASURA.

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
NEVERO

F O T O G R A F Í A S

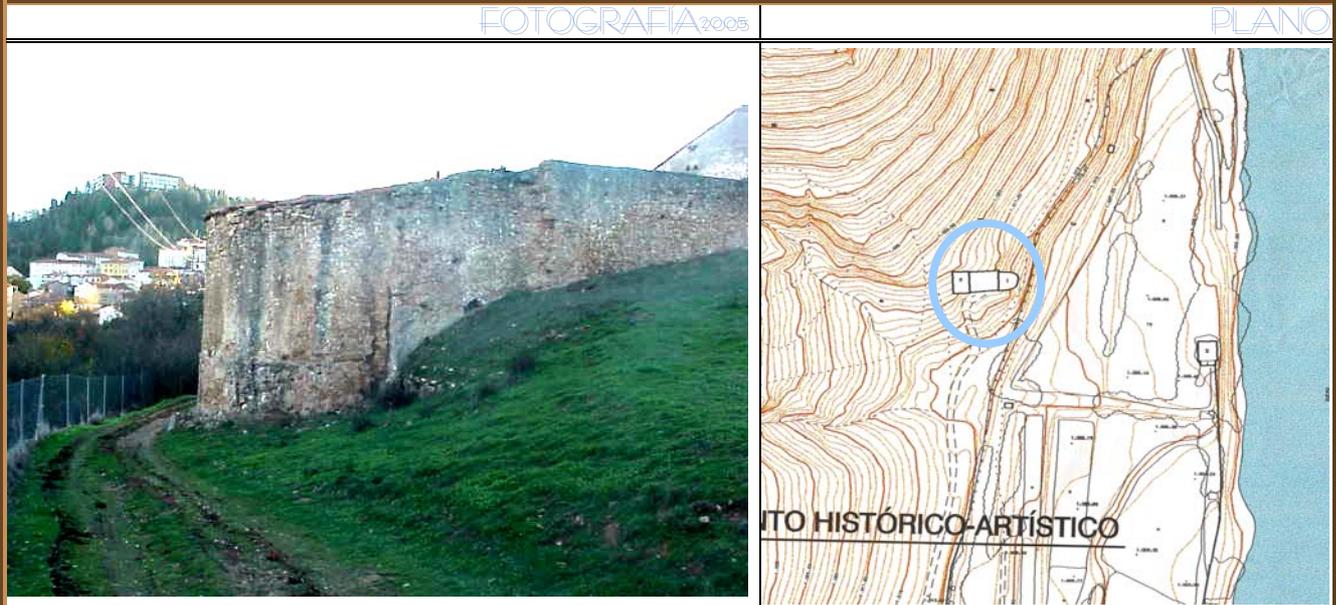
2005



• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **SAN AGUSTÍN EL VIEJO** Nº DE ORDEN
SO-35

LOCALIZACIÓN: LADERAS DEL MIRÓN | MANZANA | PARCELA



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO S XII-XIII

PROPIEDAD: PRIVADA

TIPOLOGÍA (OD): **HITO Y DELIMITACIÓN ESPACIAL**

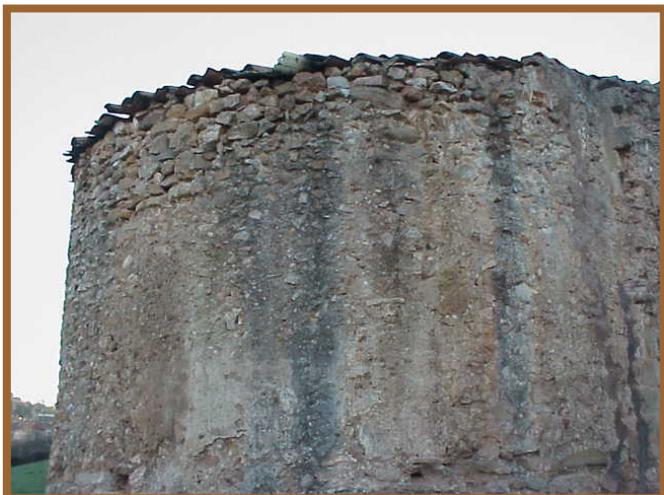
MATERIALES (OD)	FACHADA:	MANTIENE EL ABSIDE DE ÉPOCA ROMÁNICA Y PARTE DE LAS FACHADAS NORTE Y SUR
	CUBIERTA	DESAPARECIDA
	ESTRUCTURA	ENCONFRADO DE CAL Y CANTO
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MUY ALTO
	ARQUITECTÓNICO	MEDIO
	URBANO	
	FUNCIONAL	
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA
	PERMITIDOS	
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● ELEMENTOS URBANOS (PROTECCIÓN Y CONSOLIDACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN:		MALO

OBSERVACIONES: EL LADO OCCIDENTAL LO OCUPA UNA VIVIENDA CONSTRUIDA DENTRO DEL TEMPLO ROMÁNICO

● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●
SAN AGUSTÍN EL VIEJO

F O T O G R A F Í A S

2005



• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

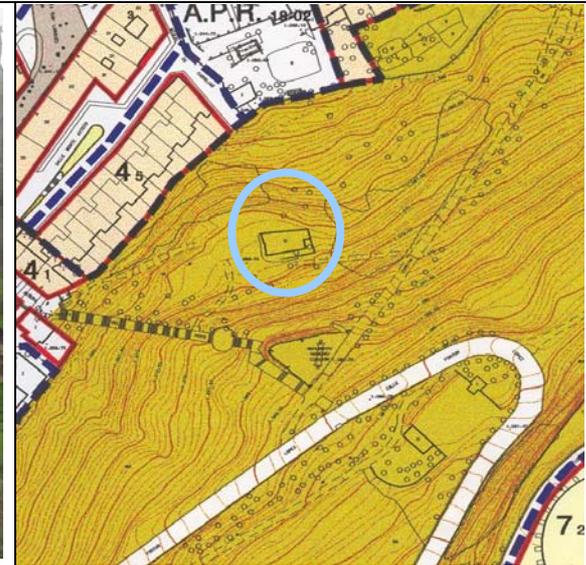
DENOMINACIÓN: **SAN MIGUEL DE CABREJAS** Nº DE ORDEN
SO-36

LOCALIZACIÓN: LADERAS DEL CASTILLO | MANZANA | PARCELA

FOTOGRAFIA 2005



PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO S XII-XIII

PROPIEDAD: PRIVADA

TIPOLOGÍA (OD): **HITO Y DELIMITACIÓN ESPACIAL**

MATERIALES (OD)	FACHADA:	MANTIENE PARTE DEL PARAMENTO ORIGINAL (ZONA DEL ÁBSIDE)
	CUBIERTA	DESAPARECIDA
	ESTRUCTURA	ENCONFRADO DE CAL Y CANTO
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MUY ALTO
	ARQUITECTÓNICO	
	URBANO	
	FUNCIONAL	
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA
	PERMITIDOS	
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● ELEMENTOS URBANOS (PROTECCIÓN Y CONSOLIDACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		MALO
OBSERVACIONES (OD):		EL SOLAR DE LA IGLESIA ESTÁ OCUPADA POR UNA VIVIENDA MODERNA EN QUE INTEGRA PARTE DE LA ANTIGUA COLLACIÓN (ÁBSIDE)

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
SAN MIGUEL DE CABREJAS

F O T O G R A F Í A S

2005



● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●

DENOMINACIÓN: **SAN GINÉS** Nº DE ORDEN
SO-37

LOCALIZACIÓN: LADERAS DEL MIRÓN MANZANA PARCELA



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO S XII-XIII

PROPIEDAD: PRIVADA

TIPOLOGÍA (OD): HITO Y DELIMITACIÓN ESPACIAL

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MANTIENE LOS CIERRES NORTE Y SUR
	CUBIERTA	DESAPARECIDA
	ESTRUCTURA	ENCONFRADO DE CAL Y CANTO
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MUY ALTO
	ARQUITECTÓNICO	
	URBANO	
USOS (OD):	FUNCIONAL	
	ACTUAL	
	PERMITIDOS	
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● ELEMENTOS URBANOS (PROTECCIÓN Y CONSOLIDACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD)		CONSOLIDACIÓN Y DOCUMENTACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		MALO
OBSERVACIONES (OD):		ESTRUCTURA MUY DETERIORADA

● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●
SAN GINES

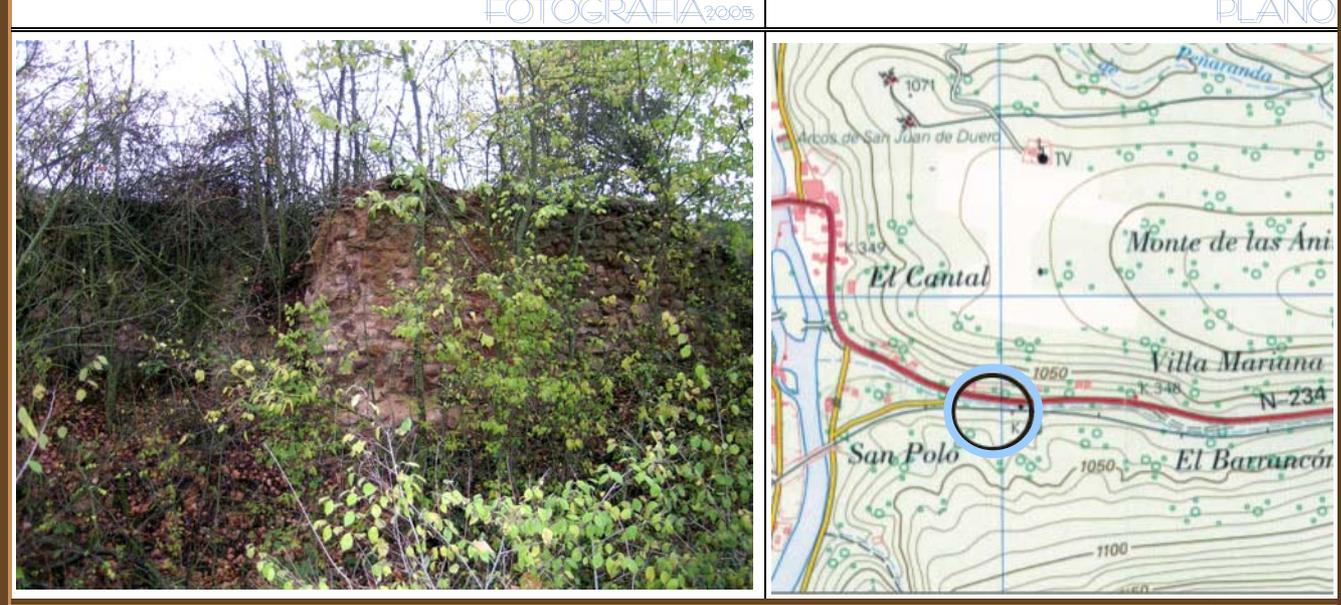
F O T O G R A F Í A S

2005



● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●

DENOMINACIÓN: SAN LÁZARO	N° DE ORDEN
LOCALIZACIÓN: CARRETERA N-234	SO-38
MANZANA	PARCELA



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIII

PROPIEDAD:

TIPOLOGÍA (OD): HITO Y DELIMITACIÓN ESPACIAL

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MANTIENE PARTE DE SU CIERRE SEPTENTRIONAL
	CUBIERTA	DESAPARECIDA
	ESTRUCTURA	MAMPOSTERÍA
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	ALTO
	ARQUITECTÓNICO	MEDIO
	URBANO	
USOS (OD):	FUNCIONAL	
	ACTUAL	
PERMITIDOS		
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● ELEMENTOS URBANOS (PROTECCIÓN Y CONSOLIDACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS		CONSOLIDACIÓN Y DOCUMENTACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN:		MUY MALO
OBSERVACIONES:		SE ENCUENTRA FUERTEMENTE ALTERADO POR LA VÍA FÉRREA.

● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●
SAN LÁZARO

F O T O G R A F Í A S

2005



● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●

DENOMINACIÓN: ANTIGUA ELEVADORA DE AGUAS

Nº DE ORDEN

SO-39

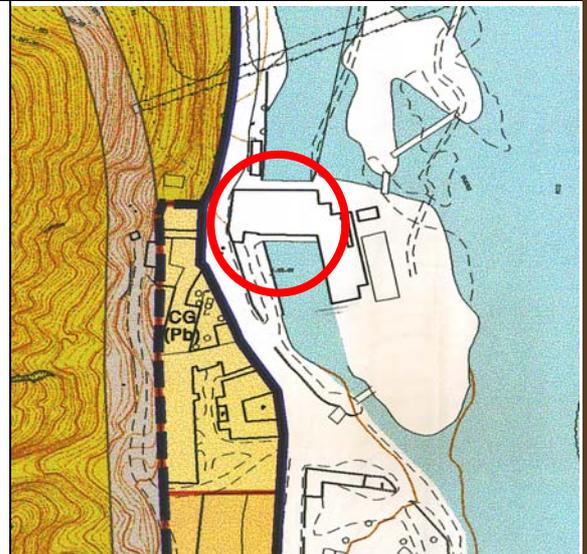
LOCALIZACIÓN: PASEO DE SAN PRUDENCIO

MANZANA

PARCELA

FOTOGRAFIA 2005

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: PRIMER TERCIO SIGLO XX

PROPIEDAD: PÚBLICA

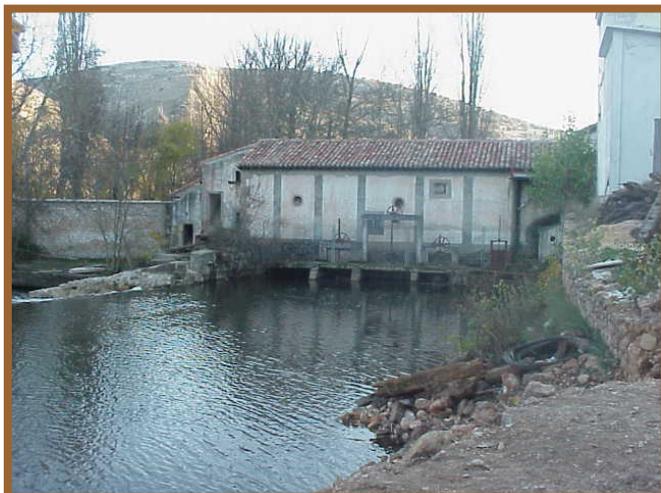
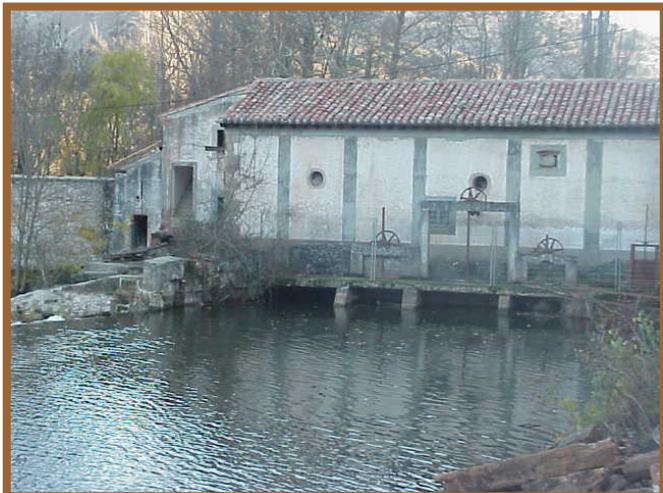
TIPOLOGÍA (OD):

EDIFICIO SINGULAR

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA
	CUBIERTA	MADERA RESTAURADA (NAVE ANEXA EN HIERRO)
	ESTRUCTURA	MUROS CARGA
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		CIMENTACION DEJA QUE EL RIO DISCURRA POR DEBAJO DE LA EDIFICACIÓN
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		1 PLANTA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MEDIO
	ARQUITECTÓNICO	MEDIO
	URBANO	ESPACIO ABIERTO ENTORNO RIO DUERO
	FUNCIONAL	ESPACIO REUTILIZABLE OTROS USOS
USOS (OD):	ACTUAL	
	PERMITIDOS	
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● INTEGRAL
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		ACEPTABLE
OBSERVACIONES (OD):		INTERIOR RECIENTEMENTE RESTAURADO

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
ANTIGUA ELEVADORA DE AGUAS
F O T O G R A F Í A S

2005



● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●

DENOMINACIÓN: ANTIGUA DEPURADURA DE AGUAS

Nº DE ORDEN

SO-40

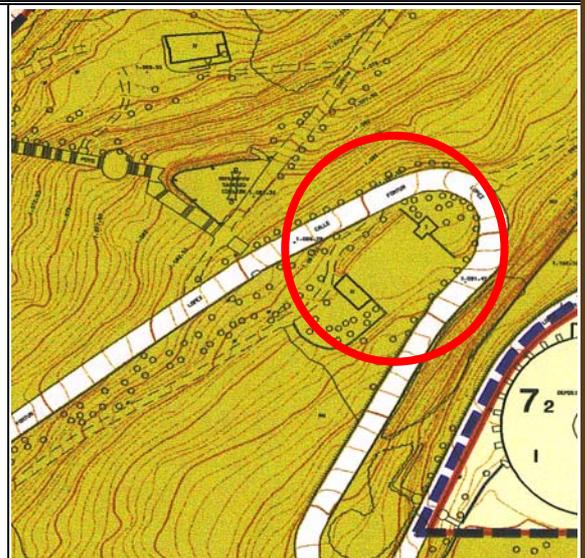
LOCALIZACIÓN: PASEO DE SUBIDA CASTILLO

MANZANA

PARCELA

FOTOGRAFIA 2005

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: PRIMER TERCIO SIGLO XX

PROPIEDAD: PÚBLICA

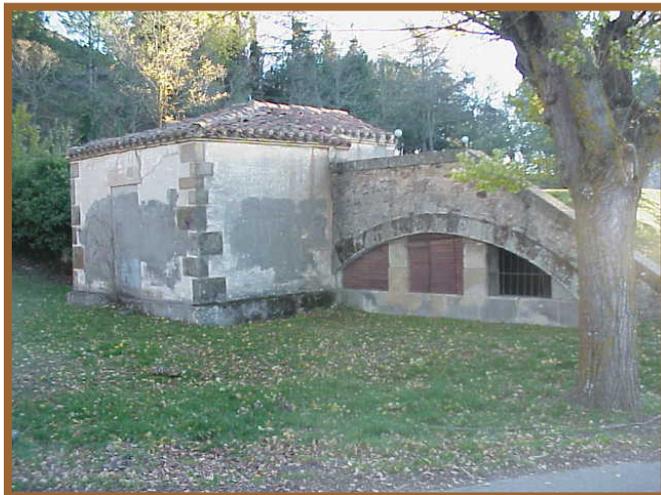
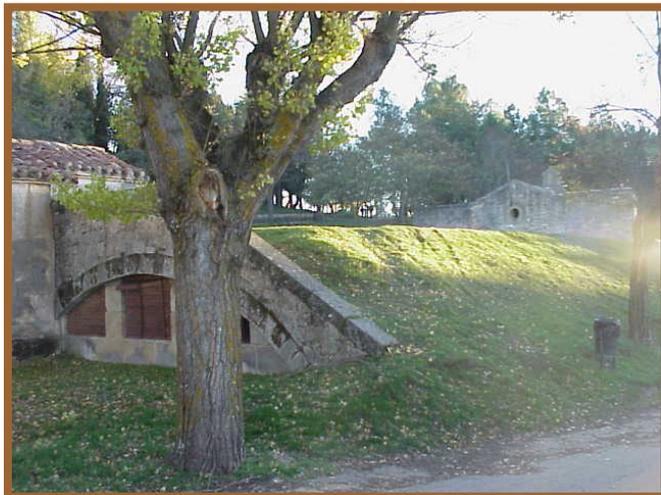
TIPOLOGÍA (OD)

EDIFICIO SINGULAR

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	GRAN BÓVEDA DE CAÑÓN EN SILLERÍA
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		GRANDES PROPORCIONES. ROBUSTEZ. CONSTRUCCIÓN SEMIENTERRADA.
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		1 PLANTA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MEDIO
	ARQUITECTÓNICO	MEDIO
	URBANO	ESPACIO ABIERTO ENTORNO PARQUE DEL CASTILLO
USOS (OD):	FUNCIONAL	ESPACIO REUTILIZABLE. BUENA ACUSTICA
	ACTUAL	SIN USO
	PERMITIDOS	
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● INTEGRAL
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		ACEPTABLE
OBSERVACIONES (OD):		

● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●
ANTIGUA DEPURADORA DE AGUAS
F O T O G R A F Í A S

2005



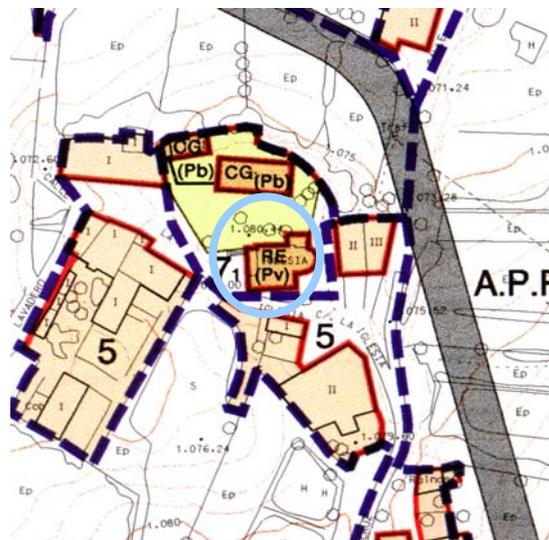
FICHAS DE CATALOGACIÓN DE EDIFICIOS. NÚCLEO DE OTERUELOS

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **IGLESIA PARROQUIAL** Nº DE ORDEN
O-1
 LOCALIZACIÓN: C/DE LA IGLESIA, N° 6 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XII Y XVIII

PROPIEDAD: OBISPADO

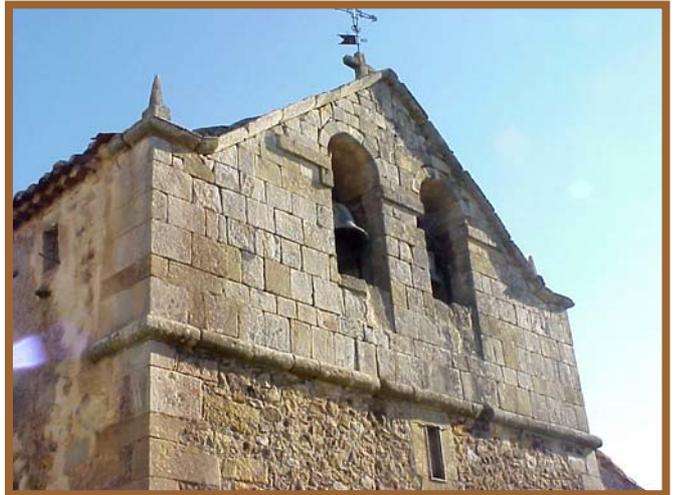
TIPOLOGÍA (OD):

EDIFICIO SINGULAR

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA, ESPADAÑA Y HUECOS DE SILLERÍA
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		IGLESIA DE UNA SOLA NAVE DE CARÁCTER RURAL CON SACRISTÍA DEL SIGLO XVIII
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		(i) IGLESIA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	MEDIANO MUESTRA DE ROMANICO RURAL CON AÑADIDOS DEL RENACIMIENTO CONFORMA EL ESPACIO PUBLICO IMPORTANTE DEL PUEBLO EDIFICIO EN USO
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	RELIGIOSO (CULTO)
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• INTEGRAL (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN SU CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		ACEPTABLE
OBSERVACIONES (OD):		

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
IGLESIA PARROQUIAL

F O T O G R A F Í A S



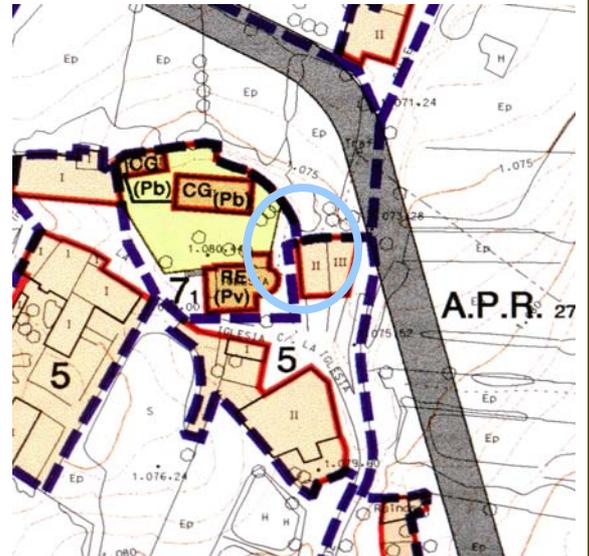
● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDA** Nº DE ORDEN
O-2

LOCALIZACIÓN: C/ DE LA IGLESIA, N° 2 Y 4 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIV Y XVI

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	MAMPOSTERIA DE PIEDRA Y HUECOS RECERCADOS DE SILLERIA
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN ALEATORIA. DINTEL EN ENTRADA CON JAMBAS. CANES DE MADERA. FACHADA REFORMADA EN SUS VANOS CON POSTERIORIDAD
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERIA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCION HISTÓRICO	
GRADO DE INTERÉS (OD):	ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	MUESTRA DE DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER ALEATORIO. UNO DE LOS EDIFICIOS MAS ANTIGUOS DEL NÚCLEO URBANO SITUADO EN EL ÚNICO ESPACIO PUBLICO IMPORTANTE DEL PUEBLO EDIFICIO SIN USO
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	VIVIENDA SIN USO
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGUN SU CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		ACEPTABLE
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOSCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



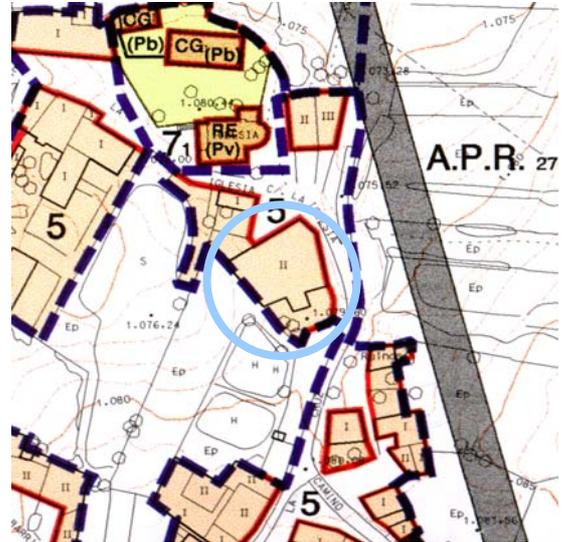
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
O-3

LOCALIZACIÓN: C/ DE LA IGLESIA, N.º 1 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERIA REVOCADA, CON SILLARES EN VANOS Y ESQUINAS
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN ALEATORIA, CON CUBIERTA UNIFORME
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		2 PLANTAS
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	CONJUNTO CON TRES EDIFICIOS CON FACHADAS EN DIFERENTES PLANOS Y COMPOSICIÓN ESTRUCTURAL CONJUNTA
	URBANO	CONFORMA UN ESPACIO URBANO PERFECTAMENTE DELIMITADO
	FUNCIONAL	EDIFICIO SIN USO
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA SIN USO
	PERMITIDOS	
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGUN SU CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		ACEPTABLE
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S

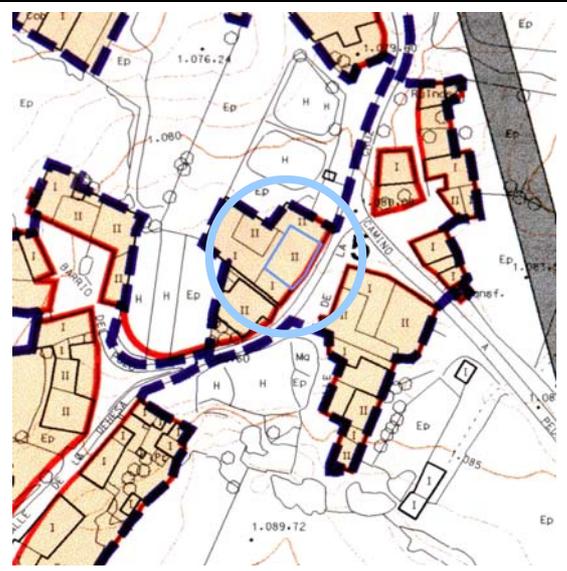


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
O-4
 LOCALIZACIÓN: C/ DE LA CRUZ, N.º 7 Y 9 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERÍA DE PIEDRA CON HUECO RECERCADOS
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		FACHADA DE COMPOSICIÓN SIMÉTRICA BIEN FORMALIZADA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS Y BAJOCUBIERTA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER FORMAL
	URBANO	SITUADO EN CALLE PRINCIPAL
	FUNCIONAL	EDIFICIO EN USO
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA Y ALMACEN
	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN SU CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUEN ESTADO
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



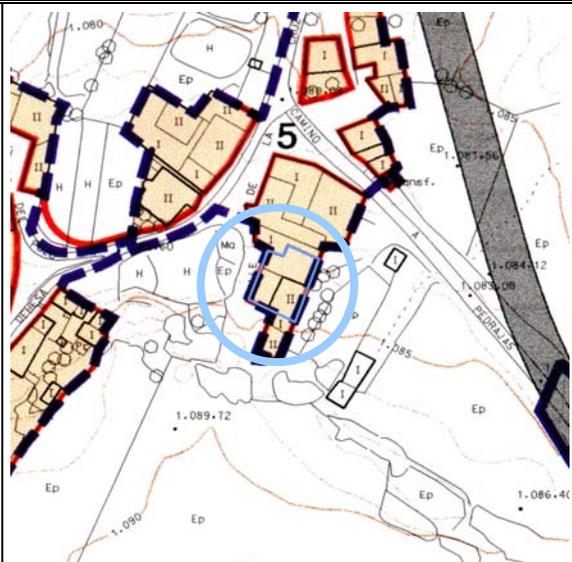
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
0-5

LOCALIZACIÓN: C/ DE LA CRUZ, N.º 4 Y 6 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA REVOCADA CON VANOS EN ESQUINAS EN SILLERÍA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		FACHADA DE COMPOSICIÓN BIEN FORMALIZADA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		2 PLANTAS Y BAJOCUBIERTA
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER FORMAL
	URBANO	SITUADO EN ENTRADA AL NÚCLEO DE POBLACIÓN
USOS (OD):	FUNCIONAL	EDIFICIO EN USO
	ACTUAL	VIVIENDA Y ALMACEN
	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN SU CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUEN ESTADO
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOSCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



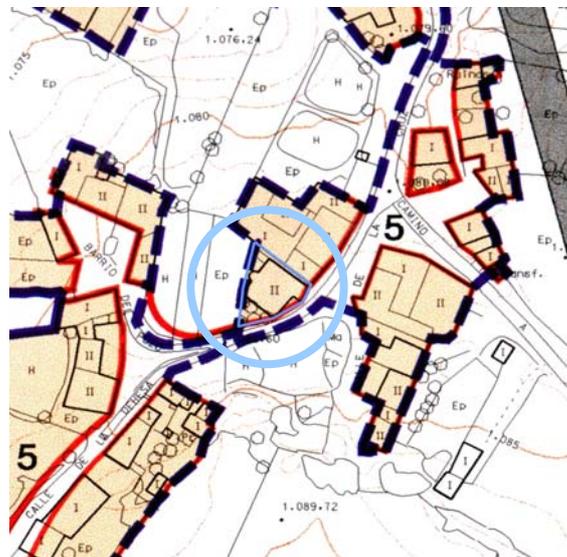
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
0-6

LOCALIZACIÓN: C/ DE LA DEHESA, N° 3 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

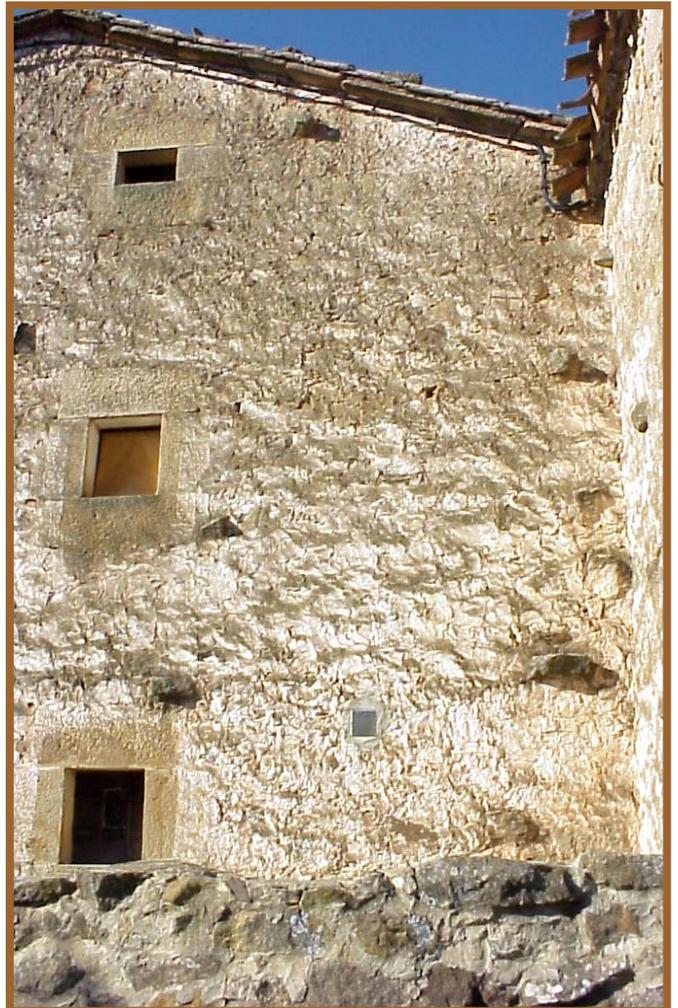
PROPIEDAD PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	MAMPOSTERÍA REVOCADA CON VANOS Y ESQUINAS EN SILLERÍA
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN ALEATORIA CON HUECOS DE PEQUEÑAS DIMENSIONES, EXCEPTO LA PUERTA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS Y BAJOCUBIERTA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN HISTÓRICO	
GRADO DE INTERÉS (OD):	ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER ALEATORIO FORMA UN ESPACIO URBANO BIEN DELIMITADO EDIFICIO EN USO
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	VIVIENDA Y ALMACEN VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL B (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		REGULAR
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



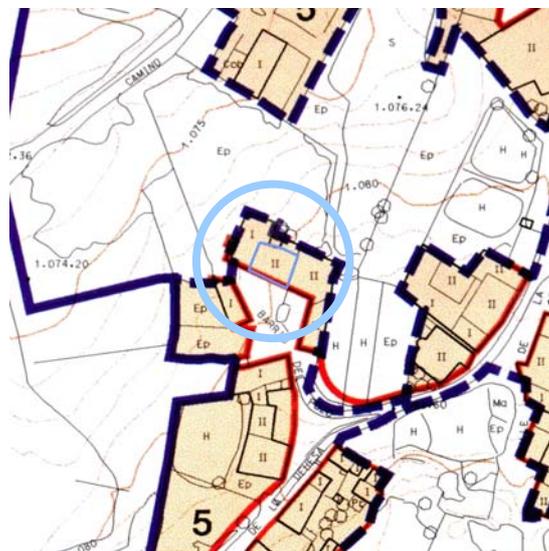
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
O-7

LOCALIZACIÓN: BARRIO DEL POZO. OTERUELOS. N.º 6 Y 8 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	MAMPOSTERÍA REVOCADA CON VANOS Y ESQUINAS EN SILLERÍA
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		FACHADA DE COMPOSICIÓN SIMÉTRICA BIEN FORMALIZADA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN HISTÓRICO	
GRADO DE INTERÉS (OD):	ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE FACHADA DE CARÁCTER FORMAL EDIFICIO DOMINANTE EN EL ESPACIO URBANO QUE CONFORMA EL BARRIO DEL POZO EDIFICIO EN USO
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	VIVIENDA VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



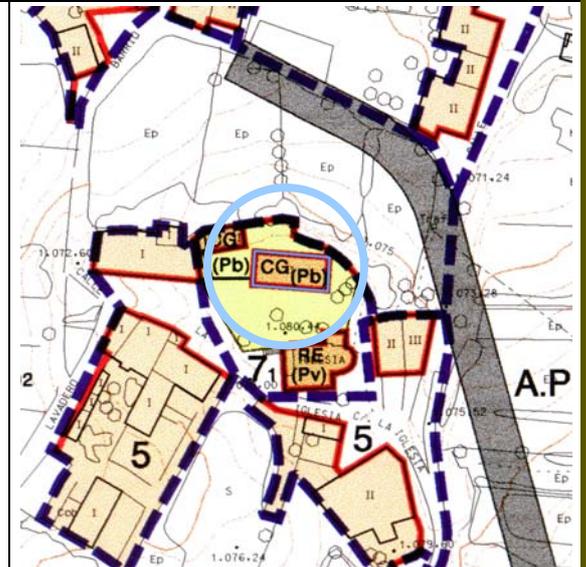
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **FRONTON MUNICIPAL** Nº DE ORDEN
O-8

LOCALIZACIÓN: C/DE LA IGLESIA, N° 8. MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XX (PRINCIPIOS)

PROPIEDAD MUNICIPAL

TIPOLOGÍA (OD): EDIFICIO SINGULAR

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA REVOCADA CON VANOS Y ESQUINAS EN SILLERÍA
	CUBIERTA	TEJA
	ESTRUCTURA	CUBIERTA DE CERCHAS DE MADERA Y MUROS DE CARGA
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		FACHADA DE COMPOSICIÓN SIMÉTRICA CON GRANDES HUECOS PARA ILUMINACIÓN DEL JUEGO. EN EL INTERIOR CERCHAS DE MADERA VISTAS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		(i) FRONTÓN
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	MUESTRA DE TIPOLOGÍA DEPORTIVA ESCASAMENTE REPRESENTADA
	URBANO	CONFORMA EL ÚNICO ESPACIO LIBRE IMPORTANTE EN EL PUEBLO
	FUNCIONAL	EDIFICIO EN USO
USOS (OD):	ACTUAL	FRONTÓN
	PERMITIDOS	FRONTÓN
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• ESTRUCTURAL (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		RESTAURADO RECIENTEMENTE

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
FRONTÓN MUNICIPAL

F O T O G R A F Í A S



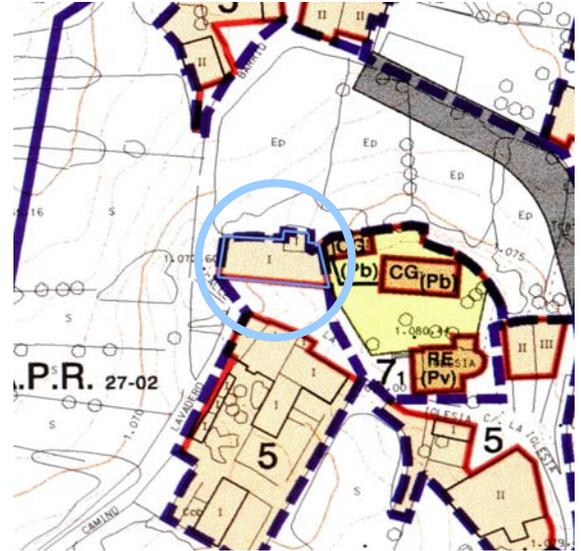
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
0-9

LOCALIZACIÓN: C/DE LA IGLESIA, N° 12, 14 Y 16 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

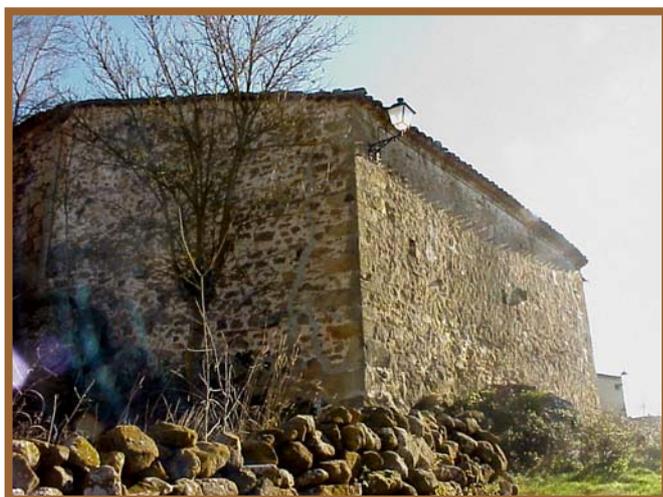
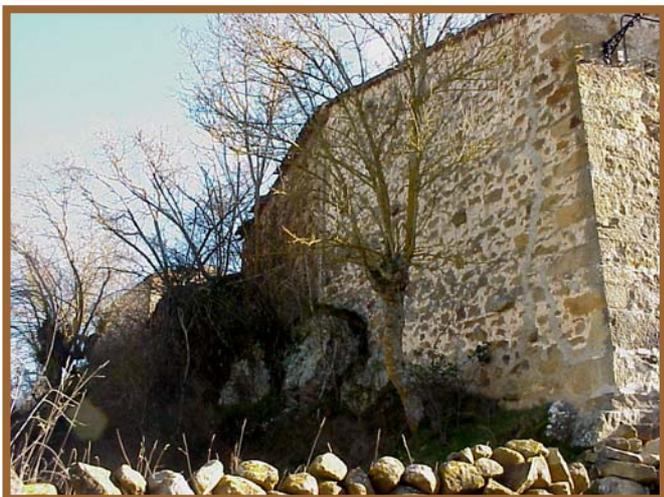
PROPIEDAD PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	MAMPOSTERÍA REVOCADA CON VANOS Y ESQUINAS EN SILLERÍA
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN ALEATORIA CON HUECOS DE PEQUEÑAS DIMENSIONES, EXCEPTO EN LA PUERTA DE ENTRADA.
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS Y BAJOCUBIERTA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN HISTÓRICO	
GRADO DE INTERÉS (OD):	ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE FACHADA DE CARÁCTER ALEATORIO CONFORMA EL CONJUNTO URBANO EN LOS LÍMITES DEL NÚCLEO DE POBLACIÓN EDIFICIO SIN USO Y CON USO (SEGUN PARTE)
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	VIVIENDA, ALMACÉN Y ESTABLOS VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL B (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGUN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		REGULAR
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



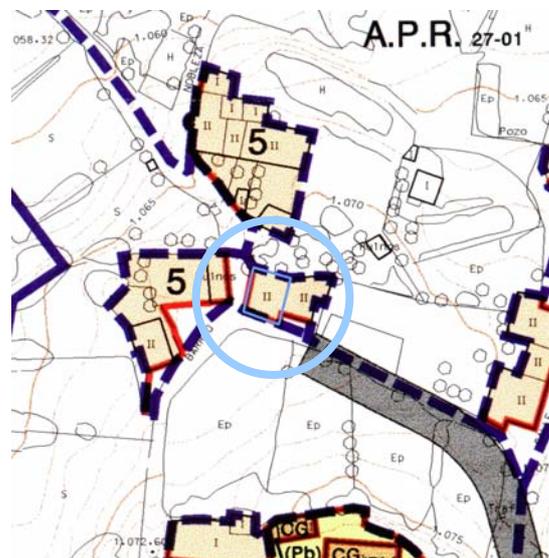
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDA** Nº DE ORDEN
O-10

LOCALIZACIÓN: BARRIO DE LA NOBLEZA, N° 2 Y 4 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	MAMPOSTERÍA REVOCADA CON VANOS Y ESQUINAS EN SILLERÍA
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN ALEATORIA CON HUECOS DE PEQUEÑAS DIMENSIONES Y OTROS TRANSFORMADOS A MAYOR DIMENSIÓN
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS Y BAJOCUEBIERTA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN HISTÓRICO	
GRADO DE INTERÉS (OD):	ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE FACHADA DE CARÁCTER ALEATORIO EDIFICIO EXENTO EN ZONA DE HUERTAS EDIFICIO SIN USO ACTUAL
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	VIVIENDA Y ALMACÉN VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		<ul style="list-style-type: none"> ● AMBIENTAL B (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		MALO
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOSCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S

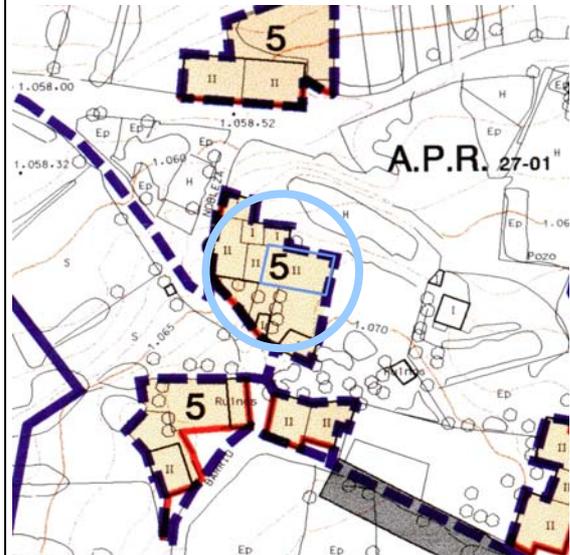


FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
O-11
 LOCALIZACIÓN: BARRIO DE LA NOBLEZA, OTERUELOS | MANZANA | PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	MAMPOSTERÍA REVOCADA CON VANOS Y ESQUINAS EN SILLERÍA
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		FACHADA DE COMPOSICIÓN SIMÉTRICA BIEN FORMALIZADA.
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS + BAJOCUBIERTA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER FORMAL CON LOS EDIFICIOS COLINDANTES CONFORMAN UN GRAN ESPACIO URBANO PERFECTAMENTE DEFINIDO EDIFICIO EN USO DISCONTINUO
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	VIVIENDA VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDAS

F O T O G R A F Í A S



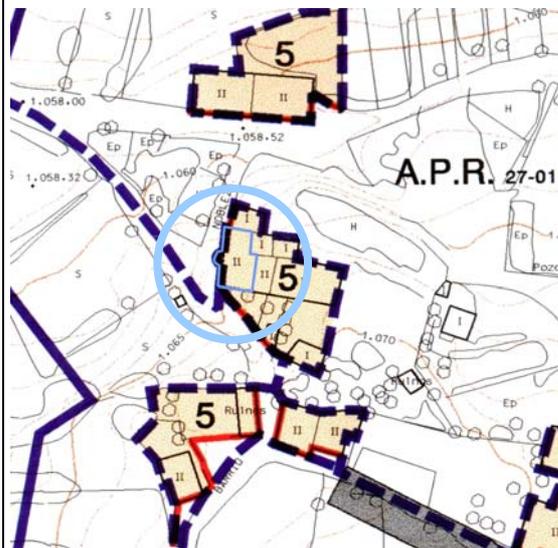
● FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO ●

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDA** Nº DE ORDEN
O-12

LOCALIZACIÓN: BARRIO DE LA NOBLEZA, N° 14 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX

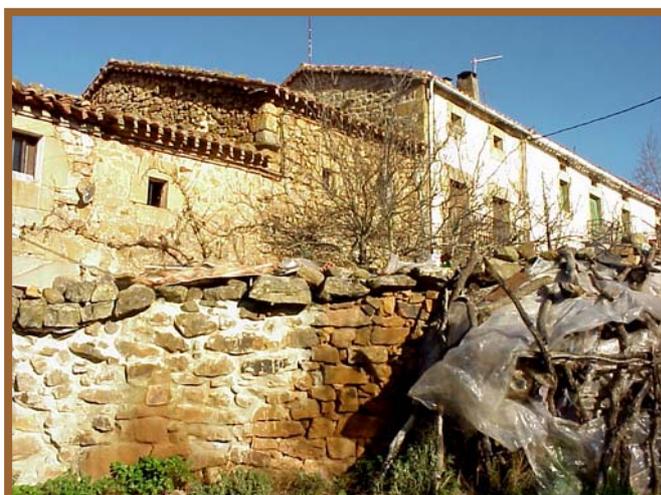
PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): ARQUITECTURA POPULAR SORIANA

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA REVOCADA CON VANOS RECERCADOS EN SILLERÍA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN ALEATORIA CON HUECOS DE PEQUEÑAS DIMENSIONES EXCEPTO EN LA PUERTA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER ALEATORIO
	URBANO	CON LOS EDIFICIOS COLINDANTES CONFORMAN UN GRAN ESPACIO URBANO PERFECTAMENTE DEFINIDO
	FUNCIONAL	EDIFICIO EN USO DISCONTINUO
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA
	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL B (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		MALO
OBSERVACIONES (OD):		SE PODRÁ COMPONER FACHADA CON APERTURA DE NUEVOS HUECOS QUE NO DETERIOREN EL CONJUNTO CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



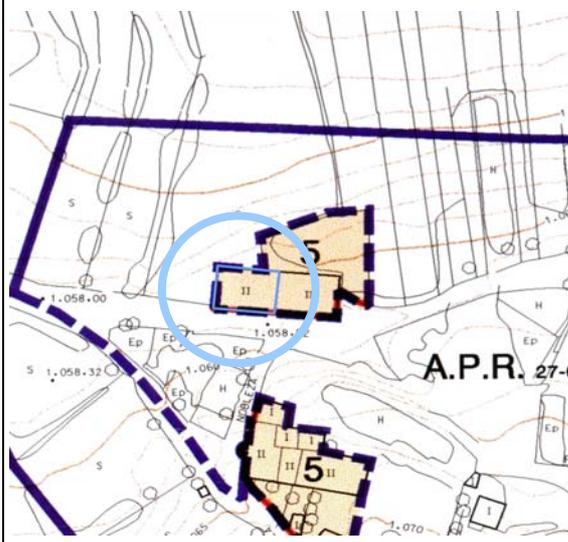
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDA** Nº DE ORDEN
O-13

LOCALIZACIÓN: BARRIO DE LA NOBLEZA, N° 13 Y 15 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD):

ARQUITECTURA POPULAR SORIANA

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	MAMPOSTERÍA REVOCADA CON VANOS Y ESQUINAS EN SILLERÍA
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN DE FACHADA BASTANTE BIEN FORMALIZADA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN HISTÓRICO	
GRADO DE INTERÉS (OD):	ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER BASTANTE FORMAL SITUADO EN UN EXTREMO DEL NÚCLEO DE POBLACIÓN. CONFORMANDO CON EL OTRO EDIFICIO. UN BUEN CONJUNTO EDIFICIO EN USO
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	VIVIENDA VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		RESTAURADA RECIENTEMENTE CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S

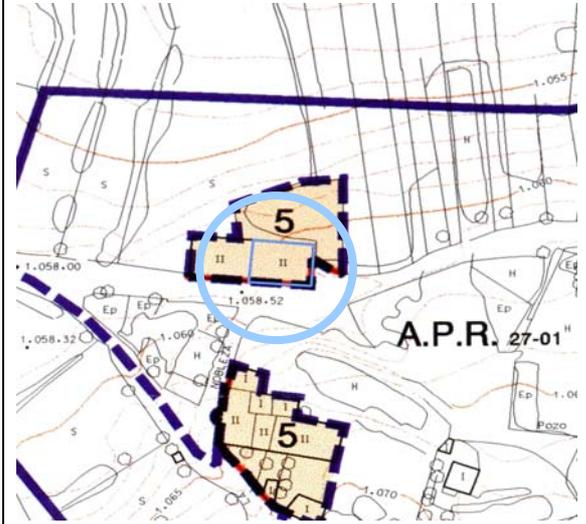


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: EDIFICIO DE VIVIENDAS	Nº DE ORDEN O-14
LOCALIZACIÓN: BARRIO DE LA NOBLEZA. N° 17 Y 19	MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): ARQUITECTURA POPULAR SORIANA

MATERIALES (OD):	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="font-size: small;">FACHADA:</td><td>MAMPOSTERÍA REVOCADA, SILLERÍA EN VANOS Y ESQUINAS</td></tr> <tr><td style="font-size: small;">CUBIERTA</td><td></td></tr> <tr><td style="font-size: small;">ESTRUCTURA</td><td></td></tr> <tr><td style="font-size: small;">ESCALERA</td><td></td></tr> <tr><td style="font-size: small;">PATIOS</td><td></td></tr> </table>	FACHADA:	MAMPOSTERÍA REVOCADA, SILLERÍA EN VANOS Y ESQUINAS	CUBIERTA		ESTRUCTURA		ESCALERA		PATIOS		
FACHADA:	MAMPOSTERÍA REVOCADA, SILLERÍA EN VANOS Y ESQUINAS											
CUBIERTA												
ESTRUCTURA												
ESCALERA												
PATIOS												
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):	COMPOSICIÓN DE FACHADA BASTANTE BIEN FORMALIZADA											
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):	2 PLANTAS + BAJOCUBIERTA											
INSTALACIONES (OD):	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="font-size: small;">SANAMIENTO</td><td></td></tr> <tr><td style="font-size: small;">FONTANERÍA</td><td></td></tr> <tr><td style="font-size: small;">ELECTRICIDAD</td><td></td></tr> <tr><td style="font-size: small;">ACS Y CALEFACCIÓN</td><td></td></tr> <tr><td style="font-size: small;">HISTÓRICO</td><td></td></tr> </table>		SANAMIENTO		FONTANERÍA		ELECTRICIDAD		ACS Y CALEFACCIÓN		HISTÓRICO	
SANAMIENTO												
FONTANERÍA												
ELECTRICIDAD												
ACS Y CALEFACCIÓN												
HISTÓRICO												
GRADO DE INTERÉS (OD):	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="font-size: small;">ARQUITECTÓNICO</td><td>REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER FORMAL</td></tr> <tr><td style="font-size: small;">URBANO</td><td>SITUADO EN UN EXTREMO DEL NÚCLEO DE POBLACIÓN. CONFORMANDO CON EL OTRO EDIFICIO UN BUEN CONJUNTO</td></tr> <tr><td style="font-size: small;">FUNCIONAL</td><td>EDIFICIO EN USO</td></tr> </table>		ARQUITECTÓNICO	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER FORMAL	URBANO	SITUADO EN UN EXTREMO DEL NÚCLEO DE POBLACIÓN. CONFORMANDO CON EL OTRO EDIFICIO UN BUEN CONJUNTO	FUNCIONAL	EDIFICIO EN USO				
ARQUITECTÓNICO	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER FORMAL											
URBANO	SITUADO EN UN EXTREMO DEL NÚCLEO DE POBLACIÓN. CONFORMANDO CON EL OTRO EDIFICIO UN BUEN CONJUNTO											
FUNCIONAL	EDIFICIO EN USO											
USOS (OD):	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="font-size: small;">ACTUAL</td><td>VIVIENDA</td></tr> <tr><td style="font-size: small;">PERMITIDOS</td><td>VIVIENDA Y COMPATIBLES</td></tr> </table>		ACTUAL	VIVIENDA	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES						
ACTUAL	VIVIENDA											
PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES											
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):	● AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)											
OBRAS PERMITIDAS (OD):	SEGÚN CATALOGACIÓN											
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):	BUENO											
OBSERVACIONES (OD):	RESTAURADA RECIENTEMENTE CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOSCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA											

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDAS

F O T O G R A F Í A S



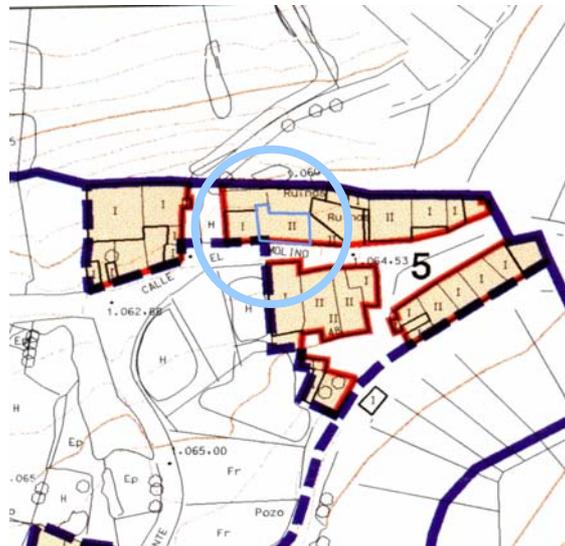
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDA** Nº DE ORDEN
O-15

LOCALIZACIÓN: C/EL MOLINO, N° 9 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA REVOCADA. CON VANOS Y ESQUINAS CON SILLARES
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN DE FACHADA BASTANTE BIEN FORMALIZADA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		2 PLANTAS + BAJOCUBIERTA
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER FORMAL
	URBANO	SITUADO EN UN EXTREMO DEL NÚCLEO DE POBLACIÓN.
	FUNCIONAL	EDIFICIO EN USO OCASIONAL
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA Y ALMACÉN
	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



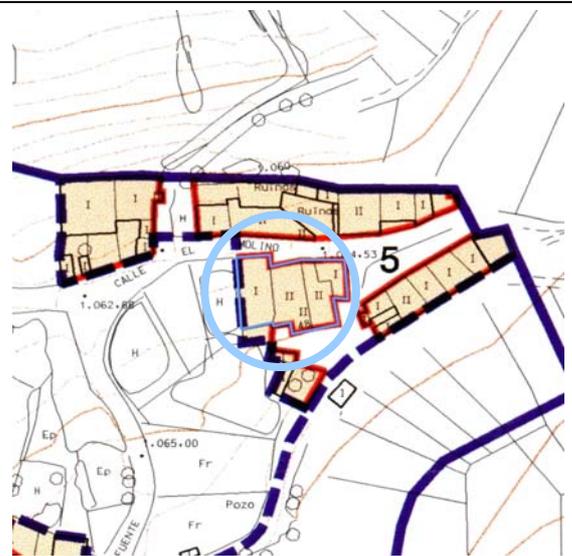
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
O-16

LOCALIZACIÓN: C/ EL MOLINO, N° 8 Y 10 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): ARQUITECTURA POPULAR SORIANA

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA REVOCADA, CON VANOS Y ESQUINAS CON SILLARES
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN DE FACHADA BASTANTE BIEN FORMALIZADA. EN LA ZONA TRASERA ESTÁN SITUADOS LOS ESTABLOS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS + BAJOCUBIERTA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER FORMAL
	URBANO	SITUADO EN UN EXTREMO DEL NÚCLEO DE POBLACIÓN, FORMANDO CONJUNTO URBANO, CON BASTANTE FONDO Y CUBIERTA PRONUNCIADA DE AGRADABLE VISIÓN.
USOS (OD):	FUNCIONAL	EDIFICIO DE USO OCASIONAL
	ACTUAL	VIVIENDA Y ALMACÉN
	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDAS

F O T O G R A F Í A S

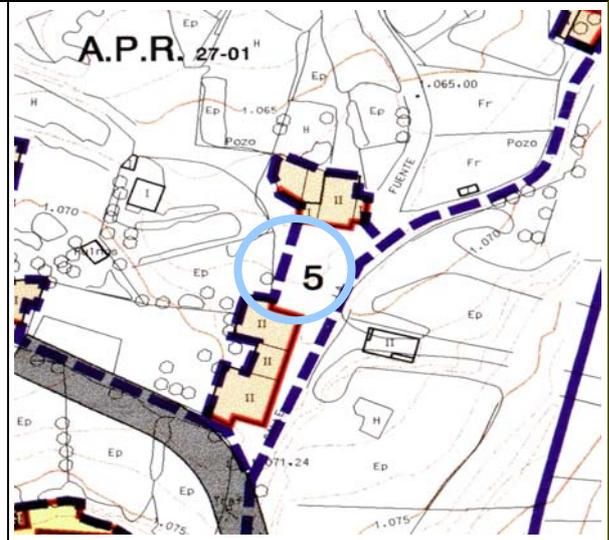


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **FUENTE PÚBLICA** Nº DE ORDEN
O-17
 LOCALIZACIÓN: PLAZA ARGENTINA, OTERUELOS | MANZANA | PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XVIII Y XIX

PROPIEDAD: MUNICIPAL

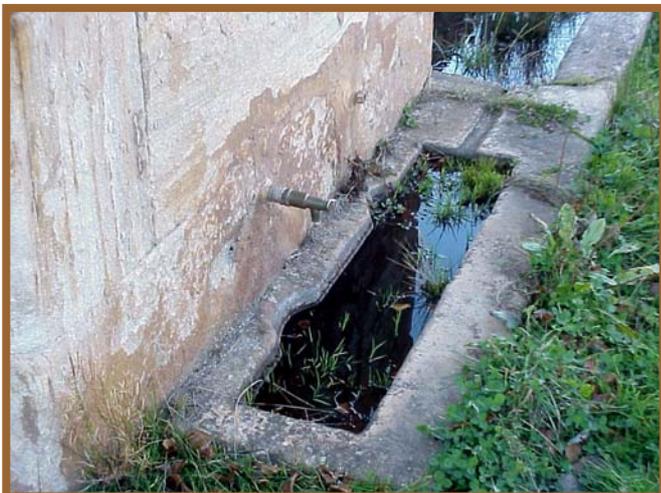
TIPOLOGÍA (OD):

MOBILIARIO URBANO

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	SILLERIA
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		REMATE DE FRONTÓN CON MOLDURAS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN HISTÓRICO	
GRADO DE INTERÉS (OD):	ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	REPRESENTACIÓN DE MOBILIARIO URBANO EN VÍAS DE DESAPARICIÓN. ESTILO NEOCLÁSICO CONFORMA UN ESPACIO PÚBLICO BIEN DELIMITADO FUENTE EN USO
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	FUENTE PÚBLICA Y ABREVADERO (ORIGINAL)
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• INTEGRAL (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		MEDIANO
OBSERVACIONES (OD):		ALREDEDORES POCO CUIDADOS A MEJORAR

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
FUENTE PÚBLICA

F O T O G R A F Í A S



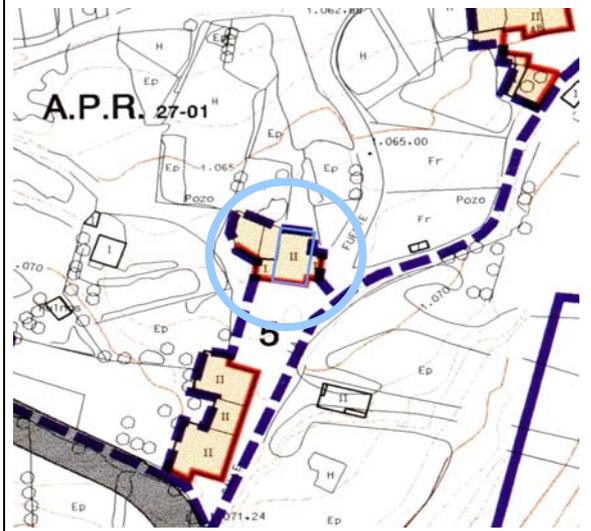
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE PAJAR Y TENADA** Nº DE ORDEN
O-18

LOCALIZACIÓN: C/ LA FUENTE, N° 11 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

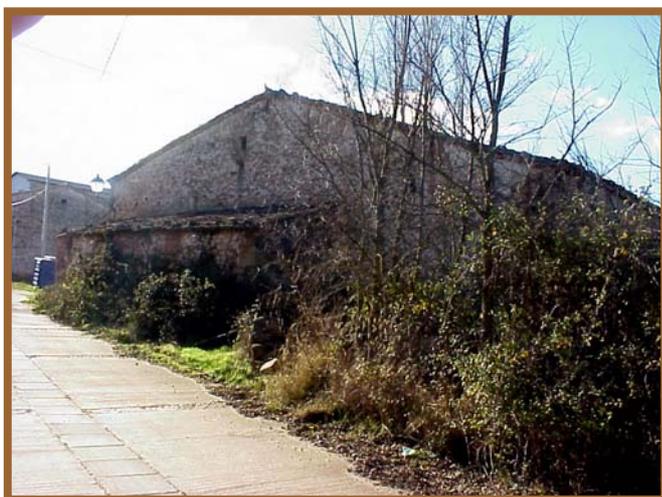
PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN DE FACHADA SIMÉTRICA, CON HUECO ALTERADO
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER FORMAL Y USO NO VIVIDERO
	URBANO	CIERRA UNA DE LAS FACHADAS DONDE SE ENCUENTRA LA FUENTE PÚBLICA
	FUNCIONAL	EDIFICIO EN USO
USOS (OD):	ACTUAL	PAJAR Y TENADA
	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL B (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		MEDIANO
OBSERVACIONES (OD):		CONTENEDOR DE RESIDUOS EN EL ENTORNO CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOSCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE PAJAR Y TENADA

F O T O G R A F Í A S



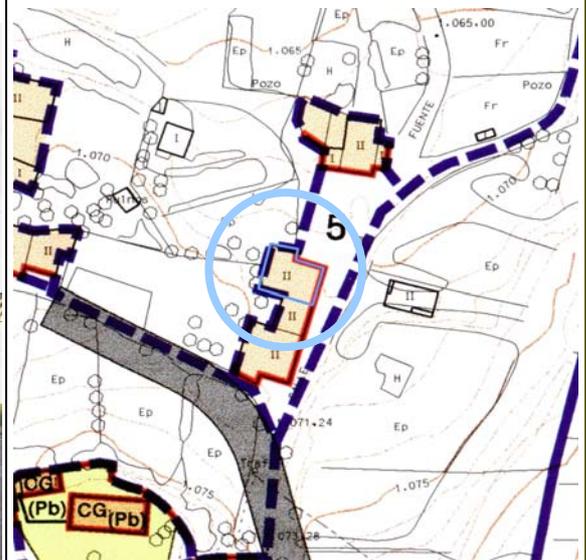
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDA** Nº DE ORDEN
0-19

LOCALIZACIÓN: C/ DE LA FUENTE, N° 7 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

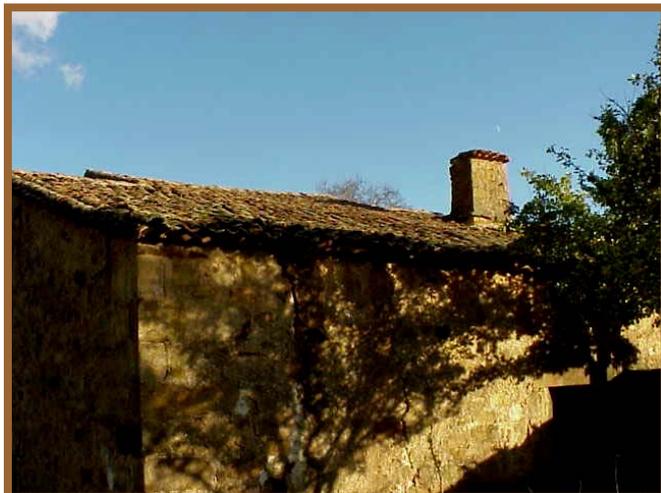
PROPIEDAD PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	MAMPOSTERÍA REVOCADA, SILLERÍA EN VANOS Y ESQUINAS
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN DE FACHADA SIMÉTRICA BIEN FORMALIZADA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS + BAJOCUBIERTA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN HISTÓRICO	
GRADO DE INTERÉS (OD):	ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER FORMAL SITUADO EN UNA DE LAS FACHADAS DE LA PLAZA DONDE ESTÁ SITUADA LA FUENTE PÚBLICA EDIFICIO EN USO DISCONTINUO
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	VIVIENDA Y ALMACÉN VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



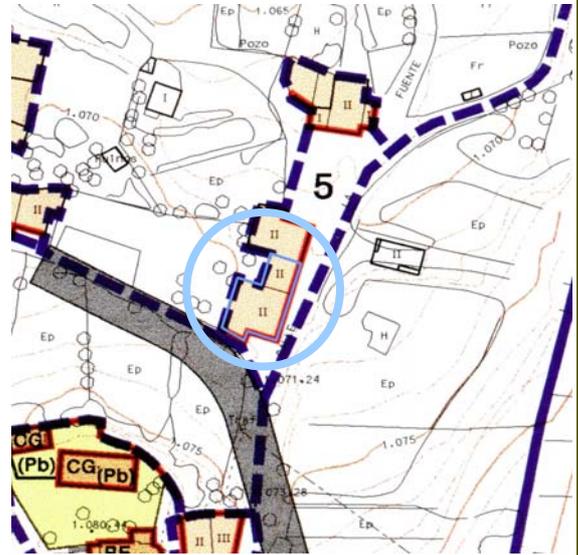
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDA** Nº DE ORDEN
O-20

LOCALIZACIÓN: C/ DE LA FUENTE, N° 3 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	MAMPOSTERÍA REVOCADA, SILLERÍA EN VANOS Y ESQUINAS
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN ALEATORIA CON HUECOS DE PEQUEÑAS DIMENSIONES, EXCEPTO LA PUERTA Y DOS HUECOS TRANSFORMADOS RECIENTEMENTE
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN HISTÓRICO	
GRADO DE INTERÉS (OD):	ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER ALEATORIO SITUADO EN EL BORDE DEL NÚCLEO DE POBLACIÓN EDIFICIO EN USO DISCONTINUO
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	VIVIENDA, ALMACÉN Y ESTABLO VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• AMBIENTAL B (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		REGULAR
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



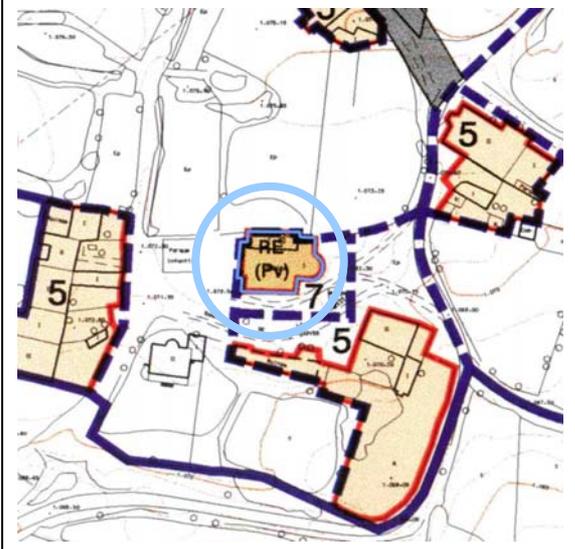
FICHAS DE CATALOGACIÓN DE EDIFICIOS. NÚCLEO DE PEDRAJAS

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **IGLESIA PARROQUIAL** Nº DE ORDEN
P-1
 LOCALIZACIÓN: BARRIO DE LA IGLESIA, N.º 12 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XII Y XVIII

PROPIEDAD: PRIVADA, OBISPADO

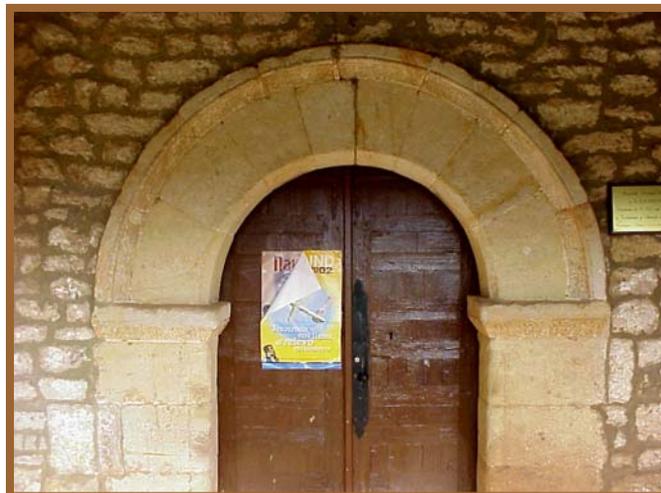
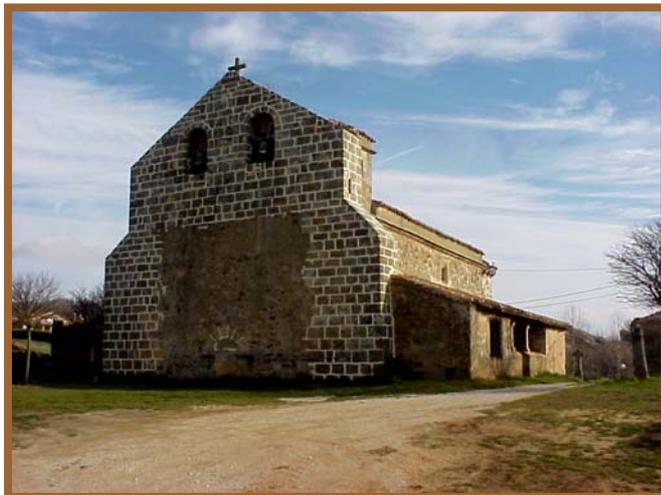
TIPOLOGÍA (OD):

EDIFICIO SINGULAR

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA, SILLARES EN HUECOS Y ESPADAÑA
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		IGLESIA DE UNA SOLA NAVE CON ÁBSIDE SEMICIRCULAR Y PORTADA CON ARCO DE MEDIO PUNTO MOLDURADO CON DOS CAPITELIS LISOS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		1 PLANTA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	MEDIANO EJEMPLO DE ROMÁNICO RURAL CONFORMA UN ESPACIO PÚBLICO IMPORTANTE EN EL PUEBLO EDIFICIO EN USO
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	RELIGIOSO (CULTO) RELIGIOSO
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● INTEGRAL (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUEN ESTADO
OBSERVACIONES (OD):		ACCESO CON ESCALERAS Y MUROS DE PIEDRA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
IGLESIA PARROQUIAL

F O T O G R A F Í A S



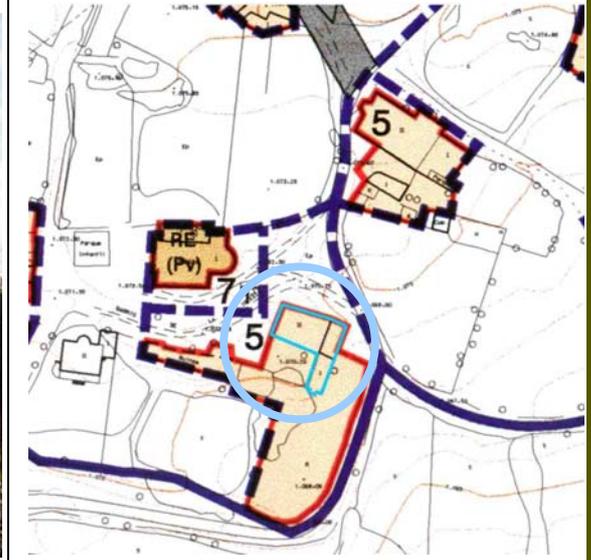
FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDA** Nº DE ORDEN
P-2

LOCALIZACIÓN: BARRIO DE LA IGLESIA, N° 11 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIII Y XIX

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA, SILLERÍA EN VANOS Y ESQUINAS
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		EDIFICIO BIEN FORMALIZADO EN SU CONJUNTO, CON JARDÍN INTERIOR, CORNISA DE SILLERÍA Y CUBIERTA A CUATRO AGUAS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS Y BAJOCUBIERTA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
	HISTÓRICO	
GRADO DE INTERÉS (OD):	ARQUITECTÓNICO	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER FORMAL
	URBANO	SITUADO EN LA CALLE PRINCIPAL, FORMANDO UN CONJUNTO DE EDIFICIO Y JARDÍN BIEN ARMONIZADO
	FUNCIONAL	EDIFICIO DE USO ESPORADICO
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA,
	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



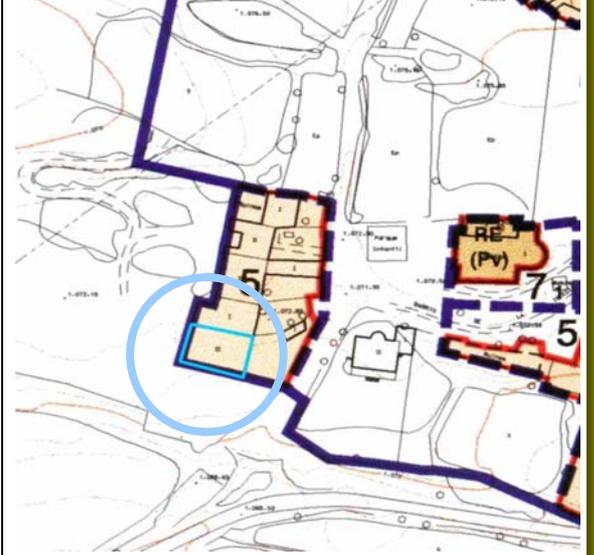
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDA** Nº DE ORDEN
P-3

LOCALIZACIÓN: BARRIO DE LA IGLESIA, N° 26 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERIA REVOCADA. SILLERIA EN VANOS Y ESQUINAS
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN ALEATORIA CON HUECOS DE PEQUEÑAS DIMENSIONES. EXCEPTO EN LA PUERTA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		2 PLANTAS + BAJOCUBIERTA
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER ALEATORIO
	URBANO	SITUADO EN UNO DE LOS BORDES DEL NÚCLEO URBANO
	FUNCIONAL	EDIFICIO SIN USO
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA. (ORIGINAL)
	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL B (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		RESTAURADA RECIENTEMENTE CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



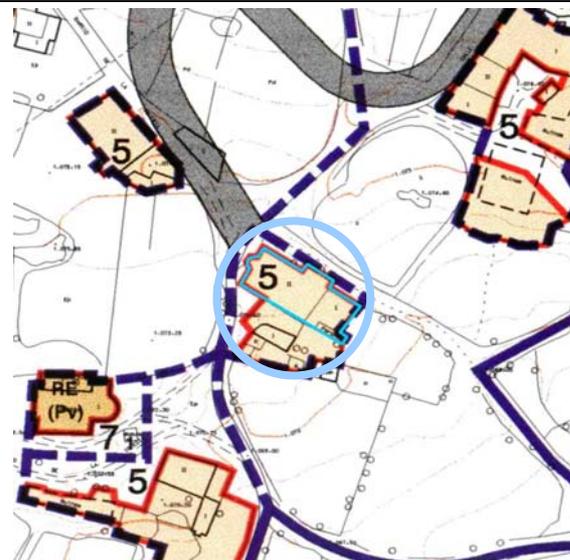
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDA** Nº DE ORDEN
P-4

LOCALIZACIÓN: BARRIO DE LA IGLESIA, N.º 3 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA EN VANOS Y ESQUINAS
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN ALEATORIA CON ALGÚN HUECO TRANSFORMADO
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANEAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER ALEATORIO. CON PENDIENTE ÚNICA EN SUS CUBIERTAS
	URBANO	CONFORMAN UN CONJUNTO URBANO
USOS (OD):	FUNCIONAL	EDIFICIO SIN USO CONTINUO
	ACTUAL	VIVIENDA. (ORIGINAL)
	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL B (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		MEDIANO Y MALO
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



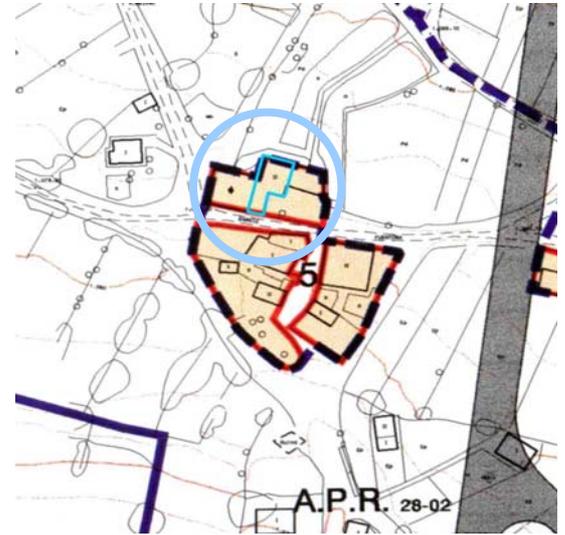
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDA** Nº DE ORDEN
P-5

LOCALIZACIÓN: BARRIO FUENTONA, N° 4 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA Y SILLERÍA EN VANOS Y ESQUINAS
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN ALEATORIA CON HUECOS DE PEQUEÑAS DIMENSIONES, EXCEPTO EN LA PUERTA DE ENTRADA. REFORMADA.
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		2 PLANTAS Y BAJOCUBIERTA (SEGÚN ZONAS)
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER ALEATORIO
	URBANO	CONFORMAN UN CONJUNTO URBANO CARACTERÍSTICO
	FUNCIONAL	EDIFICIO SIN USO CONTINUO
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA.
	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		REGULAR
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

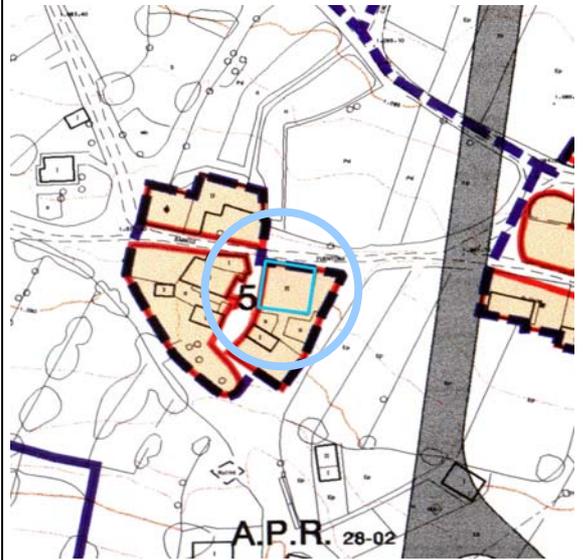
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN:	EDIFICIO DE VIVIENDA	Nº DE ORDEN	P-6
LOCALIZACIÓN: BARRIO FUENTONA, N.º 1	MANZANA	PARCELA	
FOTOGRAFIA 2002		PLANO	



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): ARQUITECTURA POPULAR SORIANA

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA DE PIDRA Y SILLERÍA EN VANOS Y ESQUINAS
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN DE FACHADA SIMÉTRICA BASTANTE BIEN FORMALIZDA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD):		2 PLANTAS Y BAJOCUBIERTA
NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	REPRESENTACIÓN DEL ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER FORMAL CON DIFERENTES ALTURAS DE FACHADAS
	URBANO	EDIFICIO TOTALMENTE EXENTO QUE DOMINA LA ZONA DE SITUACIÓN
	FUNCIONAL	EDIFICIO SIN USO CONTINUO
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA Y ALMACÉN
	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		RESTAURADA RECIENTEMENTE CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S

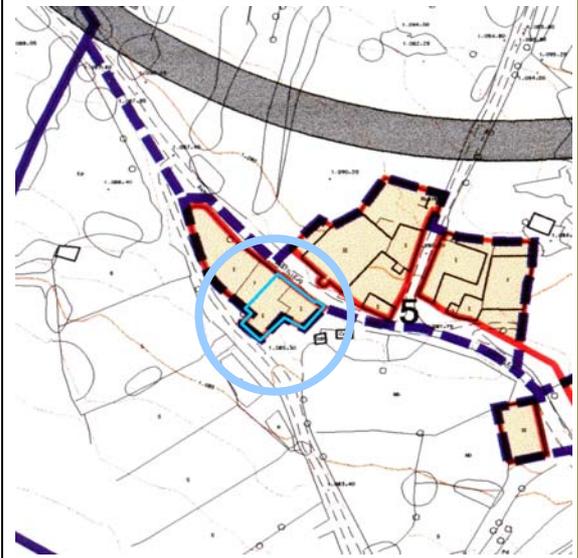


• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN:	EDIFICIO DE VIVIENDA	Nº DE ORDEN	P-7
LOCALIZACIÓN: BARRIO CASTILLEJO, N° 7	MANZANA	PARCELA	

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): ARQUITECTURA POPULAR SORIANA

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA Y SILLERÍA EN VANOS Y ESQUINAS
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN DE FACHADA ALEATORIA CON HUECOS DE PEQUEÑAS DIMENSIONES. EXCEPTO EN LA PUERTA DE ENTRADA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS Y BAJOCUBIERTA (SEGÚN ZONAS)
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	CONFORMA UN CONJUNTO URBANO DE ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER ALEATORIO
	URBANO	CONJUNTO URBANO CARACTERÍSTICO EN UNA DE LAS SALIDAS DEL NÚCLEO DE POBLACIÓN
	FUNCIONAL	EDIFICIO SIN USO CONTINUO
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA Y ALMACÉN
	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL B (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



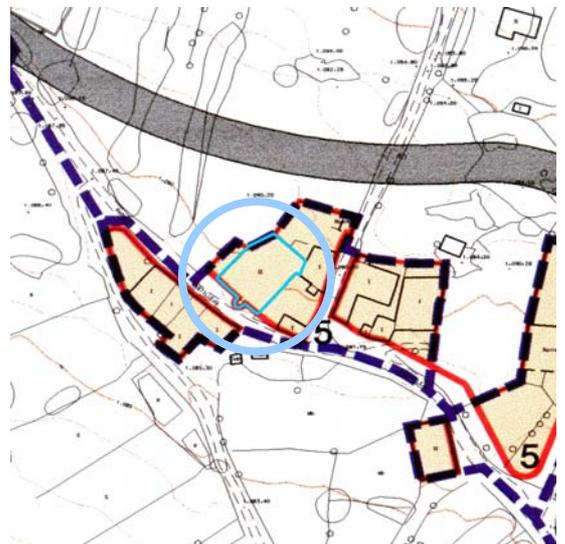
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDA** Nº DE ORDEN
P-8

LOCALIZACIÓN: BARRIO CASTILLEJO, N.º 16 Y 18 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA DE PIDRA Y SILLERÍA EN VANOS Y ESQUINAS
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN DE CUBIERTA Y FACHADA ALEATORIA CON HUECOS DE PEQUEÑAS DIMENSIONES. EXCEPTO EN LA PUERTA CON PEQUEÑO DINTEL
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	CONFORMA UN CONJUNTO URBANO DE ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER ALEATORIO
	URBANO	CONJUNTO URBANO BIEN DELIMITADO
	FUNCIONAL	EDIFICIO SIN USO CONTINUO
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA
	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL B (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGUN CATALOGACIÓN NUEVA EDIFICACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		MUY MALO
OBSERVACIONES (OD):		LA NUEVA EDIFICACIÓN DEBERA MANTENER LA TIPOLOGÍA DE LA ACTUAL. CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERA RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



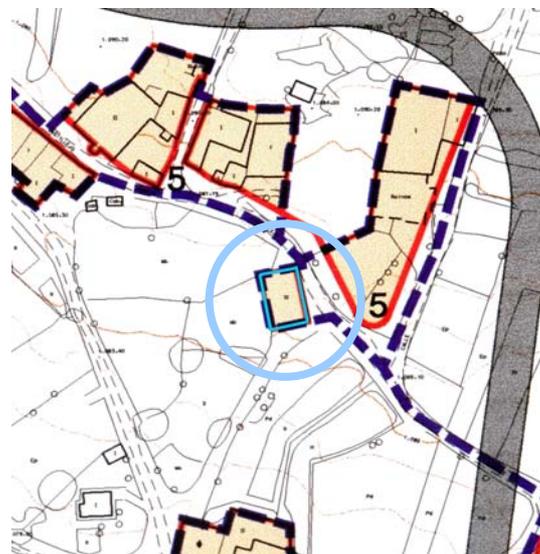
• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDA** Nº DE ORDEN
P-9

LOCALIZACIÓN: BARRIO CASTILLEJO, N.º 1 Y 3 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA₂₀₀₂

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA: CUBIERTA ESTRUCTURA ESCALERA PATIOS	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA Y SILLERÍA EN VANOS Y ESQUINAS
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN DE FACHADA BIEN FORMALIZADA EN ESTRUCTURA PRIMITIVA, EXISTIENDO REFORMAS QUE HAN ALTERADO SUS HUECOS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS + BAJOCUBIERTA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO FONTANERÍA ELECTRICIDAD ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO ARQUITECTÓNICO URBANO FUNCIONAL	CONFORMA UN CONJUNTO URBANO DE ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER FORMAL EDIFICIO EXENTO QUE CONFORMA POR SI SOLO UN EDIFICIO CARACTERÍSTICO EDIFICIO SIN USO CONTINUO
USOS (OD):	ACTUAL PERMITIDOS	VIVIENDA VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



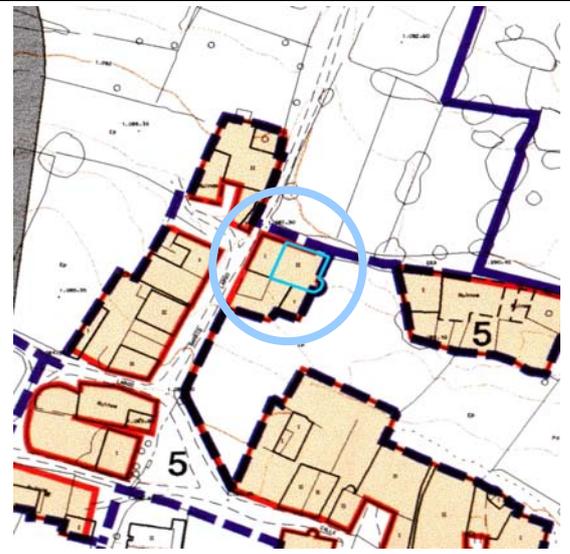
FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDA** Nº DE ORDEN
P-10

LOCALIZACIÓN: **BARRIO LARGO, N° 2** MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XIX Y XX

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA DE PIDRA Y SILLERÍA EN VANOS Y ESQUINAS
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		COMPOSICIÓN DE FACHADA ALEATORIA CON HUECOS DE PEQUEÑAS DIMENSIONES EXCEPTO EN LA PUERTA DE ENTRADA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
	HISTÓRICO	
GRADO DE INTERÉS (OD):	ARQUITECTÓNICO	CONFORMA UN CONJUNTO URBANO DE ESTILO RURAL SORIANO DE CARÁCTER ALEATORIO, CON GRAN CHIMENEA Y HORNO SITUADO HACIA EL EXTERIOR
	URBANO	EDIFICIO SITUADO CERCA DEL ENCUENTRO DE VARIAS CALLES. CON AMPLIO PASTIZAL
	FUNCIONAL	EDIFICIO SIN USO CONTINUO O EXCASO
USOS (OD):	ACTUAL	VIVIENDA ALMACÉN Y ESTABLO
	PERMITIDOS	VIVIENDA Y COMPATIBLES
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		● AMBIENTAL B (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		REFORMADO RECIENTEMENTE CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDA

F O T O G R A F Í A S



FICHAS DE CATALOGACIÓN DE EDIFICIOS. NÚCLEO DE TOLEDILLO

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **IGLESIA PARROQUIAL DE TOLEDILLO** Nº DE ORDEN
TO-1
 LOCALIZACIÓN: C/ DE LA IGLESIA MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XII · XVI

PROPIEDAD: OBISPADO

TIPOLOGÍA (OD): EDIFICIO SINGULAR

MATERIALES (OD):	FACHADA:	SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA DE PIEDRA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		IGLESIA DE UNA SOLA NAVE DE CARÁCTER RURAL. CON TORRE ESPADAÑA DE DOS CUERPOS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		(i) IGLESIA
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	MEDIANO
	ARQUITECTÓNICO	MUESTRA ROMANICO RURAL
	URBANO	LOCALIZADA EN LA ZONA DE ACCESO AL NÚCLEO DE POBLACIÓN
USOS (OD):	FUNCIONAL	EDIFICIO EN USO
	ACTUAL	CULTO RELIGIOSO
	PERMITIDOS	RELIGIOSO
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• INTEGRAL (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		ACEPTABLE
OBSERVACIONES (OD):		

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
IGLESIA PARROQUIAL DE TOLEDILLO

F O T O G R A F Í A S



• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **LAVADERO PÚBLICO** Nº DE ORDEN
TO-2
 LOCALIZACIÓN: C/ DE LA FUENTE, N° 6 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XX (PRINCIPIOS)

PROPIEDAD MUNICIPAL

TIPOLOGÍA (OD): EDIFICIO SINGULAR

	FACHADA:	MAMPOSTERÍA REVOCADA CON MORTERO DE CAL
MATERIALES (OD):	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		FACHADA DE COMPOSICIÓN SIMÉTRICA, PILARES EN HIERRO DE FUNDICIÓN Y CERCHAS DE MADERA TIPO ESPAÑOL CON CUBIERTA A DOS AGUAS
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		(i) LAVADERO
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	MUESTRA TIPOLOGICA DE USO PÚBLICO EN VÍAS DE DESAPARICIÓN
	URBANO	
	FUNCIONAL	
USOS (OD):	ACTUAL	SIN USO (ORIGINAL: LAVADERO)
	PERMITIDOS	PERMITIDO POR SU CATALOGACIÓN
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		•ESTRUCTURAL (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN Y ESTADO ACTUAL
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		RUINOSO
OBSERVACIONES (OD):		

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
LAVADERO PÚBLICO

F O T O G R A F Í A S



• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •

DENOMINACIÓN: **EDIFICIO DE VIVIENDAS** Nº DE ORDEN
TO-3

LOCALIZACIÓN: CTRA SAGUNTO A BURGOS, N° 12 MANZANA PARCELA

FOTOGRAFIA 2002

PLANO



DATOS CARACTERÍSTICOS

FECHA APROXIMADA DE LA CONSTRUCCIÓN: SIGLO XX (RECONSTRUCCIÓN)

PROPIEDAD: PARTICULAR

TIPOLOGÍA (OD): **ARQUITECTURA POPULAR SORIANA**

MATERIALES (OD):	FACHADA:	MAMPOSTERÍA
	CUBIERTA	
	ESTRUCTURA	
	ESCALERA	
	PATIOS	
CARACTERÍSTICAS SINGULARES (OD):		FACHADA DE COMPOSICIÓN SIMÉTRICA BIEN FORMALIZADA
NÚMERO DE PLANTAS ACTUALES (OD): NÚMERO DE PLANTAS PERMITIDAS (OD):		2 PLANTAS
INSTALACIONES (OD):	SANAMIENTO	
	FONTANERÍA	
	ELECTRICIDAD	
	ACS Y CALEFACCIÓN	
GRADO DE INTERÉS (OD):	HISTÓRICO	
	ARQUITECTÓNICO	IMITACIÓN DE ANTIGUO ESTILO RURAL
	URBANO	SITUADA EN LA VÍA DE ACCESO AL NÚCLEO DE POBLACIÓN QUE CONFORMA UNA PEQUEÑA PLAZA
USOS (OD):	FUNCIONAL	EDIFICIO EN USO
	ACTUAL	VIVIENDA
	PERMITIDOS	VIVIENDA
NIVEL DE CATALOGACIÓN (OG):		• AMBIENTAL A (PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN)
OBRAS PERMITIDAS (OD):		SEGÚN CATALOGACIÓN
GRADO DE CONSERVACIÓN (OD):		BUENO
OBSERVACIONES (OD):		TOTALMENTE RESTAURADA RECIENTEMENTE CON ESTRUCTURA DE CUBIERTA DISTINTA AL ORIGINAL. CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN EN FACHADA DEBERÁ RESPETAR LOS ENFOCADOS ORIGINALES TRADICIONALES Y MATERIALES Y COLORES EN CARPINTERÍA

• FICHA DE CATALOGACIÓN DEL EDIFICIO •
EDIFICIO DE VIVIENDAS

F O T O G R A F Í A S

